



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.562.2015

Kraków,

23 CZE. 2015

**Pan
Wojciech Krzysztonek
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie działalności sklepu monopolowego zlokalizowanego w Krakowie na os. Kolorowym 10, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 10 czerwca 2015 r., uprzejmie informuję:

Sklep, o którym mowa w interpelacji, zlokalizowany jest w budynku (pawilonie handlowym) stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, położonym na os. Kolorowym 10 w Krakowie. Najemcą przedmiotowego lokalu użytkowego o powierzchni 77,88 m², w którym prowadzona jest m.in. sprzedaż napojów alkoholowych, jest Pan Zenon Masłowiec oraz Pani Bogumiła Kozakowska, spółka cywilna pn. VIDEO-M s.c., z siedzibą w Krakowie, ul. Na Kozłowie 18 H.

Lokal ten wynajęty został w wyniku przeprowadzonego w dniu 23 czerwca 1993 r. przetargu (obecna aukcja). Umowa najmu lokalu zawarta została w dniu 2 lipca 1993 r. na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na wypożyczalnię kaset video, gier telewizyjnych, salon gier i ewentualne pośrednictwo. Od dnia 1 czerwca 2012 r. rozszerzony został rodzaj działalności, na jaki najemca może wykorzystywać przedmiotowy lokal, tj. handel artykułami spożywczymi, w tym alkoholem, jedzeniem dla zwierząt oraz doradztwo ubezpieczeniowe, kredytowe i finansowe. Zapisy Aneksu nr 3 z dnia 21 maja 2012 r. wprowadzającego zmianę, o której mowa powyżej, zawierały zastrzeżenie, że sprzedaż napojów alkoholowych może być prowadzona w lokalu po uprzednim uzyskaniu zgody ze strony Wydziału Mieszkalnictwa UMK reprezentującego uprawnienia właścicielskie Gminy Miejskiej Kraków – właściciela przedmiotowego lokalu użytkowego oraz po otrzymaniu zezwolenia z Wydziału Spraw Administracyjnych UMK.

Oświadczeniem znak EU-2-441-1696/10 z dnia 27 kwietnia 2015 r. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie wypowiedział wiążącą strony umowę najmu ww. lokalu użytkowego, za umownym, tj. trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia. Termin protokolarnego wydania lokalu wyznaczony został na dzień 31 sierpnia 2015 r. na godz. 14³⁰.

Z ewidencji Wydziału Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa wynika, że działalność handlową połączoną ze sprzedażą napojów alkoholowych w pełnym asortymencie w sklepie monopolowym mieszczącym się w Krakowie w os. Kolorowym 10 prowadzi Pani Bogumiła Kozakowska oraz Pan Zenon Masłowiec. Sprzedaż alkoholu odbywa się na

podstawie stosownych zezwoleń o numerach: I/457/A/456/2012, I/457/B/374/2012, I/457/C/350/2012, wydanych w dniu 5 października 2012 r., ważnych w okresie od dnia 15 października 2012 r. do dnia 14 października 2015 r.

Zasady wydawania i cofania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych reguluje ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity z 2012 r. Dz. U. poz. 1356 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa wydane z jej upoważnienia. Zgodnie z art. 18 ust. 10 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, podstawą do cofnięcia zezwoleń na sprzedaż alkoholu jest między innymi:

- nieprzestrzeganie określonych w ustawie zasad sprzedaży napojów alkoholowych, a w szczególności sprzedaży i podawania napojów alkoholowych osobom nieletnim, nietrzeźwym, na kredyt lub pod zastaw,
- nieprzestrzeganie określonych w ustawie warunków sprzedaży napojów alkoholowych,
- powtarzające się co najmniej dwukrotnie w okresie 6 miesięcy, w miejscu sprzedaży lub najbliższej okolicy, zakłócanie porządku publicznego w związku ze sprzedażą napojów alkoholowych przez dany punkt sprzedaży, gdy prowadzący ten punkt nie powiadamia organów powołanych do ochrony porządku publicznego.

Jedynie udokumentowane naruszenie powyższych przepisów w związku ze sprzedażą napojów alkoholowych przez dany punkt stanowi podstawę do cofnięcia zezwoleń. Orzecznictwo sądownoadministracyjne w tym zakresie jest bardzo restrykcyjne i wymaga bezspornego udowodnienia związku zakłócania porządku publicznego ze sprzedażą napojów alkoholowych przez konkretny punkt.

Na skutek przekazanej przez Pana Radnego w dniu 22 kwietnia 2015 r. interwencji okolicznych mieszkańców w sprawie działalności sklepu mieszczącego się w Krakowie, os. Kolorowe 10, w dniu 23 kwietnia 2015 r. w Wydziale Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa zostało wszczęte postępowanie w sprawie cofnięcia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w ww. placówce handlowej z powodu zakłócania porządku publicznego. W ramach postępowania wystąpiono do Straży Miejskiej Miasta Krakowa – Oddział III Nowa Huta oraz do Komisariatu Policji VIII w Krakowie z prośbą o wykaz i opis interwencji podejmowanych od 1 października 2014 r. w związku z działalnością ww. sklepu.

W dniu 14 maja 2015 r. do Wydziału Spraw Administracyjnych UMK wpłynęło pismo od Straży Miejskiej Miasta Krakowa – Oddział III Nowa Huta, z którego wynika, że od dnia 1 października 2014 r. do dnia 7 maja 2015 r. w rejonie przedmiotowej placówki handlowej oraz jej najbliższej okolicy strażnicy miejscy podjęli trzy interwencje dotyczące zakłócania spokoju i porządku publicznego. Dwa zgłoszenia nie zostały potwierdzone. W trakcie trzeciej interwencji strażnicy nałożyli 5 mandatów karnych za zakłócanie spokoju i porządku publicznego, spożywanie alkoholu w miejscu zabronionym oraz zaśmiecanie miejsca dostępnego dla publiczności, a wobec jednego sprawcy zaśmiecania miejsca dostępnego dla publiczności zastosowano pouczenie. W wyniku przeprowadzonych interwencji strażnicy nie ujawnili jednak przesłanek, które mogą świadczyć, że ww. zdarzenia miały związek ze sprzedażą napojów alkoholowych w sklepie monopolowym zlokalizowanym w os. Kolorowym 10.

W dniu 18 maja 2015 r. do Wydziału Spraw Administracyjnych UMK wpłynęło pismo z Komisariatu Policji VIII w Krakowie, z którego wynika, że od października 2014 r. policjanci podejmowali trzy interwencje w rejonie sklepu mieszczącego się w os. Kolorowym

10. W wyniku jednej z nich ukarano mandatem karnym osobę zaśmiecającą miejsce publiczne, natomiast dwie interwencje zakończyły się ukaraniem mandatem karnym osoby spożywającej alkohol. Z uwagi na brak w ww. piśmie informacji o związku podjętych interwencji ze sprzedażą napojów alkoholowych w przedmiotowym punkcie sprzedaży, w dniu 20 maja 2015 r. Wydział Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa zwrócił się do Komisariatu Policji VIII w Krakowie z prośbą o udzielenie informacji w tym zakresie.

Na dzień 9 lipca 2015 r. został wyznaczony termin przeprowadzenia dowodu polegającego na odtworzeniu filmu znajdującego się w aktach sprawy.

Z informacji przekazanych przez Straż Miejską Miasta Krakowa wynika, że okolice ww. sklepu zostały ujęte w wykazie miejsc zagrożonych. Funkcjonariusze Straży Miejskiej kontrolują teren przy sklepie, tak aby przeciwdziałać przypadkom zakłócania spokoju i porządku publicznego, wybrykom chuligańskim oraz spożywaniu napojów alkoholowych w miejscach zabronionych. Kontrolowane jest również, czy nie dochodzi do przypadków sprzedaży napojów alkoholowych osobom nietrzeźwym bądź nieletnim.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Administracyjnych
3. Straż Miejska Miasta Krakowa
4. Zarząd Budynków Komunalnych
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. Aa