



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.138.2015

Kraków, 10 LUT. 2015

**Pan  
Bogusław Kośmider  
Przewodniczący Rady Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie statusu domu w pobliżu modernizowanej ul. Myślenickiej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 28 stycznia 2015 r., uprzejmie informuję:

Drewniany dom mieszkalny przy ul. Myślenickiej 234 w Krakowie, wzniesiony w 1. ćwierćwieczu XX w., jest obiektem zabytkowym wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, chronionym ponadto zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wróblowice, przyjętego uchwałą nr CVIII/1483/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2010 r. Paragraf 9 ust. 3 pkt 1 ww. planu nakazuje utrzymanie i konserwację istniejących obiektów zabytkowych, a także dostosowanie sposobu zagospodarowania i zabudowy działki, na której znajduje się dany obiekt, potrzebie ochrony samego zabytku oraz towarzyszącej mu zieleni, jak również ochronę jego ekspozycji widokowej od strony przestrzeni publicznej, w szczególności drogi. Budynek ten jest własnością prywatną.

Z uwagi na powyższe uwarunkowania, obiekt ten należy zachować i chronić. Takie też stanowisko zajął Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie w pismach znak: KZ-03.4120.6.608.2013.MC z 20 stycznia 2014 r. i 21 lutego 2014 r. w odpowiedzi na zapytania BPD Biuro Projektów Drogowych. W związku ze stanowiskiem konserwatorskim, po spotkaniu, które odbyło się w dniu 24 kwietnia 2014 r. w siedzibie ZIKiT w sprawie przedmiotowej inwestycji, projektant przedłożył dokumentację projektową rozbudowy i budowy ul. Myślenickiej uwzględniający zachowanie budynku przy ul. Myślenickiej 234.

Miejski Konserwator Zabytków przekazał ww. projekt wraz pismem znak: KZ-03.4123.3.83.2014.MC z dnia 13 października 2014 r., zawierającym wstępną opinię Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, zgodnie z jego wyłącznymi kompetencjami w zakresie wydania Zezwolenia na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID). Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie pismem znak: OZKr.5183.1783.2014.MTW z dnia 18 listopada 2014 r. zaakceptował przedmiotową inwestycję, zgodnie z ww. projektem, uwzględniającym zachowanie zabytkowego budynku przy ul. Myślenickiej 234 w Krakowie. Powyższe rozwiązanie eliminuje konieczność wyburzenia przedmiotowego budynku, a jednocześnie spełnia wszelkie wymogi bezpieczeństwa.

Ponadto, z uwagi na nieuniknioną dużą ingerencją w działkę, na której zlokalizowany jest przedmiotowy budynek, ustalono, że cała działka wraz z budynkiem zostanie przejęta przez Gminę Miejską Kraków. Pozwoli to na uniknięcie wstrzymania rozbudowy ul. Myślenickiej. Powstanie także możliwość wystąpienia przez Gminę Miejską Kraków (jako nowego właściciela) o wykreślenie przedmiotowego budynku z rejestru zabytków w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

Uprzejmie informuję, że część graficzna projektu rozbudowy ul. Myślenickiej znajduje się na stronie internetowej Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Elżbieta Koterba  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Miejski Konserwator Zabytków
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa