



RADZIMY SIĘ W KRAKOWIE

OR-05.0057-357 VIII 07

Kraków,

20.05.2007

**Pani
Elżbieta Sieja
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie termomodernizacji szkół na terenie Dzielnicy III, zgłoszoną na VIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 14 marca 2007 r., uprzejmie informuję:

Gmina Miejska Kraków będąc właścicielem wielu obiektów użyteczności publicznej podjęła działania zmierzające do obniżenia kosztów ich ogrzewania poprzez wykonanie termomodernizacji.

W 2006 r. została zrealizowana termomodernizacja w 8 gminnych obiektach oświatowych, w tym w Zespole Szkół Ekonomicznych nr 3 przy ul. Miechowity 6.

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska (przy udziale dyrektorów jednostek oświatowych) opracował dla każdej z wytypowanych placówek program funkcjonalno-użytkowy niezbędny do przeprowadzenia zamówienia publicznego i realizacji przedsięwzięcia z zastosowaniem mieszanej „formuły esco”. W programie zostały określone charakterystyczne parametry opisujące wielkość i energochłonność obiektu oraz zakres planowanych robót. Zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym dla budynku ZSE nr 3 zakres rzeczowy prac termomodernizacyjnych obejmował:

- wymianę starych okien drewnianych na nowe PCV – 252 m²,
- uszczelnienie okien najmniej zużytych – 32 m²,
- wymianę okien w ramie metalowej – 65,34 m²,
- regenerację okien drewnianych – 457,5 m²,
- modernizację instalacji c.o. wraz z montażem ekranów zagrzejnikowych – 184 punkty grzewcze.

W wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu ograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację prac termomodernizacyjnych komisja przetargowa, w pracach której uczestniczyli przedstawiciele ze wszystkich 8 jednostek oświatowych, dokonała wyboru oferty złożonej przez Przedsiębiorstwo Oszczędzania Energii „ESCO” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie. Przygotowana w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy oferta zawierała łączne wynagrodzenie za wykonanie prac termomodernizacyjnych w poszczególnych placówkach. W przypadku ZSE nr 3 wynagrodzenie to wyniosło 555.920,90 zł (w tym bezzwrotny grant z Banku Światowego w wysokości 90.280,42 zł). Na powyższą kwotę, oprócz wskazanych w programie funkcjonalno-użytkowym robót

budowlanych, składały się m.in. odsetki od kredytu, prowizje bankowe, koszty poręczenia itp., koszty eksploatacji instalacji c.o. oraz nadzór nad zarządzaniem energią w okresie 10 lat trwania umowy, a także wykonanie przez wykonawcę audytu energetycznego i prac projektowych.

Na wniosek ZSE nr 3 Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie dokonało w 2006 r. korekty mocy zamówionej dla budynku szkoły. Zapotrzebowanie mocy ciepłej zostało zmniejszone z 0,3570 MW na 0,3049 MW, a zmiana w rozliczeniu opłat stałych za centralne ogrzewanie nastąpiła z dniem 1 października 2006 r.

Informuję uprzejmie, że Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 9 przy ul. Seniorów Lotnictwa 5 nie był objęty w 2006 roku pracami termomodernizacyjnymi.

~~PREZYDENT M. ST. KRAKOWA~~

~~Jacek Majchrowski~~

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Edukacji
3. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a