



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2192.2016

Kraków,

19-01-2017

Pan
Michał Drewnicki
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie budowy ogródków jordanowskich w Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 30 grudnia 2016 r., uprzejmie informuję.

Ogródki jordanowskie, jako elementy małej architektury, mogą być realizowane w różnych formach w terenach zieleni. Wybór, planowanie i ocena realizacji zadania w zakresie budowy ogródków jordanowskich jest zadaniem należącym do Rad Dzielnic.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice II-części A, B, C,” znajduje się na wstępnym etapie procedury planistycznej, to jest po podjęciu uchwały nr LXI/1334/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia tego planu.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w wersji po zmianie przyjętej uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. dopuszcza możliwość wyznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice II-części A, B, C” terenów zieleni urządzonej, na których mogłyby powstać ogródki jordanowskie, w ramach terenów inwestycyjnych. Należy podkreślić, że w każdym obszarze dla którego sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego można wyznaczyć teren zieleni urządzonej, tym bardziej gdy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest opracowywany dla terenów inwestycyjnych. W ramach tych terenów Studium ustala jako funkcję dopuszczalną zieleni urządzonej i nieurządzonej, m.in. w formie parków, skwerów, zieleńców, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej.

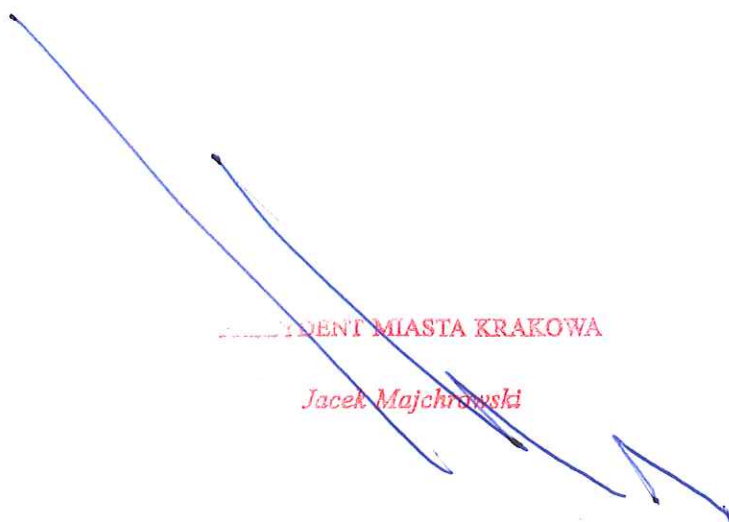
Sporządzając projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łuczanowice II-części A, B, C” dokonana zostanie analiza stanu własności gruntów tak, aby wyznaczenie publicznie dostępnych terenów zieleni urządzonej nastąpiło na działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, gdyż w przeciwnym razie należy liczyć się z koniecznością wykupu terenu od osób prywatnych będących właścicielami części działek znajdujących się na obszarze objętym granicami sporządzanego planu.

Podczas opracowywania planu miejscowego oczekuje się współpracy Rady Dzielnic XVII Wzgórza Krzesławickie w zakresie wskazania miejsc, które zdaniem Rady są

odpowiednie na zlokalizowanie ogródków jordanowskich na obszarze Łuczanowic. Rada ma możliwość czynnego uczestnictwa w procedurze planistycznej poprzez składanie wniosków i uwag do przedmiotowego planu. W najbliższym czasie ukaże się ogłoszenie oraz obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzania wyżej wskazanego opracowania planistycznego. W dalszym toku procedury planistycznej każdy zainteresowany będzie miał możliwość złożenia wniosków i uwag do planu, które następnie zostaną rozpatrzone w formie zarządzenia.

Idea budowy placów zabaw również na terenach osiedli domów jednorodzinnych, w tym na terenie Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie, została uwzględniona w dokumencie *Kierunki rozwoju i zarządzania terenami zieleni w Krakowie na lata 2017-2030*, sporządzanym na podstawie opracowania *Programu Ochrony Środowiska dla miasta Krakowa na lata 2012-2015 z uwzględnieniem zadań zrealizowanych w 2011 r. oraz z perspektywą na lata 2016-2019* przyjętego uchwałą nr LXI/863/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2012 r.

Mieszkańcy Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie występowali o budowę placów zabaw na osiedlach Lubocza oraz Wadów. Aktualnie trwają prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń dla budowy tego rodzaju obiektów na terenie Parku Wadów, natomiast na osiedlu Lubocza ogródek jordanowski jest realizowany.



PREZIDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa