



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2987.2017

Kraków.

04 PM. 2017

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i pozwoleń na budowę dla działek sąsiadujących z działką nr 162/5 obr. 55 Podgórze, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 15 września 2017 r., przekazuję jako załącznik w formie tabelarycznej wykaz postępowań administracyjnych aktualnie prowadzonych i zakończonych w przedmiocie ustalenia warunków i pozwoleń na budowę dla działek bezpośrednio sąsiadujących z działką nr 162/5 obr. 55 Podgórze, tj. 163/1, 164/1, 392/1, 161/9, 162/6, 181/14, 181/13 obr. 55 Podgórze.

W postępowaniach w sprawie ustalenia warunków zabudowy prowadzonych pod sygnaturami: AU-02-3.6730.2.831.2016.MPI, AU-02-3.6730.2.832.2016.MPI AU-02-3.6730.2.833.2016.MPI dla zamierzonych inwestycyjnych pod nazwami wskazanymi w załączonym wykazie, po przeanalizowaniu akt spraw stwierdzono, iż należy zweryfikować krm stron postępowań w wyniku błędu systemu komputerowego. Program komputerowy JSDP (Internetowy Serwer Danych Przestrzennych) błędnie pobrał listę stron postępowania pomimo właściwego zaznaczenia działek, których właściciele bądź użytkownicy wieczysti powinni uczestniczyć jako strony w przedmiotowych postępowaniach. Pominięte zostały działki nr 162/5, 175/2 i 174/1 obr. 55 Podgórze, tzn. na mapce zostały prawidłowo zaznaczone ww. działki (w aktach sprawy znajdują się potwierdzenia wydruków - pogrubiona linia wyznaczająca działki do weryfikacji danych), lecz system „nie widział” tych działek i nie pobrał danych z ewidencji gruntów. Powyższe znajduje odzwierciedlenie w aktach wymienionych spraw w formie notatek służbowych.

W wyniku przeprowadzonej weryfikacji ustalono prawidłowy krąg stron ww. postępowań. W związku z powyższym, między innymi do współwłaścicieli działki nr 162/5 obr. 5 Podgórze zostały wysłane uzupełniające zawiadomienia o wszczęciu ww. postępowań administracyjnych (pisma z dnia 19 września 2017 r.).

W odniesieniu do wszystkich wcześniej wydanych decyzji, o których mowa w załączonym wykazie, właściciele działki nr 162/5 obr. 5 Podgórze brali udział w postępowaniach jako strony. W sąsiedztwie działki nr 162/5 obr. 55 Podgórze została wydana 111in decyzja pozwolenia na budowę nr I042/6740.1/2017 z dnia 20 czerwca 2017 r. dla zamierzenia budowlanego pod nazwą wskazaną w załączonym wykazie (sygnatura sprawy: AU-O 1-2.6740.1.471.2017.DLE). Jak wynika z treści uzasadnienia powyższej

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]

decyzji, obszar oddziaływania projektowanej inwestycji obejmuje działki nr 161/9, 162/5, 162/6, 162/7, 162/8 obr. 55 Podgórze, zatem właścicieli działki nr 162/5 obr. 55 Podgórze uznano za strony przedmiotowego postępowania. Z informacji posiadanych przez Wydział Architektury i Urbanistyki UMK wynika, że właścicielami działki nr 162/5 obr. 55 Podgórze na dzień wydania ww. decyzji pozwolenia na budowę byli: Pan [REDAKTED] oraz Pani [REDAKTED]. Do osób tych wysłano decyzję pozwolenia na budowę. Strony otrzymały decyzję odpowiednio: [REDAKTED] - 29 czerwca 2017 r., [REDAKTED] - 27 czerwca 2017 r. Wobec niewniesienia odwołań, ww. decyzja pozwolenia na budowę stała się ostateczna w dniu 14 lipca 2017 r.

Wniosek o wydanie ww. decyzji pozwolenia na budowę został złożony w okresie ważności decyzji o ustaleniu warunków zabudowy nr AU-2/6730.2/325/2016 z dnia 26 lutego 2016 r. (sygnatura sprawy: AU-02-3.6730.2.835.2014.MLU). W postępowaniu zakończonym wydaniem ww. decyzji WZ zarówno [REDAKTED] uczestniczyli jako strony.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załącznik
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa

[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]