



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.188.2015

Kraków,

23.02.2015

**Pani
Grażyna Fijałkowska
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie rozwiązania sprawy dojazdu do Szkoły Podstawowej nr 111 w Krakowie, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 11 lutego 2015 r., uprzejmie informuję.

Pismem z 2 kwietnia 2014 r. znak: OR-03.0003.2430.2014, stanowiącym odpowiedź na interpelację Pani Radnej, przedstawiony został stan prawny działki nr [REDACTED] obręb 56 Podgórze stanowiącej dojazd do budynku szkoły od strony ulicy Biezanowskiej, oraz uprzednio podjęte na drodze postępowań sądowych działania mające na celu przywrócenie prawa własności ww. nieruchomości przysługującego Skarbowi Państwa. Poinformowano także Panią Radną, iż zostanie przygotowane powództwo, oparte o art. 189 kpc, o ustalenie stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, mając na uwadze, iż w księdze wieczystej [REDACTED] ujawnione jest błędnie prawo własności [REDACTED] do działki nr [REDACTED] na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa - Podgórze w Krakowie o dziale spadku z dnia 11 października 2004 r. sygn. akt 78/04/P. Właścicielem tej działki powinien natomiast być Skarb Państwa na podstawie ostatecznego orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Krakowa o wywłaszczeniu z dnia 24 sierpnia 1960 r. Nr USW.A II-1/41/60 (sprostowanego ostatecznym postanowieniem Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 8 lipca 2011 r. znak: GS-14.AK.72211-3-65/2010).

W dniu 15 kwietnia 2014 r. został złożony do Sądu Okręgowego w Krakowie pozew o ustalenie prawa własności Skarbu Państwa do powyższej działki. Wyrokiem z dnia 6 listopada 2014 r. sąd oddalił powództwo. Od wyroku została wniesiona apelacja. Termin rozprawy został wyznaczony przez Sąd Apelacyjny w Krakowie na dzień 26 marca 2015 r.

Niezależnie od powyższego Prokuratura Okręgowa w Krakowie złożyła do Sądu w dniu 7 października 2014 r. skargę o wznowienie postępowania zakończonego postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze z dnia 11 października 2004 r. sygn. akt 78/04/P, na mocy którego ujawniono w księdze wieczystej prawo własności na rzecz [REDACTED] z żądaniem uchylenia tego postanowienia. Dotychczas Sąd nie wyznaczył terminu rozprawy. Powyższe informacje przekazał pełnomocnikowi procesowemu Gminy Miejskiej Kraków prokurator prowadzący sprawę.

Mając na uwadze brak możliwości ujawnienia Skarbu Państwa jako właściciela przedmiotowej działki, celem zapewnienia dojazdu do szkoły zostały zawarte pomiędzy Szkołą Podstawową Nr 111 a [REDACTED] umowy dzierżawy:

- z 1 sierpnia 2013 r. na czas określony: od 1 czerwca 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.;

- z 13 lutego 2014 r. na czas określony: od 1 stycznia 2014 r. do 30 czerwca 2014 r.;
- z 7 czerwca 2014 r. na czas nieokreślony od 1 lipca 2014 r.

Pozytywne rozstrzygnięcia ww. postępowań sądowych umożliwią ujawnienie Skarbu Państwa jako właściciela przedmiotowej nieruchomości oraz odzyskanie jej posiadania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Zespół Radców Prawnych
4. Wydział Edukacji
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa