



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-1726/08

Kraków, 21.05.2008

Pan

Paweł Sularz

Radny Miasta Krakowa

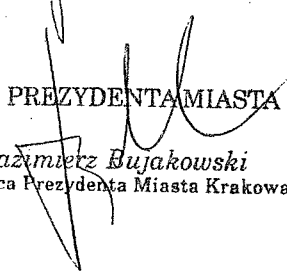
Szanowny Panie Przewodniczący

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie nieruchomości położonej przy ul. Brogi 34, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 15 maja 2008 r., uprzejmie informuję:

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr. działki 601 o powierzchni 0,0623 ha, położona w obrębie 23, jednostka ewidencyjna Śródmieście, objęta KW KR1P/00009880/0 stanowi własność osób fizycznych.

Nieruchomość zabudowana jest murowanym, dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym wybudowanym w latach 30 – tych ubiegłego wieku. W budynku znajdowało się 9 lokali mieszkalnych. Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega też ochronie konserwatorskiej. Ze względu na zły stan techniczny budynku oraz z uwagi na niebezpieczeństwo jego zawalenia Wydział Nadzoru Budowlanego decyzją Nr NB-I-II-7362-32-120/95 z dnia 24 kwietnia 1995 r. nakazał całkowite opróżnienie budynku z ludzi i mienia. W wykonaniu tej decyzji wszyscy lokatorzy zostali wykwaterowani. Biorąc pod uwagę zły stan techniczny budynku, konieczność wykonania pilnego remontu oraz wysoki koszt ewentualnego doprowadzenia go do stanu technicznego zgodnego z wymaganiami stawianymi aktualnie budynkom mieszkalnym nie było podstaw do pozostawienia go w zasobie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków.

Uchwałą Nr XCII/923/05 z dnia 26 października 2005 r. Rada Miasta Krakowa wyraziła zgodę na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. W wykonaniu tej uchwały Prezydent Miasta Krakowa zarządzeniem Nr 2201/2005 z dnia 23 listopada 2005 r. przeznaczył nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 300 000 zł. Przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony w dniu 28 lutego 2006 r. W wyniku przetargu cena nabycia nieruchomości została ustalona na kwotę 656 000 zł. Nabywcami nieruchomości zostały osoby fizyczne, z którymi w dniu 20 marca 2006 r. podpisana została umowa sprzedaży nieruchomości Rep. A. Nr 3948/2006. Z dniem podpisania aktu notarialnego wszelkie korzyści i ciężary związane z tą nieruchomością przeszły na nabywców.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA
Kazimierz Bujakowski
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a