



PREZIDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-641 XVI 07

Kraków, **29. CZE. 2007**

**Pan  
Miroslaw Gilarski  
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie budowy parkingów podziemnych wewnątrz II obwodnicy Krakowa, zgłoszoną XVI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 13 czerwca 2007 r., uprzejmie informuję:

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wspólnie z Oddziałem Zamówień Publicznych, Wydziału Organizacji i Nadzoru przeprowadził procedurę przetargową w celu udzielenia zamówienia publicznego w formie koncesji na budowę parkingu podziemnego. Wybrana została oferta hiszpańskiej firmy ASCAN, z którą 24 listopada 2006 r. podpisana została umowa na zaprojektowanie, budowę i eksploatację parkingu podziemnego pod placem Na Groblach w Krakowie. Dnia 23 maja 2007 r., zostało wydane pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

W roku 2006 Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska zlecił wykonanie opracowania pod nazwą „Projekt pierwszego etapu realizacji parkingów”. Celem opracowania było ustalenie lokalizacji kubaturowych parkingów w obszarze funkcjonalnego śródmieścia Krakowa. Poprzez funkcjonalne śródmieście rozumiany jest obszar wewnątrz II obwodnicy i jej bezpośrednie sąsiedztwo. Z obszaru opracowania został wyłączony teren Krakowskiego Centrum Komunikacyjnego. Poszukiwania lokalizacji dla parkingów wielopoziomowych dotyczyły miejsc, dla których nie zostały wydane lub nie były w trakcie procedowania decyzje WZ. Opracowanie to zawiera 13 lokalizacji parkingów przewidzianych do realizacji w I etapie wraz ze wstępnymi rozwiązaniami koncepcyjnymi. Wskazane lokalizacje realizują zasadę przejęcia ruchu dojazdowego do centrum Krakowa, w rejonie drugiej obwodnicy.

W celu określenia możliwości i warunków realizacji parkingów, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wystąpił z odpowiednimi wnioskami do Wydziału Architektury i Urbanistyki o ustalenie warunków zabudowy.

Dla inwestycji zlokalizowanej przy al. Focha (1114 miejsc parkingowych) 15 maja 2007 r. została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy.

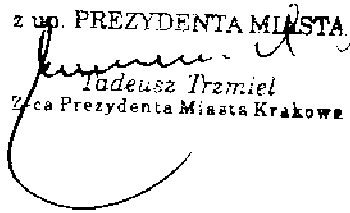
Aktualnie toczą się postępowania mające na celu ustalenie warunków zabudowy dla następujących lokalizacji:

- plac Inwalidów – 324 miejsca parkingowe.
- Nowy Kleparz – 264 miejsc parkingowe.
- Akademia Rolnicza – 960 miejsc parkingowych.
- Hala Targowa – 496 miejsc parkingowych.

Na etapie procedowania decyzji o warunkach zabudowy są cztery inne lokalizacje (skrzyżowanie ulic Dajwór – Starowiślna, Rynek Podgórski, plac Wolnica i plac Sikorskiego), jednak z powodu negatywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, bardzo prawdopodobne jest wydanie decyzji odmownej.

Po uzyskaniu decyzji WZ, rozpoczyna się proces przygotowywania procedury przetargowej. Po przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia przeprowadzane będą kolejne procedury przetargowe w celu wyłonienia wykonawców dla poszczególnych lokalizacji parkingów. Szczegółowy harmonogram prac projektowych i robót budowlanych przygotowywany jest na etapie negocjacji z uczestnikami postępowania, indywidualnie dla każdej lokalizacji i stanowi załącznik do projektu umowy. Harmonogram ten jest uzupełniony o dane wynikające z treści wybranej oferty i jest załącznikiem do umowy o koncesję na roboty budowlane.

Uprzejmie informuję, że lokalizacja parkingu podziemnego pod Placem Matejki nie jest przewidywana w pierwszym etapie realizacji parkingów.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Józef Trzmiel  
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A a