



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1716.2016

Kraków, 29 CZE. 2016

Pan
Bolesław Kosior
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wstrzymania sprzedaży terenów po Motelu Krak oraz utworzenia tam parku, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 8 czerwca 2016 r., uprzejmie informuję:

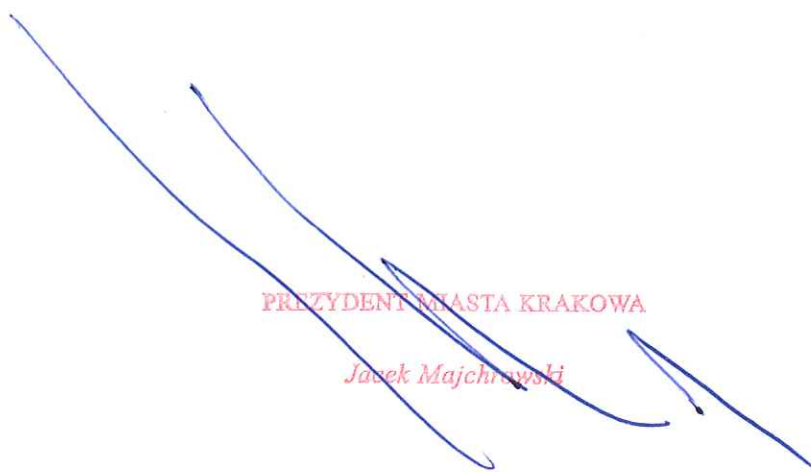
W dniach 9 i 17 czerwca 2016 r. Towarzystwo na Rzecz Ochrony Przyrody przekazało Gminie Miejskiej Kraków dwa opracowania dotyczące nieruchomości objętych przetargiem zawierające między innymi szczegółową inwentaryzację istniejącej zieleni wraz z oceną jej stanu.

Z uwagi na powyższe ogłoszone warunki przetargu wymagają szczegółowej analizy w kontekście otrzymanej inwentaryzacji zieleni i jej wpływu na wartość nieruchomości, stanowiącej podstawę do ustalenia ceny wywoławczej do przetargu. Rzeczoznawca majątkowy w wycenie wartości nieruchomości brał pod uwagę, że jej część porośnięta jest drzewami, ale nie dysponował szczegółową inwentaryzacją zieleni na tym terenie i oceną jej stanu.

Ponadto dnia 22 czerwca 2016 r. nastąpiło przejęcie przez Gminę Miejską Kraków reprezentowanej przez Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie drogi publicznej klasy lokalnej przylegającej do nieruchomości objętej przetargiem, która obsługiwać będzie również tę nieruchomość. Zmianie ulegnie zatem sposób obsługi komunikacyjnej nieruchomości, który zgodnie z warunkami ogłoszonego przetargu oparty został na służebności czasowej po terenie obecnie funkcjonującej drogi wewnętrznej do hotelu Piast.

Z uwagi na powyższe zarządzeniem nr 1656/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 czerwca 2016 r. ogłoszony na dzień 5 lipca 2016 r. przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ul. Radzikowskiego został odwołany.

Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie podejmie działania związane z zagospodarowaniem przedmiotowego terenu i utworzeniem ogólnodostępnego parku miejskiego, w celu realizacji założeń dotyczących rozwoju systemu terenów zieleni, stanowiących główne zasady polityki miasta.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa