



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3477/XCI/10

Kraków,

26. LUT. 2010

Pan
Marek Stelmachowski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji, zgłoszoną na XCI Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 3 lutego 2010 r., uprzejmie informuję:

Pismo do Pana Pawła Klimowicza, Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa z dnia 30 kwietnia 2007 r. skierowane zostało w związku z przygotowywanym przez Urząd Miasta Krakowa Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Krakowa, zgodnie z uchwałą Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2005 r. Korespondencja zawierała informacje dotyczące przygotowywanego programu na etapie jego opracowywania zgodnie z przywołaną uchwałą Rady Miasta Krakowa. W toku dalszych działań projekt programu musiał ulec dostosowaniu do wymogów określonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego w zmodyfikowanej *Metodyce przygotowania i oceny programu rewitalizacji w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013* (Metodyce MRPO). Dostosowanie programów do warunków przedstawionych w Metodyce stanowiło podstawę do pozyskiwania środków z Unii Europejskiej w ramach nowego okresu programowania 2007 - 2013.

Programy rewitalizacji opracowane zostały przede wszystkim dla obszarów wymienionych w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa* oraz *Strategii Rozwoju Krakowa*. Dokumenty te wskazały między innymi poprzemysłowe obszary Zabłocia, "starej" Nowej Huty (centrum tej byłej dzielnicy, składającego się z osiedli mieszkaniowych), byłego obszaru strategicznego Kraków - Wschód oraz historycznych dzielnic miasta, w tym krakowskiego Kazimierza oraz najstarszej części Podgórza.

Dokumentami mającymi zapewnić rozpoczęcie procesów rewitalizacji w Krakowie są Miejski Program Rewitalizacji Krakowa (MPR), mający charakter strategii rewitalizacji oraz Lokalne Programy Rewitalizacji (LPR). MPR obejmuje cały obszar miasta. Z uwagi na to, że MPR zawiera diagnozę zapotrzebowania na działania rewitalizacji, musi być na bieżąco uzupełniany, dostosowywany do nowych wymagań i w miarę potrzeb aktualizowany, przez co ma służyć Miastu jako podstawa działań rewitalizacji w kontekście ogólnomiejskim i w

długofalowej perspektywie - w tym celu zawiera metody i instrumenty wdrażania działań rewitalizacji.

LPR obejmują miejskie obszary kryzysowe i zdegradowane, a rewitalizacji dokonuje się przede wszystkim w kontekście społecznym. Programy te są instrumentami do pozyskiwania środków finansowych w ramach Działania 6.1/Schemat A MRPO 2007-2013. LPR sporządzane są według wymogów określonych w "Metodyce MRPO", tj. dokumencie opracowanym i przyjętym przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego. Zadaniem LPR jest zidentyfikowanie stanów kryzysowych występujących na obszarze rewitalizacji oraz wskazanie działań zmierzających do ich zniwelowania, usunięcia lub zapobieżenia ich powstawaniu względnie eskalacji. Z tego względu w treści Programów nie podaje się szczegółowych rozwiązań, które muszą być opracowane na płaszczyźnie konkretnych projektów.

Rada Miasta Krakowa przyjęła następujące programy rewitalizacji:

- Pilotażowy Program Rewitalizacji i Aktywizacji Poprzemysłowego Obszaru Zabłocia, uchwała Nr CXIX/1284/06 z dnia 25 października 2006 r.;
- Miejski Program Rewitalizacji Krakowa (MPR) będący strategią rewitalizacji dla Krakowa, uchwała Nr LIII/672/08 z dnia 8 października 2008 r.;
- Lokalny Program Rewitalizacji Starego Miasta (LPR Starego Miasta), uchwała Nr LIII/673/08 z dnia 8 października 2008 r.;
- Lokalny Program Rewitalizacji „starej” Nowej Huty (LPR „starej” Nowej Huty), uchwała Nr LIII/674/08 z dnia 8 października 2008 r.;
- Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Zabłocia, uchwała Nr XC/1193/10 z dnia 13 stycznia 2010 r.

