



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-487/XI/07

Kraków,

14. 05. 2007

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zmiany przyznanego dla [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wraz z rodziną lokalu socjalnego przy ul. Węgierskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie, zgłoszoną na XI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 kwietnia 2007 r., uprzejmie informuję:

Sąd Rejonowy dla Krakowa-Nowej Huty Wydział I Cywilny wyrokiem z dnia 18 marca 2004 r., sygn. akt IC 94/04/N nakazał pozwanym [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] aby opróżnili i opuścili lokal mieszkalny nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie. W punkcie II wyroku sąd ustalił prawo zobowiązanych do otrzymania lokalu socjalnego. Obowiązek zapewnienia lokalu socjalnego ciążył na Gminie Miejskiej Kraków. Przyczyną eksmisji było zadłużenie lokalu, które na dzień 31 grudnia 2006 r. wynosiło [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

Skierowaniem z dnia 25 lipca 2006 roku, znak: ML - 02.714094-2/04 upoważniłem [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie, na okres jednego roku, na zasadach czynszu socjalnego. Przyznany lokal socjalny stanowi zasób mieszkaniowy Gminy Miejskiej Kraków i odpowiada warunkom określonym w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r., Nr 31, póź. 266 z późn. zm.). Lokalem socjalnym jest lokal nadający się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, którego powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego nie może być niniejsza niż 5 m², a w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m², przy czym lokal ten może być o obniżonym standardzie.

W dniu 23 marca 2007 r. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] podpisał umowę najmu lokalu socjalnego położonego przy ul. Węgierskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie. Z dniem 17 kwietnia 2007 r. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] opróżnili i opuścili dobrowolnie lokal mieszkalny na os. Na Skarpie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

Informuję uprzejmie, że skierowanie zostało wydane na [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] a nie na [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] z uwagi na fakt, że w wyroku sądowym orzekającym eksmisję wymieniony został jako pierwszy, a w dniu 26 lipca 2004 r. złożył wniosek o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Miejskiej Kraków. Ponadto, zgodnie z art. 680¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93

z późn. zm.) małżonkowie bez względu na istniejące między nimi stosunki majątkowe są najemcami lokalu, jeżeli nawiązanie umowy najmu lokalu mającego służyć zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych założonej przez nich rodziny nastąpiło w czasie trwania małżeństwa. Oznacza to, że [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie została pozbawiona swoich praw jako najemca wcześniej zajmowanego lokalu, gdyż jest teraz współnajemcą lokalu przy ul. Węgierskiej [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

W aktach sprawy nie ma informacji o niepełnosprawności oraz złym stanie zdrowia [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. Informacje takie nie znajdują się również w złożonym przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wniosku. Stan zdrowia osób, które mają objąć lokal socjalny jest uwzględniany przy typowaniu lokalu, niezależnie od tego czy niepełnosprawną osobą jest najemca czy też osoby, które mają z nim wspólnie zamieszkiwać. Fakty te należy jednak zgłaszać przed wydaniem skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

Wszelkie sprawy związane z przydziałem lokalu socjalnego dotyczące struktury, wyposażenia oraz jego położenia powinny być podnoszone przed wydaniem skierowania. Tymczasem, od momentu złożenia przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wniosku wraz z wyrokiem (w dniu 26 lipca 2004 r.) do czasu przyznania lokalu socjalnego (skierowanie z dnia 25 lipca 2006 r.) kwestie te nie były podnoszone przez zainteresowane strony. Wobec powyższego nie ma podstaw prawnych do zmiany wskazanego lokalu socjalnego na inny.

Informuję uprzejmie, że siostra [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wraz z mężem zostali umieszczeni na ostatecznej liście mieszkaniowej w 2004 roku i uprawnieni do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony z tytułu względów społecznych. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] załączyła do akt sprawy orzeczenie o stopniu niepełnosprawności oraz właściwe zaświadczenia lekarskie, stąd został jej przyznany lokal mieszkalny o odpowiednich parametrach technicznych.

Z danych uzyskanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wynika, iż podczas wywiadu przeprowadzonego w dniu 27 kwietnia 2007 r. poinformowano [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] o możliwości skorzystania z pomocy Ośrodka oraz o zasadach przyznawania świadczeń, jednakże oferowana pomoc została odrzucona.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
4. Wydział Świadczeń Socjalnych
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a