



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1977/08

Kraków,

15. 09. 2008

**Pani
Katarzyna Migacz
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie budowy basenu na działce nr 45/1 obr. 79 Podgórze, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 2 września 2008 r., uprzejmie informuję:

W dniu 4 września 2008 r. Wydział Architektury i Urbanistyki UMK wydał z upoważnienia Prezydenta Miasta Krakowa decyzję sprzeciwu Nr AU-1/54/1044/08 wobec zgłoszenia z dnia 7 sierpnia 2008 r. zamiaru budowy boiska do piłki wodnej o wymiarach 12 m x 25 m na działce nr 45/1 obr. 79 Podgórze (sygnatura sprawy: AU-01-4.PKR.7354-2288/08). Rozpatrując powyższe zgłoszenie stwierdzono, że zgłaszane roboty nie mieszczą się w katalogu robót wymienionych w art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), ponieważ wykraczają poza zakres robót, które mogą być przyjęte w drodze zgłoszenia.

Inwestor zgłosił zamiar wykonania boiska do piłki wodnej o wymiarach 12 m x 25 m powołując się na art. 29 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym pozwolenia na budowę nie wymaga budowa boisk szkolnych oraz boisk, kortów tenisowych, bieżni służących do rekreacji. Z analizy dokumentów wynika jednak, że inwestycję tę należy zakwalifikować jako basen. Artykuł 29 ust. 1 pkt 15 ww. ustawy stanowi, iż pozwolenia na budowę nie wymaga budowa przydomowych basenów i oczek wodnych o powierzchni do 30 m². Oznacza to, że tego rodzaju basen może mieć powierzchnię maksymalnie 30 m², co nie zostało spełnione w przedmiotowym zgłoszeniu. Ponieważ zgłaszana inwestycja nie spełnia warunków określonych się w art. 29 ustawy Prawo budowlane, wykraczając poza zakres robót, które mogą być przyjęte w drodze zgłoszenia, tym samym wymaga uzyskania pozwolenia na budowę w formie decyzji administracyjnej.

W związku z powyższym wydana została ww. decyzja sprzeciwu, od której stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
[Signature]
Tadeusz Trzaskowski
Z-ca Prezesa Rady Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a