



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3072/09

Kraków 07. 08. 2009

Pan
Marek Stelmachowski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie Klubu 1949, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 20 lipca 2009 roku, uprzejmie informuję, że podmiot ten nie jest miejską instytucją kultury w związku z czym Gmina Miejska Kraków nie posiada informacji na temat jego działalności galeryjno – kulturalno – promocyjnej.

Prawo do najmu lokalu użytkowego o powierzchni 178,72 m², położonego w budynku usytuowanym na os. Uroczym 12 w Krakowie, nabył Pan Paweł Derlatka, zamieszkały w Krakowie na os. Piastów 53/19, działający pod firmą Agencja Promocyjna „NH STYLE”, w oparciu o zarządzenie nr 1136/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 maja 2006 roku. Odpowiednia umowa najmu ww. lokalu zawarta została w dniu 18 lipca 2006 roku, z zastosowaniem indywidualnej stawki czynszowej najmu netto w wysokości 6,20 zł/m² p.u. lokalu, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na działalność galeryjno – kulturalną – promocyjną oraz sprzedaż pamiątek związanych z Nową Hutą. Lokal został przystosowany do tego rodzaju działalności na koszt i własnym staraniem przez najemcę.

Umowa została zawarta wg wzoru umowy najmu stanowiącego załącznik nr 3 do zarządzenia nr 570/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (tekst jednolity: zarządzenie nr 2099/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 października 2006 roku).

Uprzejmie informuję Pana Radnego, iż czynsz miesięczny brutto za najem przedmiotowego lokalu wynosi aktualnie 1.582,27 zł, w tym opłaty za świadczenia dodatkowe związane z najmem, tj. za pobór zimnej wody i odprowadzanie ścieków oraz za dostawę energii cieplnej w kwocie 136,58 zł. Na koncie lokalu wg stanu na dzień 1 lipca 2009 roku figuruje zadłużenie w wysokości 3.967,89 zł.

Lokal wykorzystywany jest zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie najmu.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. ~~Biuletyn Informacji Publicznej~~
6. A/a