



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3406/XC/10

Kraków, 25. 01. 2010

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie miejskiego zasobu mieszkaniowego, zgłoszoną na XC Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 13 stycznia 2010 r., uprzejmie informuję:

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie nie prowadzi rejestru pozwalającego na ustalenie ilości mieszkań z podziałem na datę ich wybudowania.

Na dzień 31 grudnia 2009 roku Zarząd Budynków Komunalnych zarządzał lub pełnił rolę wynajmującego w stosunku do 21 403 lokali mieszkalnych, z czego:

- lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków – 21 358,
- lokale stanowiące własność Skarbu Państwa – 23,
- lokale stanowiące współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa – 22.

W latach ubiegłych liczba lokali mieszkalnych zarządzanych przez ZBK, lub w których pełnił rolę wynajmującego przedstawiała się następująco:

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2001 roku – 28 604 (w tym lokale stanowiące własność Skarbu Państwa),
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2002 roku – 27 230 (w tym lokale stanowiące własność Skarbu Państwa),
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2003 roku – 25 325 (w tym lokale stanowiące własność Skarbu Państwa),
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2004 roku – 24 186 (w tym lokale stanowiące własność Skarbu Państwa),
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2005 roku – 23 548 (w tym lokale stanowiące własność Skarbu Państwa),
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2006 roku – 22 842, w tym:
 - lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków – 22 475,
 - lokale stanowiące własność Skarbu Państwa – 367,
- wg stanu na dzień 31 grudnia 2007 roku – 22 459, w tym:
 - lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków – 22 265,
 - lokale stanowiące własność Skarbu Państwa – 144,
 - lokale stanowiące współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa – 50,

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku – 21 930, w tym:
 - lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków – 21 839,
 - lokale stanowiące własność Skarbu Państwa – 69,
 - lokale stanowiące współwłasność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa – 22,

Według danych z Banku Danych Regionalnych Głównego Urzędu Statystycznego sporządzonych na podstawie Narodowego Spisu Powszechnego przeprowadzonego w 2002 roku (http://www.stat.gov.pl/bdr_n/app/dane_podgrup.katgrup?p_dane=0&p_kate=11) liczba lokali mieszkalnych z podziałem na czas wybudowania budynków przedstawiona została poniżej.

| Przedziały czasowe | Liczba mieszkań gminnych zamieszkałych | Liczba mieszkań ogółem |
|--|--|------------------------|
| Sprzed 1918 | 2 871 | 19 880 |
| 1918-1944 | 2 796 | 25 114 |
| 1945-1970 | 16 899 | 86 969 |
| 1971-1978 | 3 255 | 50 416 |
| 1979-1988 | 1 263 | 38 622 |
| 1989-2002 łącznie z będącymi w budowie | brak danych | 35 209 |

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Zarząd Budynków Komunalnych
4. Wydział Strategii i Rozwoju Miasta
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a