



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3611/XCV/10

Kraków, 6 VII 2010

**Pani
Małgorzata Jantos
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie grzebowiska, złożoną na XCV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 17 marca 2010 r., uprzejmie informuję:

W wyniku analizy zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa oraz konsultacji z odpowiednimi gminnymi komórkami organizacyjnymi wytypowane zostały dwie nieruchomości w celu lokalizacji grzebowiska dla zwierząt domowych. Pierwsza z nich to nieruchomość składająca się z działek oznaczonych nr 21/5, 22/2, 23/4, 23/6, 29/2, 30/2, 31/4, 31/ oraz części działek nr. 21/4, 22/1, 23/, 23/5, 29/1, 30/1, 31/3, 31/5, o łącznej powierzchni 1,4188 ha, położona w obrębie 99 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Hallera. Obszar ten stanowi własność Skarbu Państwa, będąc w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym w dniu 15 maja 2009 r. Wydział Skarbu Miasta złożył wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla planowanej inwestycji pn. „Budowa grzebowiska dla zwierząt domowych”. Postępowanie w sprawie wydania decyzji zostało wszczęte w dniu 18 maja 2009 r. Prowadzone jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.). Aktualnie postępowanie to jest na etapie ustalania kręgu stron oraz opiniowania przedmiotowej inwestycji przez odpowiednie organy (w myśl art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W aktach przedmiotowej sprawy znajdują się liczne pisma wyrażające sprzeciw stron oraz okolicznych mieszkańców dotyczące planowanej inwestycji. Również Rada Dzielnicy XI Miasta Krakowa podjęła w dniu 31 sierpnia 2009 r. uchwałę Nr XXXV/421/2009, w której negatywnie zaopiniowała przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne.

Druga z wytypowanych nieruchomości składająca się z działek o nr. 198 i 200 o łącznej powierzchni 0,8295 ha, zlokalizowana jest w obrębie 28 jednostka ewidencyjna Krowodrza, w rejonie ulic Reduta i Węgrzeckiej. Stanowi ona własność Gminy Miejskiej Kraków i nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym w dniu 28 kwietnia 2009 r. Wydział Skarbu Miasta złożył wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa grzebowiska dla zwierząt domowych”. Także w dniu 6 lipca 2009 r. złożony został wniosek do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla wjazdu na nieruchomość z uwagi na sąsiedztwo terenów zamkniętych (PKP). Postępowanie prowadzone przed Małopolskim Urzędem Wojewódzkim w sprawie terenów zamkniętych

zostało zakończone wydaniem decyzji WZ Nr 3/WZ/2009 z dnia 12 października 2009 r., która jest ostateczna. Natomiast w sprawie prowadzonej przez Wydział Architektury i Urbanistyki decyzja Nr AU-2/7331/775/10 została wydana dnia 18 marca 2010 r. i nie jest ona jeszcze ostateczna.

Aktualnie Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu prowadzi wstępne rozmowy z potencjalnym inwestorem, celem realizacji przedmiotowej inwestycji z wykorzystaniem partnerstwa publiczno-prywatnego.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Wydział Architektury i Urbanistyki
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a