



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03 0003.335.2011

Kraków, 10.05.2011

**Pani
Małgorzata Jantos
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie grzebowiska dla zwierząt, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 27 kwietnia 2011 r., uprzejmie informuję:

Jak już Pani Radna była informowana w odpowiedzi z dnia 28 marca 2011 r. na interpelację dotyczącą ww. sprawy (OR-03 0003 214.2011) osoba, która wygrała przetarg złożyła wniosek o przesunięcie terminu podpisania umowy dzierżawy z uwagi na prowadzone z PKP Polskie Linie Kolejowe SA uzgodnienia wynikające z położenia nieruchomości, na której ma powstać grzebowisko dla zwierząt domowych, pomiędzy dwoma liniami kolejowymi. Z informacji uzyskanych od niedoszłego dzierżawcy wynika, że powodem niepodpisania umowy dzierżawy są trudności w uzyskaniu od PKP PLK SA zgody na odstąpienie od warunków usytuowania przyszłej inwestycji. Zgodnie bowiem z art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 94 z późn. zm.) budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, natomiast zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. *w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych* (Dz. U. Nr 153, poz. 955) roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego. W przypadku niespełnienia jednego z ww. warunków, co może nastąpić w tej sytuacji z uwagi na konfigurację terenu przeznaczonego pod grzebowisko, można wystąpić do PKP o uzyskanie odpowiedniego odstąpienia. Powyższe uzgodnienia dokonywane są na etapie występowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę z uwagi na konieczność przedłożenia projektu budowlano-wykonawczego inwestycji.

Z uwagi na zasygnalizowany w tej sprawie problem, Wydział Skarbu Miasta pismem z dnia 19 kwietnia 2011 r. zwrócił się do PKP PLK SA o zajęcie stanowiska, czy w przypadku realizacji ww. inwestycji przez przyszłego dzierżawcę możliwe będzie uzyskanie odstąpienia oraz w jakim zakresie, od jednej lub od obu linii kolejowych, zarówno w zakresie warunków wynikających z art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym*, jak i § 4 powołanego powyżej rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. Z tego względu dalsze działania związane z ewentualnym ogłoszeniem

ponownego przetargu na oddanie w dzierżawę przedmiotowego terenu pod lokalizację grzebowiska dla zwierząt domowych uzależnione będą od treści uzyskanego od Spółki stanowiska. W przypadku braku możliwości uzyskania odstępstwa od warunków usytuowania przyszłej inwestycji nie wykluczam odstąpienia od lokalizacji grzebowiska na aktualnie proponowanym terenie i rozpoczęcia procedury usytuowania tej inwestycji w miejscu o dogodniejszej lokalizacji.

PREZYDENT MIASTA R.

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a