



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.434.2015

Kraków, 18 MAJ. 2015

Pan
Aleksander Miszalski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Syrokomli 21, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 29 kwietnia 2015 r., uprzejmie informuję:

Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 193 o powierzchni 0,1670 ha, w obrębie 14, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej [REDAKTED] Nieruchomość zabudowana jest czterokondygnacyjnym budynkiem użytkowym podpiwniczonym, o powierzchni użytkowej 3 048,36 m². Pierwotnie w budynku tym mieściła się Szkoła Przemysłowa Żeńska XLIV, a następnie Zespół Szkół Odzieżowych, który zgodnie z uchwałą nr LII/709/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 lipca 2012 r. został przeniesiony do budynku przy ul. Cechowej 57.

Biorąc pod uwagę położenie nieruchomości, możliwości jej zagospodarowania oraz aspekty ekonomiczne, Rada Miasta Krakowa uchwałą nr LXII/889/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. wyraziła wolę sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przeprowadzone w latach 2013 - 2014 przetargi na sprzedaż tej nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym. W przypadku dwóch przetargów zakończonych wynikiem negatywnym, zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. Dz. U. poz. 518 z późn. zm), sprzedaż nieruchomości może nastąpić w drodze rokowań organizowanych na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity z 2014 r. Dz. U. poz. 1490). Z uwagi na powyższe zarządzeniem nr 260/2015 z dnia 6 lutego 2015 r. ogłosiłem rokowania na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Rokowania rozpoczęły się w dniu 14 kwietnia 2015 r. i zostały zamknięte w dniu 6 maja 2014 r.

W wyniku przeprowadzonych rokowań nabywcą nieruchomości ustalono Akademię Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy pl. Matejki 13.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Magdalena Sroka
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa

[wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]