



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.406.2015

Kraków, 04 MAJ. 2015

Pan
Edward Porębski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie remontu budynku przychodni zdrowia położonego w Krakowie przy ul. Branickiej 29, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 15 kwietnia 2015 r., uprzejmie informuję.

Nieruchomość zabudowana budynkiem przychodni zdrowia przy ul. Branickiej 29 w Krakowie stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i obejmuje działkę nr 5 obręb 38 Nowa Huta. Obiekt wybudowany został w 1949 r., a jego powierzchnia użytkowa wynosi 141,57 m². W budynku usytuowany jest jeden lokal mieszkalny oraz jeden lokal użytkowy przeznaczony na realizację świadczeń zdrowotnych.

Informuję uprzejmie, że w 2014 r. wykonano w budynku najpilniejsze prace naprawcze, polegające na wyremontowaniu kominów ponad dachem oraz muru oporowego schodów zejściowych do piwnicy. Komin zaopatrzony został w szczelny wsad do odprowadzenia spalin z pieca gazowego, co znacznie poprawiło bezpieczeństwo użytkowania urządzeń korzystających z gazu. Aktualnie stan techniczny nieruchomości oceniany jest jako dobry, podobnie jak stan ocynkowanej blachy pokryciowej dachu, która nie wykazuje ognisk korozji, a jej wygląd jest wynikiem złuszczenia się powłoki malarskiej. Natomiast wykonanie remontu elewacji budynku wymaga poniesienia znacznych nakładów z uwagi na konieczność wykonania ocieplenia ścian i nowego odpowiedniego tynku. Zakres prac uzależniony będzie zatem od wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Miasta Krakowa. Ponieważ obecnie priorytetem Gminy Miejskiej Kraków są działania podejmowane w związku z likwidacją niskiej emisji, pozostałe prace remontowe w zasobie komunalnym realizowane są stosownie do możliwości finansowych. Niemniej jednak Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie dokłada wszelkich starań, aby stan techniczny zarządzanych nieruchomości pozostał co najmniej na poziomie nie pogorszonemu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski