



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-745/XVII/07
OR-05.0057-764/07

Kraków,

16. 07. 2007

**Pani
Katarzyna Matusik-Lipiec
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelacje w sprawie modernizacji basenów KS „Clepardia”, zgłoszone na XVII Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 27 czerwca 2007 r. oraz między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 2 lipca 2007 r., uprzejmie informuję:

Budżet Miasta Krakowa na rok 2007 oraz układ wykonawczy budżetu Miasta Krakowa na rok 2007, określony zarządzeniem Nr 339/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2007 r. nie obejmowały zakresu związanego z modernizacją infrastruktury niefunkcyjnych basenów oraz rekultywacji terenów zielonych wokół basenów. Zakres ten realizowany od 2002 r. w ramach zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja zespołu basenów kąpielowych KS „Clepardia” został zrealizowany w 2006 r. KS „Clepardia” jako inwestor zastępczy miał decydujący wpływ na projekt i realizację całego przedsięwzięcia, na które Gmina Miejska Kraków przeznaczyła do roku 2006 ponad 3 200 000 zł. Aktualny stan tych obiektów i terenów jest konsekwencją przyjętych w projekcie modernizacyjnym rozwiązań technicznych, nieskutecznego egzekwowania należytej staranności od wykonawców zadania oraz braku należytej dbałości o wydzierżawione od Gminy Miejskiej Kraków obiekty w zakresie bieżącego utrzymania.

Mając na uwadze poprawienie estetyki niefunkcyjnych basenów i infrastruktury, na spotkaniu z Zarządem KS „Clepardia” z udziałem Pani Radnej w dniu 2 marca 2007 r. Pani Krystyna Kollbek, Dyrektor Wydziału Spraw Społecznych UMK wstępnie zadeklarowała wyrażenie przez Gminę Miejską Kraków zgody na rozszerzenie zakresu inwestycji oraz wyraziła zgodę na ogłoszenie zamówienia publicznego w trakcie procedowania zmiany zakresu i objęcia go umową o inwestorstwo zastępcze. Procedura sporządzenia, zarejestrowania i podpisania umowy o inwestorstwo zastępcze z nowym zakresem mogła być rozpoczęta po podpisaniu zatwierdzającego rozszerzenie zakresu inwestycji zarządzenia Nr 718/2007 Prezydenta Miasta Krakowa, tj. po dniu 30 marca 2007 r.

Zarząd KS „Clepardia” ogłosił zamówienie publiczne w dniu 27 marca 2007 r., tj. przed podpisaniem przez Prezydenta Miasta Krakowa zarządzenia o zmianie zakresu inwestycji oraz przed podpisaniem umowy o inwestorstwo zastępcze (19 kwietnia 2007 r.), co

umożliwiło zawarcie umowy z wykonawcą w dniu 15 maja 2007 r. z terminem realizacji na dzień 30 czerwca 2007 r.

W dniu 29 czerwca br. Klub poinformował Wydział Spraw Społecznych o odbiorze technicznym inwestycji wyznaczonym na dzień 2 lipca br. Do podpisania protokołu odbioru nie doszło, ze względu na nieodpowiednią jakość rekultywacji terenów zielonych, wykonanie kabin przebieralni niezgodnie z umową, oraz nieprzedłożenie przez Klub Sportowy kosztorysu powykonawczego zweryfikowanego przez inspektora nadzoru.

Przygotowany przez Urząd Miasta Krakowa Aneks Nr 1 do umowy o inwestorstwo zastępcze wprowadzający, w związku ze zmianą składu Zarządu Klubu, zmianę osób uprawnionych do reprezentowania Klubu, uruchamia środki na zrealizowanie przygotowywanego zakresu związanego z oświetleniem boiska wielofunkcyjnego. Kolejne zakresy inwestycji zostaną objęte umową po ich przygotowaniu do realizacji przez Klub.

Aktualnie KS „Clepardia” musi pozyskać:

- decyzję o pozwoleniu na budowę oświetlenia boiska wielofunkcyjnego,
- decyzję o pozwoleniu na zabudowę hali balonowej nad boiskiem wielofunkcyjnym,
- decyzję o pozwoleniu na budowę lub prawomocne zgłoszenie na adaptację budynku po zlikwidowanej stacji uzdatniania wody basenowej (w zależności od planowanego zakresu robót).

Ponadto przed uruchomieniem środków na zabudowę hali balonowej niezbędne jest zawarcie umowy z MPEC na wykonanie przyłącza, zabudowę wymiennika i dostarczenie ciepła do ogrzewania hali i zaplecza.

Przyczyny nieterminowego oddania inwestycji do użytku znajdują się wobec powyższego po stronie Klubu, a nie Wydziału Spraw Społecznych UMK.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Społecznych
3. Skarbnik Miasta Krakowa
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a