



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1119.2012

Kraków,

2012 05 09

Pan
Tomasz Urynowicz
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie podjęcia działań zmierzających do rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu do istniejącego w terenie traktu pieszego prowadzącego z działki nr 45/1 położonej w obrębie 11 jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 kwietnia 2012 r., uprzejmie informuję.

W dniu 26 kwietnia 2012 r. w siedzibie Wydziału Skarbu Miasta odbyło się spotkanie Pani Marty Witkowicz, Dyrektora Wydziału z * [redacted], Prezesem Ogniska TKKF „Przyjaciół Konika”, w trakcie którego ustalono, iż w celu rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w ww. zakresie niezbędne jest dokonanie podziału geodezyjnego i wydzielenie pasa terenu zajętego pod chodnik. Podział geodezyjny przedmiotowego terenu musi z kolei uzyskać aprobatę właściwego organu powołanego do ochrony zabytków, albowiem nieruchomość ta jest wpisana do rejestru zabytków. Można przypuszczać, iż zgoda na tego rodzaju podział prawdopodobnie nie zostanie udzielona, gdyż w podobnych sprawach organy konserwatorskie wydawały dotychczas stanowiska odmowne, zaś jako podstawę odmów wskazywano przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.). W związku z powyższym bardziej zasadnym byłoby zawarcie pomiędzy Ogniskiem TKKF „Przyjaciół Konika” a Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie umowy użyczenia terenu wykorzystywanego jako chodnik na czas nieokreślony. Taka umowa (ze swej istoty będąca umową nieodpłatną) dawałaby podstawę do objęcia części nieruchomości w zarząd Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie oraz pozwoliłaby na uniknięcie kosztów związanych z podziałem nieruchomości oraz kosztów umowy notarialnej rozwiązującej w części umowę użytkowania wieczystego.

Przedstawione rozwiązanie zostało zaakceptowane przez * [redacted], Prezesa Ogniska TKKF. Z uwagi na powyższe Wydział Skarbu Miasta wystąpi ze stosowną propozycją do Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Wydział Geodezji
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majewski

* [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]