



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2405.2017

Kraków,

12 KWI. 2017

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie parku rzeczno Dłubnia, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 27 marca 2017 r., uprzejmie informuję.

Pracownik Zarządu Zieleni Miejskiej odbył wizje terenowe w celu zapoznania się z charakterystyką terenu wskazanego do utworzenia parku rzeczno Dłubnia od granic Gminy Miejskiej Kraków do ujścia Dłubni do Wisły. Wyznaczono jego granice na podstawie analiz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: *Bieńczyce Park Rzeczno Dłubni*, *Dolina Dłubni Krzesławice*, *Dolina Dłubni Obszar Sportu i Rekreacji*, *Dolina Dłubni Mogiła*. Wykup nieruchomości przeznaczonych pod park został podzielony na pięć etapów, mając na uwadze potrzebę zachowania ciągłości terenów zieleni, potencjał krajobrazowy, rekreacyjny i przyrodniczy oraz kontekst przestrzenny.

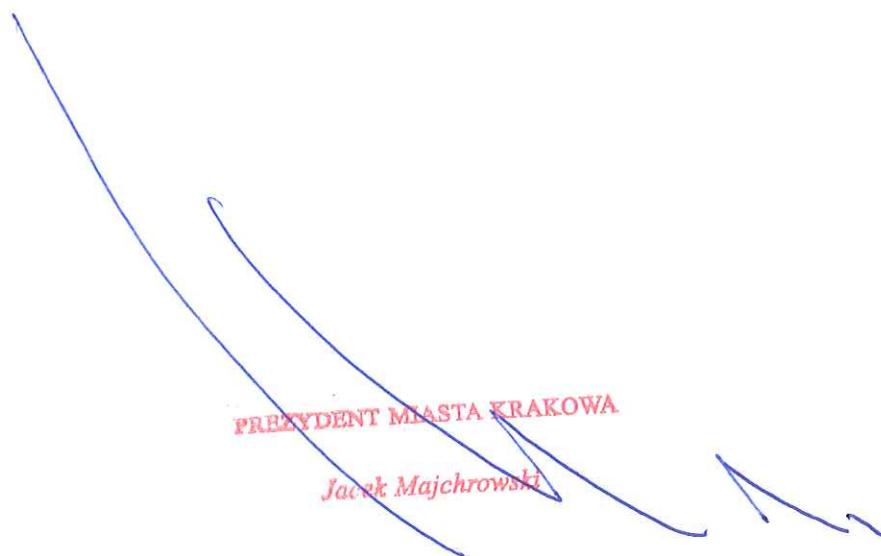
Wydział Skarbu Miasta UMK posiada zarezerwowane środki finansowe w wysokości 1 000 000 zł na wykup gruntów w celu realizacji planowanego zadania inwestycyjnego pn. „*Park rzeczno Dłubni (I etap) – od zapory na rzece do stawu przy ul. Kaczeńcowej*”. W marcu br. wystąpiono do właścicieli nieruchomości objętych zakresem przedmiotowego zadania o wyrażenie woli ich zbycia do zasobu gminnego. Po wyrażeniu przez nich wstępnej woli sprzedaży Wydział Skarbu Miasta zleci wykonanie operatów szacunkowych określających wartość prawa własności nieruchomości, a następnie właścicielom przedmiotowych nieruchomości zostanie przedstawiona propozycja cenowa ich nabycia do zasobu gminnego. W odniesieniu do nieruchomości częściowo wchodzących w zakres ww. zadania inwestycyjnego wystąpiono do właścicieli nieruchomości o wyrażenie zgody na zlecenie ich podziałów geodezyjnych oraz wyrażenie woli zbycia do zasobu gminnego.

W sprawie odmulenia stawu przy ul. Kaczeńcowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie zwrócił się do zarządcy ciek „Młynówka” - Arcelor Mittal Poland S.A. - o wyrażenie zgody na spuszczenie wody ze stawu do ww. ciek przed rozpoczęciem odmulenia stawu. Z uwagi na wykorzystywanie przedmiotowego ciek do celów technologicznych kombinatu metalurgicznego, zarządca nie wyraził zgody na zrzut wody.

W ocenie ZIKiT wybór technologii przeprowadzenia prac mających na celu wyczyszczenie stawu wymaga szerokiej analizy. Pojemność stawu wraz z namulami wynosi ok. 1 350 m³. Wywóz wozami asenizacyjnymi tak dużej ilości wody wraz ze szlamem kosztowałby ok. 5,5 mln zł. Prawdopodobna jest konieczność opracowania ekspertyzy przyrodniczej w zakresie ochrony cennych gatunków przyrodniczych. Aktualnie ZIKiT nie

dysponuje środkami finansowymi na wykonanie ww. prac, rozważa natomiast możliwość zastosowania metod chemicznych lub biologicznych. Jednostka zwróci się do akademickich ośrodków naukowo-badawczych oraz ekspertów.

W ramach doraźnego rozwiązania problemu przedmiotowy zbiornik wodny zostanie oczyszczony z wszelkich przedmiotów znajdujących się w wodzie. Z uwagi na zalegające w stawie wiatrołomy przed rozpoczęciem prac ZIKiT zwróci się do Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na usunięcie leżących drzew, gdyż według aktualnie obowiązujących przepisów wymagane jest stosowne zezwolenie.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. Aa