



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-03.0057-3124/09

Kraków, 11.09.2009

Pan

Paweł Bystrowski

Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie remontu ul. Borsuczej, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 21 sierpnia 2009 r., uprzejmie informuję, że Związkowa Spółdzielnia Mieszkaniowa nie zajęła stanowiska w odpowiedzi na skierowaną przez Gminę (Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu) korespondencję z dnia 21 kwietnia 2009 r. dotyczącą remontu ww. drogi.

Gmina Miejska Kraków z uwagi na ograniczone środki finansowe, które mogą zostać przeznaczone na cele pozyskiwania nieruchomości, nabywa nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych jedynie w przypadkach, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Gminy, na realizację których w budżecie gminy zarezerwowane zostały środki finansowe (§ 5 ust. 1 uchwały XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa).

Pozyskanie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków musi mieścić się w obowiązujących jednostkę samorządu terytorialnego regulacjach. Zgodnie z procedurą wewnętrzną dotyczącą nabywania terenów pod realizację zadań Gminy, wprowadzoną poleceniem służbowym Nr 2/4/2009 Dyrektora Magistratu z dnia 3 lutego 2009 r. warunkiem niezbędnym do nabycia terenów pod realizację zadań gminnych jest uzyskanie prawomocnej decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy. Także uchwalony i obowiązujący w odniesieniu do konkretnego obszaru miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pozwala na określenie terenu niezbędnego do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Informuję uprzejmie, że pozyskiwanie nieruchomości, które są związane z inwestycjami drogowymi, a nie są objęte zadaniami programowymi Gminy jest dokonywane w oparciu o listę hierarchiczną wykupów nieruchomości pod drogami. Ulica Borsucza nie została umieszczona na ww. liście.

Z uwagi na powyższe, po uzyskaniu prawomocnej decyzji lokalizacyjnej, uchwaleniu i obowiązywaniu właściwego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub umieszczeniu danej ulicy na liście hierarchicznej a także zarezerwowaniu w budżecie Miasta Krakowa środków finansowych na taki cel możliwe będzie podjęcie czynności mających na celu wykup przedmiotowych nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a