



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1767/XLIV/08

Kraków,

10. 06. 2008

**Pan
Piotr Franaszek
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie projektu utworzenia Zarządu Inwestycji Miejskich, zgłoszoną na XLIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 28 maja 2008 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

W toku prac nad aktualną i przyszłą strukturą organizacyjną zarządzania inwestycjami Miasta Krakowa przeanalizowana została rola ARM S.A. w tej strukturze. W wyniku tych analiz prowadzonych na gruncie powszechnie obowiązującego prawa stwierdzono, iż Agencja Rozwoju Miasta jako spółka prawa handlowego nie może w sposób bezpośredni pełnić roli jednostki realizującej zadania inwestycyjne Miasta. Powyższe wynika z faktu, iż Gmina Miejska Kraków w celu powierzenia realizacji wybranych inwestycji miejskich spółce prawa handlowego musi przestrzegać wymogów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz. 1655). Ponadto ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) w art. 4, 19 oraz 35 nie przewiduje działalności jednostek sektora finansów publicznych w formie spółek prawa handlowego, a zatem nie ma możliwości włączenia ARM S.A. w planowaną strukturę zarządzania inwestycjami miejskimi jako „element stały”.

Ad 2.

Agencja Rozwoju Miasta, powołana uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XXXVIII/370/95 z dnia 27 grudnia 1995 r., jest jednoosobową spółką akcyjną Gminy Kraków, która w drodze decyzji Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych nr OU/1852/01 z dnia 19 lutego 2001 r. o wyrażeniu zgody na odstąpienie od stosowania przepisów ustawy o zamówieniach publicznych, oraz umów cywilnoprawnych, zarządza wybranymi zadaniami inwestycyjnymi Miasta. Aktualnie, na mocy umowy o zarządzanie, obsługę i nadzór inwestorski z dnia 1 października 2004 r. Agencja Rozwoju Miasta S.A. pełni funkcję inwestora zastępczego dla przedsięwzięcia pn. „Krakowski Transport Miejski”. Zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym rolę tę spółka będzie pełnił do czasu zakończenia rozliczenia ww. inwestycji, tj. do dnia 31 marca 2009 r.

W zamierzeniu związanym z projektem nowej organizacji pionu inwestycyjnego w Gminie Miejskiej Kraków nie jest przewidywany udział ARM S.A. w planowanej strukturze. Na gruncie obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych, realizacja inwestycji przez komunalne spółki kapitałowe musi odbywać się z zachowaniem procedur tej ustawy. W przygotowywanym projekcie nowelizacji ww. ustawy (budzącym jednak zastrzeżenia środowisk biznesowych oraz Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów), przewiduje się zwolnienie zamawiającego od obowiązku stosowania przepisów ustawy- Prawo zamówień publicznych w przypadku powierzania podmiotom komunalnym zadań z zakresu użyteczności publicznej.

Zgodnie z projektem nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych, nie będzie trzeba jej stosować w odniesieniu do zamówień udzielanych przez samorządy spółce kapitałowej, o której mowa w przepisach o gospodarce komunalnej (w tym w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej – Dz. U. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.), jeśli spełnione zostaną łącznie następujące warunki:

1. działalność spółki dotyczy wykonywania na rzecz jednostek samorządu terytorialnego lub ich związku zadań własnych samorządu oraz prowadzona jest wyłącznie na obszarze tych jednostek;
2. spółka podlega kontroli tych jednostek samorządu terytorialnego albo związku takich jednostek, odpowiadającej kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, w szczególności polegającej na wpływie na decyzje strategiczne i indywidualne dotyczące zarządzania sprawami spółki;
3. jednostka samorządu terytorialnego samodzielnie lub wspólnie z inną jednostką samorządu terytorialnego albo związek takich jednostek posiada 100% udziałów lub akcji spółki.

W związku z powyższym aktualnie ARM S.A. nie może pełnić roli jednostki organizacyjnej bezpośrednio realizującej zadania inwestycyjne Miasta.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Janek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Inwestycji
3. Agencja Rozwoju Miasta S. A.
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a