



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

03.03.2009

OR-05.0057-2541/09

Kraków,

Pan
Marek Stelmachowski
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie przebudowy ul. Igołomskiej i drogi S-7, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 10 lutego 2009 r., uprzejmie informuję:

Realizatorem zadania związanego z rozbudową ul. Igołomskiej na odcinku od ul. Jeżynowej w km 1+100 do granicy administracyjnej miasta w km 9+140 jest Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie. Jednostka posiada opracowaną koncepcję, a aktualnie przygotowywane są materiały dla udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosku o decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej. Jednostka planuje ogłoszenie przetargu na przełomie lutego/marca br.

Inwestycja będzie realizowana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 193, poz. 1194). Właściciele prywatnych działek otrzymają odszkodowanie za działki zajęte pod inwestycję. Sprawa odszkodowań będzie przedmiotem odrębnego postępowania. Planowany termin rozpoczęcia budowy został wyznaczony na rok 2010 natomiast szacunkowy koszt przebudowy ul. Igołomskiej określono na 191 000 000 zł brutto (bez kosztów odszkodowań za zajęty teren).

Dla inwestycji pn. Przebudowa ul. Igołomskiej przygotowywane są materiały do złożenia wniosku o wydanie przez Wojewodę Małopolskiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80 poz. 721 z późn. zm.). Ulica Igołomska jest drogą krajową, ale ze względu na to, iż położona jest w obrębie Gminy Miejskiej Kraków znajduje się w zarządzie Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie. Zgodnie z art. 12 ust. 4 ww. ustawy nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren inwestycji stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa w odniesieniu do dróg krajowych bądź odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji odpowiednio przez wojewodę albo starostę. Do ustalenia wysokości odszkodowania stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 18 i 18a, czyli wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi oraz jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. W związku z powyższym aktualnie nie ma możliwości nabywania nieruchomości znajdujących się w granicach terenu objętego wnioskiem o wydanie ww. decyzji.

Uprzejmie informuję, iż dla inwestycji pn „S-7” na odcinku Węzeł Biezanów- Węzeł Christo Botewa” Gmina Miejska Kraków prowadziła wykupy gruntów w oparciu o wydane ostateczne decyzje WZiZT, a także zawarte porozumienie z dnia 7 kwietnia 2004 r. pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad. Następnie przekazano inwestorowi prawo do dysponowania terenu w zakresie ww. odcinka na cele budowlane. Przedmiotowa inwestycja na odcinku „Węzeł Christo Botewa - Węzeł Igołomska” prowadzona jest w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80, poz. 721 z późn. zm.), w brzmieniu obowiązującym do dnia 9 września 2008 r. Aktualnie Gmina Miejska Kraków nie prowadzi wykupów gruntów przeznaczonych pod realizację inwestycji pn „S-7” na ww. odcinku, gdyż przejęcie własności zgodnie z ww. artykułem nastąpi z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Małopolskiego w odrębnym postępowaniu (ze środków GDDKiA).

Budowa drogi S-7 realizowana jest w oparciu o porozumienie zawarte w dniu 7 kwietnia 2004 r. w Krakowie pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie przygotowania i współpracy w finansowaniu odcinka planowanej drogi ekspresowej S-7 na terenie Miasta Krakowa, tzw. „Trasy Nowohuckiej”. Do kompetencji GDDKiA oprócz realizacji zadania w ramach powyższego porozumienia należy opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi do realizacji inwestycji uzgodnieniami, opiniami, decyzjami oraz finansowanie kosztów dokumentacji pomniejszonych o ustalony (w wysokości 50 % kosztów dokumentacji projektowej) udział Gminy Miejskiej Kraków.

W związku z powyższym Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu wystąpi do GDDKiA z prośbą o udzielenie informacji na temat aktualnego stopnia zaawansowania prac. Otrzymane dane niezwłocznie prześlę Panu Radnemu.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a