Ad 1.

Programy rewitalizacji powstawały w oparciu o szeroko rozumiane konsultacje (wewnętrzne i zewnętrzne), w tym przeprowadzane w trybie partycypacji społecznych, które są powszechnie przyjętą procedurą tworzenia programów rewitalizacji, wymaganą również przez struktury Unii Europejskiej. Konsultacje wewnętrzne objęły większość gminnych komórek organizacyjnych. Konsultacje zewnętrzne zostały dokonane poprzez ankietyzację, skierowaną m.in. do spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych. Oprócz konsultacji mających na celu wyłonienie katalogów projektów, przeprowadzono szereg spotkań, debat i badań mających na celu poznanie oczekiwań społeczności lokalnych zamieszkujących obszary objęte LPR, wśród których warto wymienić: czterodniowe konsultacje ws. programów rewitalizacji, otwarte debaty w sprawie LPR, spotkania konsultacyjne dotyczące zmian w przestrzeni Placu Centralnego im. Ronalda Reagana i Alei Róż, cykl „Zrozumieć Miasto” realizowany na zlecenie Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta przez Ośrodek Kultury im. Cypriana Kamila Norwida. Pełne zestawienie konsultacji społecznych z partnerami zewnętrznymi na dzień 31 grudnia 2009 r. zawiera załącznik nr 1 do niniejszej odpowiedzi.

Katalog projektów rewitalizacyjnych (zaakceptowanych poprzez podjęcie uchwał przez Radę Miasta Krakowa) znajduje się w załączniku nr 2 do MPR, a także w poszczególnych LPR. Dokumenty te są dostępne na stronie internetowej www.rewitalizacja.krakow.pl.

Wszystkie projekty zostały pozyskane w akcji naboru poprzez ankietyzację. Celem tej akcji było zbadanie zapotrzebowania i aktywności inwestycyjnej potencjalnych beneficjentów

programów rewitalizacji. Do końca maja 2008 r. do Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta wpłynęły od instytucji miejskich, instytucji publicznych, organizacji pozarządowych i spółek 233 projekty. Stan ich przygotowania był bardzo zróżnicowany (od ogólnie sformułowanych pomysłów do projektów z przygotowaną dokumentacją projektową i kosztorysami). Wszystkie projekty, wraz z projektami zaproponowanymi dodatkowo przez autorów programów (około 60), zamieszczone zostały w MPR i LPR, co jednak nie oznacza ich automatycznej realizacji w ramach programów i nie świadczy o ich kwalifikowalności, lecz służy zobrazowaniu zamierzeń różnych podmiotów w dziedzinie rewitalizacji na terenie całego miasta. Spośród wszystkich projektów znajdujących się w MPR szacunkową ocenę kosztów udało się sporządzić dla 97 projektów. Łączna kwota tego szacunku wyniosła 1,7 mld zł (budżet Miasta Krakowa w 2008 r. wyniósł 3,3 mld zł).

Ad 2.

Katalogi projektów przeznaczonych do realizacji dla Zespołów V i VIII (wg MPR) znajdują się w załączniku nr 2 do MPR. Dodatkowo katalog dla Zespołu V został umieszczony w LPR „starej” Nowej Huty. Szacunkowe koszty tych projektów zostały opracowane na podstawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2007 oraz informacji uzyskanych od gminnych jednostek organizacyjnych w trakcie prowadzonej akcji ankietyzacji, które stały się podstawą do opracowania MPR i LPR.

