

**Pan
Paweł Sularz
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zagospodarowania budynku przy ul. Grzegórzeckiej 71, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 21 października 2008 r., uprzejmie informuję:

— Zarządzeniem Nr 2594/2007 z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie wyznaczenia przyszłego dzierżawcy budynku przy ul. Grzegórzeckiej 71 w Krakowie wskazałem Krakowskie Biuro Festiwalowe jako przyszłego dzierżawcę przedmiotowego budynku pod siedzibę teatru Variétés, w celu prowadzenia działalności związanej z organizacją widowisk, przedstawień i wydarzeń kulturalnych, zgodnych z polityką Miasta Krakowa.

— Inwestycję remontową budynku dawnego kinoteatru „Związkowiec” prowadzi Wydział Inwestycji UMK. Zgodnie z „Wyceną szacunkową kosztów adaptacji do nowego programu użytkowego” sporządzoną w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy opracowany przez zespół złożony z architektów i technologów techniki teatralnej, koszt modernizacji budynku szacowany jest na poziomie 35 mln zł.

— Autorzy opracowanego programu modernizacji budynku zakładają pozostawienie jego architektonicznego i konstrukcyjnego kształtu bez zmian. Prace budowlane obejmują prace adaptacyjne wewnątrz obiektu wraz z konieczną wymianą instalacji oraz wyposażenie budynku w zestaw urządzeń i aparatury niezbędnych do funkcjonowania współczesnego teatru. Przewidywana jest także adaptacja istniejącego budynku biurowego na pomieszczenia administracyjne teatru, garderoby, sale prób, itp. Powierzchnia użytkowa obiektu wynosi 3530 m², a kubatura 19481 m³. Standardowo widownia mieściłby 425 miejsc siedzących. Program funkcjonalno-użytkowy przyszłego teatru aktualnie nie przewiduje wydzielonego parkingu przy obiekcie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Krakowskie Biuro Festiwalowe
3. Wydział Inwestycji
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a

PRZEDSIĘWZIĘCIE
JACEK MACHNIAŁSKI