

OR-05.0057-1414/08

Kraków,

06.03.2008

**Pan
Mirosław Gilarski
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Parku Podworskiego w Skotnikach, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 18 lutego 2008 r., uprzejmie informuję:

Ad 1 i 2.

Działka ewidencyjna nr 63/3 obręb 40 jednostka ewidencyjna Podgórze o powierzchni 1509 m² powstała w wyniku podziału działki nr 63 obręb 40 i jest zabudowana budynkiem nr 86A położonym przy ul. Skotnickiej. Powyższa nieruchomość stanowi w całości własność Gminy Miejskiej Kraków, a zarząd przedmiotowej nieruchomości został przejęty przez Zarząd Budynków Komunalnych z dniem 1 grudnia 2007 r. na podstawie pisma Wydziału Mieszkalnictwa ML-03. UW. 71161-47/07 z dnia 26 listopada 2007 r.

Aktualnie nie jest prowadzone żadne postępowanie dotyczące zbycia lokali w przedmiotowym budynku, ponieważ we właściwej administracji nie zostały złożone wnioski o wykup zlokalizowanych w nim mieszkań.

Zgodnie z wykonanym podziałem działki nr 63, w ramach którego została wydzielona działka nr 63/3 jako teren niezbędny do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego budynku, udział w przedmiotowej działce przynależny do wydzielanego lokalu położonego w tym budynku zostanie naliczony proporcjonalnie do powierzchni poszczególnych lokali.

W załączeniu przekazuję kserokopię mapy ewidencji gruntów.

Ad 3.

Dom Nauczyciela znajduje się na odrębnej działce nr 63/3, która nie wchodzi w zakres zagospodarowania parku. Zaprojektowany został ciąg pieszo-jezdny łączący park z ul. Kresową wraz z sięgaczem łączącym ciąg pieszo-jezdny z istniejącym dojazdem do budynku Domu Nauczyciela.

Ad 4.

Umowa dzierżawy dla części działki nr 63/2 obręb 43 jednostka ewidencyjna Podgórze z [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] obejmuje okres od dnia 1 marca

2008 r. do 1 marca 2011 r. Wyzierzawiający zastrzega sobie w umowie prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku przystąpienia do realizacji parku. Termin realizacji zadania uzależniony jest od ujęcia zadania w budżecie Miasta Krakowa.

Istniejący kiosk koliduje z projektowanym założeniem parkowym. W opracowanej dokumentacji projektowej przyjęto rozwiązania umożliwiające przesunięcie kiosku kilka metrów dalej i rozbudowę o jeden segment. Jego architektura powinna nawiązywać do zabudowań dworskich, a inwestor winien uzyskać wszelkie niezbędne opinie i uzgodnienia projektu, w tym uzgodnienie Krakowskiego Zarządu Komunalnego.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Krakowski Zarząd Komunalny
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a