



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1996.2016

Kraków, 4 LIS. 2016

**Pan
Wojciech Krzysztonek
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie pasa startowego w Czyżynach, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 14 października 2016 r., uprzejmie informuję.

W dniu 23 czerwca 2016 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK wpłynęło zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie sieci gazowej niskiego ciśnienia DN 150 mm stalowej oraz demontażu gazociągu niskiego ciśnienia stal DN150 mm przy ul. Franciszka Hynka w Krakowie, działki nr: 168/27, 118/52, 157/99, 269/4 obr. 7 Nowa Huta (sygnatura sprawy: AU-01-4.6743.1094.2016.AMA). Wobec powyższego zgłoszenia nie wniesiono w drodze decyzji sprzeciwu, a zatem inwestor mógł przystąpić do wykonywania robót budowlanych.

Działki objęte ww. wnioskiem znajdują się poza strefą nadzoru archeologicznego, jak i poza obszarami wpisanymi do rejestru zabytków odrębnymi decyzjami Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Fragment terenu inwestycji, obejmujący działkę nr 157/99 stanowi część pasa startowego dawnego lotniska Kraków Rakowice - Czyżyny, figurującego w gminnej ewidencji zabytków. Do zgłoszenia dotyczącego wykonywania robót budowlanych na nieruchomościach ujętych w gminnej ewidencji zabytków nie jest wymagane przedłożenie pozwolenia właściwego konserwatora zabytków. Obowiązku takiego nie nakładają zarówno przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), jak i ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).

Niezależnie od powyższego uprzejmie informuję, iż po rozpatrzeniu wniosku inwestora, 24 czerwca 2016 r. wydana została decyzja nr AU-2/6733/215/2016 ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn. *„Budowa i przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia na działkach nr 168/27, 118/52, 157/99, 269/4 obr. 7 Nowa Huta, przy ul. Franciszka Hynka w Krakowie”* (sygnatura sprawy: AU-02-1.6733.142.2016.MGR). Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 23 lipca 2016 r.

W toku postępowania, prowadzonego na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), uzyskano opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 5 maja 2016 r. (znak: KZ-03.4120.6.349.2016.EB), w której wskazano, iż dopuszcza się ww. pod warunkiem doprowadzenia działki nr 157/99 do stanu pierwotnego po zakończeniu robót. Ponadto wystąpiono do Miejskiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie projektu decyzji ULICP dla ww. zamierzenia inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ww. ustawy, w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. Tym samym, z uwagi na niezajęcie stanowiska przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w powyżej wskazanym terminie, uzgodnienie z tym organem należało uznać za dokonane.

Ponadto organ nadzoru budowlanego przeprowadził czynności inspekcyjno-kontrolne w terenie w ramach swoich ustawowych kompetencji. Ustalono, iż przy ul. Hynka w Krakowie (działki nr: 168/27, 118/52, 157/99, 269/4 obr. 7 Nowa Huta) prowadzone są roboty budowlane polegające na przebudowie sieci gazowej niskiego ciśnienia DN 150. Przedmiotowe roboty budowlane realizowane są w oparciu o zgłoszenie z dnia 23 czerwca 2016 r. (znak: AU-01-4.6743.1094.2016.AMA), o którym mowa powyżej, dla którego wydano zaświadczenie z dnia 25 lipca 2016 r. (znak: AU-01-4.6743.2.450.2016.ADA). W trakcie czynności kontrolnych obecny był kierownik robót, który przedłożył do wglądu projekt techniczny ww. robót budowlanych opracowany w maju 2016 r. przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej.

Dodatkowo, 28 października 2016 r. kierownik ww. robót przesłał do organu nadzoru budowlanego, za pośrednictwem poczty elektronicznej, zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych z dnia 23 czerwca 2016 r. oraz opinię z dnia 5 maja 2016 r. wydaną przez Miejskiego Konserwatora Zabytków dopuszczającą przedmiotową inwestycję, tj. przebudowę sieci gazowej niskiego ciśnienia na działkach nr 168/27, 118/52, 157/99, 269/4 obr. 7 Nowa Huta przy ul. Franciszka Hynka w Krakowie, pod warunkiem doprowadzenia działki nr 157/99 do stanu pierwotnego po zakończeniu robót.

Mając na uwadze powyższe, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie - Powiat Grodzki, w aktualnym stanie sprawy nie stwierdził podstaw do wszczęcia i przeprowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie
4. Miejski Konserwator Zabytków
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa