



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1293/08

Kraków,

**Pani  
Katarzyna Migacz  
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie terenów dzierżawionych przez Krakowski Klub Jazdy Konnej, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 18 stycznia 2008 r., uprzejmie informuję:

**Ad 1.**

Krakowski Klub Jazdy Konnej dysponuje nieruchomością stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 164/4, obręb 34, jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie w rejonie ul. Kobierzyńskiej na podstawie umowy dzierżawy znak: GS-06.72243-3-022-40170/2003 z dnia 1 czerwca 2004 r., zawartej na okres 10 lat od dnia 1 stycznia 2003 r.

Poprzednio obowiązująca umowa dzierżawy z dnia 7 marca 1995 r. zawarta pomiędzy Skarbem Państwa a Krakowskim Klubem Jazdy Konnej, na okres 10 lat poczynawszy od dnia 1 lutego 1995 r., zmieniona następnie aneksem nr 1 z dnia 1 grudnia 1998 r., rozwiązana została z dniem 31 grudnia 2002 r. na podstawie zgodnych oświadczeń woli stron umowy dzierżawy (pismo znak: GS-06.72243-3-022-170/02 z dnia 31 grudnia 2002 r.).

Na podstawie umowy użyczenia znak: RGG.III.7224/217/93/98/Ba, zawartej na okres od dnia 1 grudnia 1998 r. do dnia 1 grudnia 2001 r. Krakowski Klub Jazdy Konnej, dysponował nieruchomością położoną w Krakowie przy ul. Kobierzyńskiej, składającą się z działek o nr. 166/5 i 163/2, obręb 34, jednostka ewidencyjna Podgórze.

W załączeniu przekazuję ww. dokumenty.

**Ad 2.**

W dniu 10 października 1997 r., po rozpatrzeniu wniosku Krakowskiego Klubu Jazdy Konnej, Wydział Architektury UMK wydał decyzję Nr 487/3U/97 o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu (WZiZT) dla inwestycji pn. „Obiekty i urządzenia Krakowskiego Klubu Jazdy Konnej na działkach nr 164/4, 163/2, 166/5, obręb 34, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie” (sygnatura sprawy: AP-01-3.7337-166-285/97) – z terminem ważności do dnia 31 października 1999 r.

Powyższa decyzja WZiZT została zmieniona w zakresie terminu jej ważności, tj.:

- do dnia 31 grudnia 2001 r. decyzją Nr 1120/3U/2000 z dnia 4 grudnia 2000 r. (sygnatura sprawy: AB-01-1-III.7337-166-536/2000),
- do dnia 31 grudnia 2003 r. decyzją Nr 996/3U/2001 z dnia 24 grudnia 2001 r. (sygnatura sprawy: AB-01-1-III.7337-03166-822/2001).

W dniu 16 grudnia 2003 r. Krakowski Klub Jazdy Konnej zgłosił do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK zamiar budowy obiektu tymczasowego (drewnianej ujeżdżalni) na terenie działki nr 164/4, obręb 34, jednostka ewidencyjna Podgórze przy

ul. Kobierzyńskiej w Krakowie (sygnatura sprawy: AU-01-3.7354-3005/03) – po rozpatrzeniu wniosku przyjęto zgłoszenie, nie wniesiono sprzeciwu.

Ponadto na wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie, w dniu 10 listopada 2006 r. Wydział Architektury i Urbanistyki UMK wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa kanału ogólnospławnego w ul. Kobierzyńskiej Bocznej na działkach nr 164/4 obręb 34 i 330/1 obręb 43 w Krakowie - Podgórze” (sygnatura sprawy: AU-02-2-TPA.7331-175/06).

W załączeniu przekazuję ww. decyzje.

#### Ad 3.

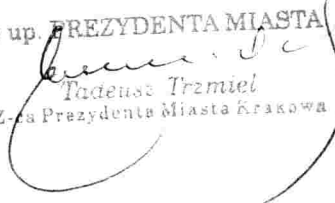
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa – zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. – przedmiotowy teren położony jest w obszarze UP – Tereny o przeważającej funkcji usług publicznych.

Plan miejscowy Kobierzyn – Zalesie został uchwalony przez Radę Miasta Krakowa w dniu 5 grudnia 2007 r. (uchwała Nr XXX/365/07 Rady Miasta Krakowa). Zarówno projekt uchwały jak i uchwalony dokument, znajdują się w Kancelarii Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa.

W załączeniu przekazuję odpowiedni wyrys i wypis ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

#### Ad 4.

W sprawie przesłania mapy geodezyjnej obejmującej obszar planu zagospodarowania przestrzennego Kobierzyn-Zalesie uprzejmie informuję, iż zgodnie z art. 24 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r., Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) informacje o gruntach i budynkach zawarte w operacie ewidencji gruntów i budynków są jawne. Udostępnienie tych informacji jest odpłatne, a wysokość opłat określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., Nr 37, poz. 333) w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencji gruntów i budynków (odpowiednia procedura, tj. GD-19 dostępna jest na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Krakowa).

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Tadeusz Trzmiel  
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat+załączniki
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Biuro Planowania Przestrzennego
4. Wydział Architektury i Urbanistyki
5. Wydział Geodezji
6. Kancelaria Rady Miasta i Dzielnicy Krakowa
7. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
8. Biuletyn Informacji Publicznej
9. A/a