



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3558/XCIII/10

Kraków,

12. 03. 2010

Pan

Wojciech Kozdronkiewicz
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu prawnego lokalu komunalnego położonego przy al. Daszyńskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], zgłoszoną na XCIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 3 marca 2010 r., uprzejmie informuję:

Wniesiony przez Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] wniosek o nabycie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] położonego w budynku przy al. Daszyńskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w Krakowie został rozpatrzony w oparciu o uchwałę Nr XXIV/288/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 5 grudnia 2007 r. Nr 850, póź. 5589 z późn. zm.) oraz uchwałę Nr LXXXVII/1155/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia szczególnych zasad regulacji tytułów prawnych do bezumownie zajmowanych lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 30 grudnia 2009 r. Nr 850, poz. 6825).

Na podstawie § 40 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały Nr XXIV/288/07 o nabycie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu po śmierci najemcy może starać się osoba, która zamieszkiwała z najemcą przez okres co najmniej pięciu lat. Natomiast zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr LXXXVII/1155/09 osoby ubiegające się o regulację tytułów prawnych do zajmowanych lokali w trybie szczególnym powinny posiadać zameldowanie na pobyt stały w przedmiotowym lokalu co najmniej od daty ustania stosunku prawnego oraz nieprzerwanie w nim zamieszkiwać.

Przeprowadzona odpowiednia kontrola dyscypliny meldunkowej, nie potwierdziła zarówno faktu zamieszkiwania Pana [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] z babcią do chwili Jej śmierci, jak i jego aktualnego pobytu w tym lokalu. W związku z powyższym nie ma podstaw prawnych do uregulowania Panu [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego. W tej sytuacji nieuzasadnione jest również wycofanie pozwu o eksmisję z lokalu złożonego przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski