



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-327/VIII/07

Kraków,

04.04.2007

Pan
Bogusław Kośmider
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie inicjatywy Stowarzyszenia „Monar” pn. „Partnerstwo dla Pleszowa”, zgłoszoną na VIII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 14 marca 2007 r., uprzejmie informuję:

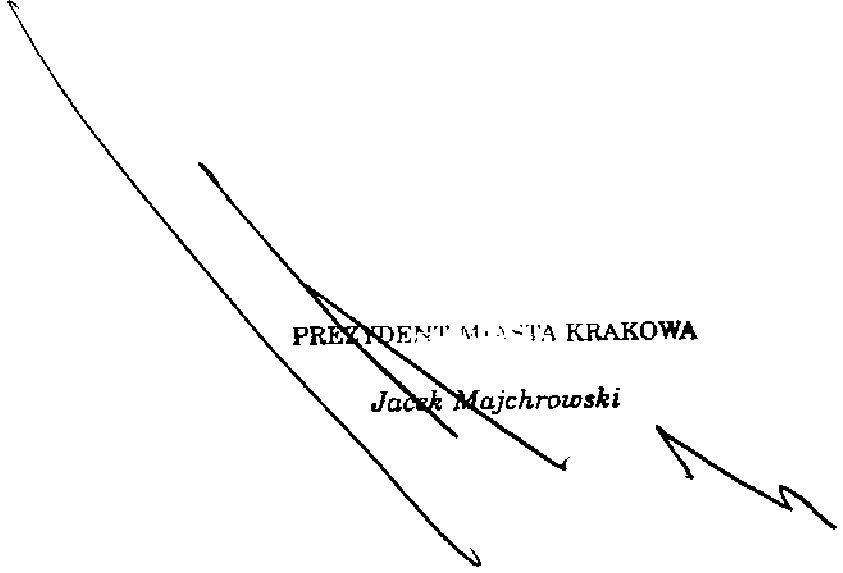
Obiekty, w których działa Stowarzyszenie „Monar” położone są na działkach nr 201/4 o powierzchni 14 a 67 m², nr 201/7 o powierzchni 5 ha 57 a 89 m² oraz na części działki nr 201/3 o powierzchni 15 a 32 m², obręb 41 Nowa Huta, będących własnością Skarbu Państwa. Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 10467/2001 z dnia 19 października 2001 r. zostało ustanowione na rzecz Stowarzyszenia „Monar” prawo użytkowania na okres 20 lat tego gruntu, zabudowanego zespołem folwarcznym, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej stowarzyszenia, z tym, że wykonywanie tego prawa ograniczone zostało do obszaru gruntu o łącznej powierzchni 12 785 m².

W związku z powyższym Stowarzyszenie „Monar” dysponuje tytułem prawnym wystarczającym do pozyskania z różnych źródeł niezbędnych środków finansowych, a w konsekwencji do prowadzenia inwestycji na tym terenie.

W przypadku wykazania się racjonalnym wykorzystaniem nieruchomości przez Stowarzyszenie „Monar”, a przede wszystkim spełnienia warunków umowy użytkowania, istnieje również prawna możliwość jej przedłużenia. W tym celu Stowarzyszenie powinno się zwrócić z odpowiednim wnioskiem do Wydziału Skarbu Miasta UMK.

Nabywanie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków co do zasady reguluje przepis § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, w myśl którego pozyskiwanie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta.

Zatem po wykazaniu zasadności (możliwości wykorzystania na wskazane powyżej cele) pozyskania konkretnych terenów do zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem na potrzeby Stowarzyszenia „Monar”, jest możliwe rozpoczęcie działań w tym zakresie.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Społecznych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a