Terminy realizacji projektów zależą przede wszystkim od tego, w jakim stopniu zostaną one uwzględnione w budżecie Miasta Krakowa. Zestawienie projektów w realizacji wraz z określonym stopniem ich realizacji dla Zespołu V stanowi załącznik nr 2 do niniejszej odpowiedzi, zaś zestawienie projektów w realizacji dla Zespołu VIII stanowi załącznik nr 3. Zestawienia te uwzględniają również informacje pochodzące z budżetu Miasta Krakowa na rok 2010. Ponadto w przypadku Zespołu V, objętego dodatkowo LPR „starej” Nowej Huty, uchwała Nr LIII/674/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2008 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji "starej" Nowej Huty w § 3 wskazuje, że *„Środki na finansowanie projektów flagowych, wynikających z programu rewitalizacji, których realizacja należy do zadań Miasta, będą ujmowane w kolejnych budżetach Miasta Krakowa w miarę możliwości finansowych”*.

W przypadku projektów zgłoszonych przez podmioty zewnętrzne ich termin realizacji będzie zależny od aktualnych możliwości ich finansowania przez te podmioty.

Ad 3.

Zestawienie projektów w realizacji na dzień 31 grudnia 2009 r. dla Zespołu V, objętego LPR „starej” Nowej Huty przedstawia załącznik nr 2 do niniejszej odpowiedzi, a zestawienie projektów w realizacji dla Zespołu VIII stanowi załącznik nr 3. Dla Zespołu V zostały również przygotowane założenia konkursu ideowego na opracowanie koncepcji zagospodarowania przestrzeni w osi Alei Róż i Placu Centralnego im. Ronalda Reagana, co stanowi projekt flagowy Lokalnego Programu Rewitalizacji „starej” Nowej Huty.

Ocena Lokalnych Programów Rewitalizacji (LPR) w ramach pierwszego naboru ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego dla Działania 6.1, Schemat A - Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego (MRPO) - trwała od 15 stycznia 2009 r. LPR „starej” Nowej Huty uzyskał 99,07% punktów. Tym samym został najlepiej oceniony spośród 54 Programów Rewitalizacji zgłoszonych w Województwie Małopolskim.

Zgodnie z założeniami MRPO w ramach każdego pozytywnie ocenionego programu gminy mogły zgłosić po dwa projekty. W Krakowie zgłoszono cztery projekty. Były to dwa projekty w ramach LPR Starego Miasta: *Budowa kładki pieszo-rowerowej przez Wisłę, łączącej Kazimierz i Podgórze* oraz *Budowa kładki pieszo-rowerowej przez Wisłę, łączącej Kazimierz i Ludwinów*, a w ramach LPR „starej” Nowej Huty: *Modernizacja i w wyposażenie Teatru Łaźnia Nowa* oraz *Modernizacja Teatru Ludowego*. W dniu 26 listopada 2009 r. Zarząd Województwa Małopolskiego podjął decyzję w sprawie wyboru projektów do dofinansowania. Na terenie Gminy Kraków wybrane zostały dwa projekty: *Budowa kładki pieszo-rowerowej przez Wisłę Kazimierz-Podgórze na odcinku pomiędzy mostami Piłsudskiego i Powstańców Śląskich* (dofinansowanie w kwocie 15 mln zł) oraz *Teatr Ludowy - modernizacja* (699 346,56 zł). Trzeci z projektów, tj. *Budowa kładki pieszo-rowerowej przez Wisłę Kazimierz- Ludwinów w rejonie ul. Wietora i ul. Ludwinowskiej*, który również znalazł się na etapie oceny strategicznej, wpisany został na listę projektów rezerwowych. W sumie na dofinansowanie projektów rewitalizacyjnych w Krakowie przyznana została kwota 15 699 246,56 zł.

W związku z planowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego na III kwartał 2010 r. II naborem projektów w ramach Działania 6.1, Schemat A - Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego Wydział Strategii i Rozwoju Miasta zamierza przystąpić do aktualizacji LPR Starego Miasta i „starej” Nowej Huty. Pozostała kwota do rozdysponowania w ramach tego działania dla całego Województwa Małopolskiego wynosi 9 196 645 EUR.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrzak

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]

2. Wydział Strategii i Rozwoju
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a