



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

10. 05. 2016

OR-03.0003.1579.2016

Kraków,

**Pan
Bogusław Kośmider
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa**

Vida namy Pa Prezydent!

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu realizacji zadania budżetowego zagospodarowania parku Duchackiego w Krakowie, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 27 kwietnia 2016 r., uprzejmie informuję:

Przedsiębiorstwo PKZ ARKONA Sp. z o.o. 31-115 Kraków, pl. Sikorskiego 3/8; zgodnie z umową 152/ZIKiT/2015 z dnia 3 marca 2015 r. jest w trakcie opracowania dokumentacji projektowej dla zadania: *Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego na zagospodarowanie Parku Duchackiego wraz z adaptacją budynku starego dworu z rewitalizacją istniejącego stawu oraz odtworzeniem drugiego stawu na Woli Duchackiej przy ul. Estońskiej w Krakowie.*

Termin wykonania zgodnie z aneksem z dnia 25 marca 2016 r. do umowy 152/ZIKiT/2015 z dnia 3 marca 2015 r.:

1. do dnia 30 lipca 2015 r. – Etap I – Wykonawca przekaze dokumentację projektową wraz z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
2. do dnia 30 września 2016 r. – Etap II – Wykonawca przekaze ostateczną decyzję pozwolenia na budowę.

Równolegle w Wydziale Architektury i Urbanistyki procedowana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji jw., w związku z wejściem w życie z dniem 18 listopada 2015 r. ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji (Dz. U. z 2015, poz. 1777), która zmieniła m.in. ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2015 r. Dz. U. poz. 199 z późn. zm.) oraz ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2016 r. Dz. U. poz. 290). Zmiana ustawy o gospodarce nieruchomościami wprowadza została na podstawie art. 39 pkt 1 ustawy o rewitalizacji. Wskutek zmiany art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż celem publicznym stała się „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla państwowych i samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej” (zmiana art. 6 pkt. 6 ww. ustawy) oraz „wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady, lub bulwary a także ich urządzenie w tym budowa lub przebudowa” (nowy pkt 9c w art. 6 ww. ustawy).

W ustawie nie ma przepisów przejściowych w tym zakresie, co oznacza, że zgodnie z zasadą ogólną od dnia 18 listopada 2015 r. stosuje się nową ustawę. W związku z powyższym, postępowanie o ustalenie WZ dla tego przedsięwzięcia zostało umorzone, gdyż właściwą decyzją lokalizacyjną stała się decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W roku bieżącym planowane jest przekazanie dokumentacji z Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie do Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie, który będzie realizatorem zadania.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa