



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.611.2015

Kraków, 15 LIP. 2015

**Pani  
Małgorzata Popławska  
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie opłat za wynajem powierzchni pod ogródki kawiarniane, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 24 czerwca 2015 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Miasto dokonało już ograniczenia ilości ogródków gastronomicznych w Rynku Głównym w Krakowie uchwałą nr CXV/1547/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. w *sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Stare Miasto*. Aktualnie w Rynku Głównym funkcjonuje 55 ogródków gastronomicznych.

Zgodnie z treścią § 5 ust. 5) ww. uchwały, obecnie ogródki gastronomiczne mogą być zorganizowane wyłącznie przed budynkiem, w którym znajduje się lokal gastronomiczny, posiadający własne zaplecze oraz wejście od strony ulicy, przy której jest zlokalizowany.

Do czasu wejścia w życie uchwały, obowiązujące były przepisy zarządzenia nr 1712/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 sierpnia 2011 r. w *sprawie wejścia określenia zasad udzielania zgody na czasowe zajęcie nieruchomości lub przestrzeni będących własnością Gminy Miejskiej Kraków oraz nieruchomości lub przestrzeni będących własnością Skarbu Państwa a położonych w obrębie Gminy Miejskiej Kraków*.

Zgodnie z treścią zarządzenia (§ 5 ust. 2), lokalizacja ogródków gastronomicznych była możliwa, nie tylko przed własnym lokalem gastronomicznym, ale także przed sąsiednią kamienicą, w przypadku, gdy miejsce to było wolne (niewykorzystane).

Wspomniana uchwała wprowadziła dodatkowo zakaz i ograniczenie w zakresie ekspozycji „reklam” na parasolach. Aktualnie, w ogródkach dopuszcza się wyłącznie parasole bez grafiki na czaszy, a umieszczenie logo firmowego lokalu i sponsora jest możliwe tylko na co drugim lambrekinie parasola. Poprzednie uregulowanie tej kwestii - wg § 6 ust. 6 zarządzenia nr 20/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 stycznia 2004 r. w *sprawie zasad użytkowania i ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Miasta Krakowa* (z późn. zm.) - dawało możliwość umieszczania znaków firmowych lub informacji o lokalu - na wszystkich lambrekinach parasoli. Uchwała doprowadziła więc do zmniejszenia aż o 50% powierzchni możliwej do zajęcia przez napisy i inne elementy plastyczne na lambrekinach parasoli ogródkowych.

Regulacja ustalona uchwałą umożliwia ochronę i ekspozycję dziedzictwa kulturowego i krajobrazu historycznego układu urbanistycznego Miasta Krakowa oraz wprowadza ochronę osi, ciągów i punktów widokowych. Polityka realizowana przez Miasto uwzględnia zarówno historyczny charakter Rynku Głównego, jak i oczekiwania turystów goszczących w Krakowie, którzy oprócz walorów natury estetycznej oczekują także zapewnienia stosownej, na dobrym poziomie obsługi gastronomicznej. Ogródki gastronomiczne wraz lokalami stanowią jeden z filarów branży turystycznej tak dobrze rozwijającej się w naszym mieście. Generują one zarówno dodatkowe miejsca pracy, jak i wpływają bezpośrednio na dochody Miasta.

Ad 2.

Między Sukiennicami a Ratuszem zlokalizowane są dwa ogródki gastronomiczne, dwóch firm, których lokale gastronomiczne znajdują się w budynku Sukiennic. Obie firmy spełniają wymogi wskazane w odpowiedniej uchwale Rady Miasta Krakowa i mają prawo do organizacji ogródków.

Na lokalizację ogródków gastronomicznych w tym rejonie, zezwala uchwała nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 kwietnia 2011 r. w *sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”*.

Zgodnie z Rysunkiem Planu (załącznikiem nr 1 do ww. uchwały) po obu stronach Sukiennic zostały wyznaczone dwa rejony na ustawienie ogródków gastronomicznych. Są one wrysowane wzdłuż dłuższych boków Sukiennic: jeden po stronie Ratusza, drugi po stronie kościoła św. Wojciecha. Oba rejon, to dwa prostokąty o wymiarach 55 m x 15 m (każdy o łącznej powierzchni 825 m<sup>2</sup>). To właśnie w tych rejonach (na powierzchniach 2 x 825 m<sup>2</sup>) mogą być urządzone ogródki gastronomiczne.

W omawianym przypadku: jedna firma urządziła ogródek gastronomiczny o powierzchni 163 m<sup>2</sup>, a druga o powierzchni 99,83 m<sup>2</sup>. Obie nie zajmują więc maksymalnej (dostępnej) powierzchni po stronie Ratusza. Dla swobodnej komunikacji pieszych, utworzyły szerokie przejścia między poszczególnymi modułami swoich ogródków.

Dla porównania, w roku ubiegłym, ogródki gastronomiczne w tej samej lokalizacji przy Sukiennicach, były zorganizowane przez trzy firmy na powierzchni 750 m<sup>2</sup>. W bieżącym roku, ogródki gastronomiczne zajmują łącznie 262,83 m<sup>2</sup>. Z powyższego wynika, że powierzchnia ogródków w stosunku do roku ubiegłego uległa znacznemu zmniejszeniu.

Ponieważ wspomniane rejon, dla lokalizacji ogródków gastronomicznych są określone uchwałą nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa, dlatego dla ogródków w tym miejscu - nie ma wymogu pozyskiwania dodatkowej opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Kontrole ogródków gastronomicznych w Rynku Głównym odbywają się regularnie. Są prowadzone przede wszystkim przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej, pracowników merytorycznych Wydziału Spraw Administracyjnych oraz Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego UMK.

Ad 3.

W zakresie opłat z tytułu organizacji ogródków gastronomicznych w Rynku Głównym w Krakowie obowiązuje zarządzenie nr 1348/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 czerwca 2009 r. w *sprawie wprowadzenia stawek za zajęcie nieruchomości lub przestrzeni będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, jak również nieruchomości i przestrzeni stanowiącej własność Skarbu Państwa położonych w granicach Administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków*. Zgodnie z ww. zarządzeniem, za ogródki gastronomiczne w Rynku Głównym obowiązuje odpłatność: 1,00 zł (netto) za 1 m<sup>2</sup> dziennie (w terminie

od 1 października do 31 maja) oraz 1,20 zł (netto) dziennie (w terminie od 1 czerwca do 30 września). W najbliższym czasie nie jest przewidywana zmiana opłat z tytułu udostępniania powierzchni w Ryнку Głównym w Krakowie, na ogródki gastronomiczne.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Tadeusz Trzmiel*  
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Administracyjnych
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa