



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, 2 LUT. 2018

OR-03.0003.3407.2018

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie przygotowania analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części dawnego pasa startowego lotniska Rakowice – Czyżyny, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 22 stycznia 2018 r., uprzejmie informuję.

Dla części obszaru dawnego lotniska Rakowice – Czyżyny, zlokalizowanego na zachód od ul. Stella-Sawickiego, obowiązujące zapisy *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa* wyznaczają dla zachodniej części dawnego lotniska kierunki zagospodarowania pod tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolem ZU oraz pod tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolem UM, wskazując tym samym przeważające funkcje zagospodarowania dla tego terenu. Ponadto, zgodnie z zapisami zawartymi w *Studium* (Tom II Zasady i kierunki polityki przestrzennej, str. 60 i str. 67 dokumentu) obszar Czyżyny znalazł się w strefie ochrony i kształtowania krajobrazu, natomiast teren dawnego lotniska „Rakowice – Czyżyny” został wytypowany jako jeden z proponowanych w planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego terenów do objęcia regulacją jako park kulturowy „Lotnisko”.

Dla części obszaru dawnego lotniska Rakowice – Czyżyny, dla którego obowiązują wytyczne *Studium* dla terenu oznaczonego symbolem ZU, aktualnie sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – obszar nr 199, do którego przystąpiono uchwałą nr LV/1124/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2016 r. Projekt planu znajduje się obecnie na etapie przygotowania edycji projektu planu do opiniowania i uzgodnień ustawowych. Wstępna koncepcja projektu planu została zaprezentowana 29 stycznia br. Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa i uzyskała jej pozytywną opinię. Wyłożenie tego projektu planu do publicznego wglądu planowane jest na drugą połowę marca 2018 r. Informacje o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu zostaną opublikowane w prasie oraz obwieszczone na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Krakowa, a także udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

Dla terenu oznaczonego w *Studium* symbolem UM aktualnie nie jest sporządzany żaden plan miejscowy. Grunty te stanowią własność Politechniki Krakowskiej, która realizuje swoje cele statutowe, a jej działalność reguluje ustawa z dnia 27 lipca 2005 r. *Prawo o szkolnictwie wyższym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2183 z późn. zm.)

Mając na uwadze aktualnie prowadzone prace planistyczne nad sporządzeniem 62 planów miejscowych, nie planuje się w I połowie 2018 r. przystąpienia do sporządzania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pozostałej części obszaru dawnego lotniska Rakowice – Czyżyny, który dotychczas nie został objęty ustaleniami planistycznymi, bądź nie objęto go postępowaniem w przedmiocie sporządzenia planu miejscowego. Niemniej jednak należy zaznaczyć, że prace planistyczne nad nowymi planami miejscowymi podejmowane są sukcesywnie. Obecnie plany miejscowe obejmują swoimi ustaleniami ponad 50 % powierzchni Krakowa, co przy uwzględnieniu specyfiki i wielkości Gminy Miejskiej Kraków sytuuje Kraków w czołówce miast, których powierzchnia została objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa