



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

17. 06. 2008

OR-05.0057-1752/XLIV/08

Kraków,

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wykupu lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przy ul. Słoneckiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] na rzecz jego najemcy - [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], zgłoszoną na XLIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 28 maja 2008 r., uprzejmie informuję:

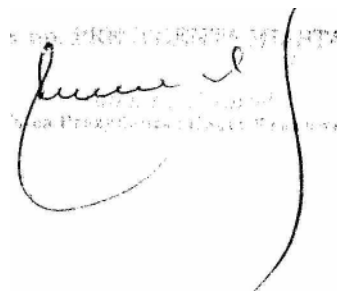
Wniosek [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] o wykup przedmiotowego lokalu wpłynął w dniu 21 listopada 2007 r. do Referatu ds. Sprzedaży Lokali i Garaży Zarządu Budynków Komunalnych i został zarejestrowany pod numerem 5040.

W dniu 13 lutego 2007 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie wydał orzeczenie, zgodnie z którym unieważniona została w części uchwała nr XXII/190/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2003 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa. Sąd orzekł również, że przepisy te nie mogą być stosowane. Od przedmiotowego orzeczenia Gmina Miejska Kraków wniosła skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego. W dniu 21 września 2007 r. NSA wydał orzeczenie, w którym uchylił zaskarżony wyrok i przekazał sprawę Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Krakowie do ponownego rozpatrzenia. Po otrzymaniu ww. wyroku Gmina przystąpiła niezwłocznie do kontynuowania sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących jej własność na rzecz najemców.

Ośmiomiesięczny okres wstrzymania procedury sprzedaży lokali mieszkalnych (od dnia 13 lutego do dnia 21 września 2007 r.), w wyniku zaskarżenia ww. uchwały, oraz stały napływ wniosków o wykup spowodowały, że wytworzyła się duża kolejka chętnych, których wnioski ZBK realizuje według daty wpływu. Aktualnie realizowane są wnioski, które zostały złożone w lutym i marcu 2007 r.

Wniosek [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] Zarząd Budynków Komunalnych będzie realizował w listopadzie lub grudniu 2008 r., a następnie po zgromadzeniu kompletnej dokumentacji przekaze do Wydziału Skarbu Miasta UMK w celu kontynuowania procedury sprzedaży. Wnioski najemców realizowane są według kolejności ich wpływu do Wydziału

Skarbu Miasta. Okres oczekiwania najemcy na wykup lokalu mieszkalnego w sprawach, które nie wymagają wcześniejszego przeprowadzenia regulacji stanu prawnego nieruchomości, wynosi około 6 miesięcy. W uzasadnionych przypadkach, takich jak np. zły stan zdrowia najemcy lub jego podeszły wiek, jest wyrażana zgoda na przyspieszenie realizacji wniosku.



The image shows a handwritten signature in black ink over a faint, rectangular official stamp. The stamp contains text in Polish, including "SKARB MIASTA" and "WYDZIAŁ MIESZKALNICTWA". The signature is a cursive script, possibly reading "Jana".

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Wydział Mieszkalnictwa
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a