



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.502.2015

Kraków,

3 CZE. 2015

Pan
Dominik Jaśkowiec
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku przy ul. św. Wawrzyńca 11 w Krakowie, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 13 maja 2015 r., uprzejmie informuję, iż w oparciu o zgromadzoną w Zarządzie Budynków Komunalnych oraz Urzędzie Miasta Krakowa dokumentację, wykonaną w latach 1997-1999 modernizację obiektu traktować należy jako polegającą na odtworzeniu substancji budynku. Ponadto z uwagi na fakt, iż decyzja pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanego budynku na cele mieszkalne wydana została w dniu 31 maja 1999 r., datę niniejszą przyjmuje się jako datę przystąpienia do użytkowania obiektu, zgodnie z dyspozycją art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r.: Dz. U. poz. 1409 z późn. zm.).

Wobec powyższego, stosownie do treści § 1 pkt 6 uchwały nr XLVI/568/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 czerwca 2008 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych (z późn. zm.), zgodnie z którym Rada Miasta Krakowa upoważniła Prezydenta Miasta Krakowa do sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność lub współwłasność Gminy Miejskiej Kraków, z wyjątkiem lokali położonych w budynkach wybudowanych, nabytych lub w których przeprowadzono remont polegający na odtworzeniu w całości substancji budynku oraz lokali nabytych ze środków Gminy Miejskiej Kraków po 1 stycznia 1999 r. (...) – lokale mieszkalne usytuowane w budynku przy ul. św. Wawrzyńca 11 w Krakowie podlegają wyłączeniu ze sprzedaży.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa