



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03 0057-3913/10

Kraków

28. LIP. 2010

**Pan
Jakub Bator
Radny Miasta Krakowa**

Pracownicy Biura Rady,

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną pomiędzy sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 9 lipca 2010 r. w sprawie wniosków o wydanie decyzji administracyjnych dla inwestycji powyżej 50 m wysokości, uprzejmie informuję, że Wydział Architektury i Urbanistyki UMK nie prowadzi rejestrów/statystyk obrazujących wpływ wniosków danego rodzaju, uwzględniającego np. parametry obiektów, w tym wysokości budynków.

Z tego względu w załączeniu przekazuję w formie tabelarycznej wykaz wnioskowanych przez Pana Radnego inwestycji sporządzony na podstawie doraźnych informacji przekazanych przez odpowiednie referaty Wydziału Architektury i Urbanistyki.

z up PREZYDENTA MIASTA

Wiesław Starowicz
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Architektury i Urbanistyki
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. A/a

Lp.	Sygnatura sprawy / Data wpływu wniosku	Nazwa zamierzenia inwestycyjnego	Wysokość obiektu	Uwagi
1.	AU-02-2-DPO.7331-486/07 12.02.2007 r.	Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej nr BT 29343 Kraków Południe zlokalizowanej na działce nr 254 obr. 22 Śródmieście przy Al. 29 Listopada 94 w Krakowie.	wieża kratowa H = ponad 72 m	Decyzja odnawiająca ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AU-2/7331/926/08 z dnia 12.03.2008 r. Decyzja utrzymana w mocy przez SKO decyzją z dnia 10.06.2008 r. (znak: SKO.70/2162/2008/GIK).
2.	AU-02-1-TPA.7331-3027/07 31.08.2007 r.	Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej nr BT 24177 Kraków – Kliny na działce nr 136/1 obr. 86 w Krakowie – Podgórze.	wieża kratowa H = 72 m	Decyzja odnawiająca ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AU-2/7331/2408/08 z dnia 01.07.2008 r. Decyzja utrzymana w mocy przez SKO decyzją z dnia 23.09.2008 r. (znak: SKO.70/4331/2008/GIK).
3.	AU-02-2-ELX.7331-1143/06 18.04.2006 r.	Budowa stacji telefonii komórkowej Kraków_51004_MSC, w skład której wchodzi wieża strumobetonowa, system antenowy, droga kablowa łącząca wieżę z budynkiem i urządzeniami teletechnicznymi na działce nr 297/10 obr. 21 Podgórze przy ul. Albatrosów 5 w Krakowie.	wieża strumobetonowa H = 60 m	Decyzja odnawiająca ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr AU-2/7331/1316/10 z dnia 07.05.2010 r. Odwołanie od decyzji. Sprawa rozpatrywana przez SKO.
4.	AU-02-2-GSD.7331-1671/08 18.06.2008 r.	Budowa zespołu usługowo – biurowo – handlowo – mieszkaniowego z parkingami podziemnymi, wielopiętrowymi i nadziemnymi wraz z kompleksowym zagospodarowaniem terenu uwzględniającym projektowane i przebudowywane wjazdy dla obsługi komunikacyjnej, place, małą architekturę, ciągi pieszo-rowerowe na działkach nr 104/14, 106/4, 107/3, 108/3, 109/3 i 104/2 obr. 17 Śródmieście wraz, infrastrukturą techniczną i drogową dodatkowo na działkach nr 104/11, 104/12, 105/2, 105/7, 105/8, 105/9, 263/3, 264/3, 110/16, 112/5, 253/25, 106/2, 107/1, 108/1 obr. 17 Śródmieście w rejonie ulic: Alei Pokoju / Grzegorzkiej / Rogozińskiego w Krakowie.	Wysokość wnioskowana – do 25 kondygnacji	Postępowanie w toku.

5.	AU-02-2.MDY.7331-2652/08 10.10.2008 r.	Budowa zespołu budynków usługowych (biurowych) wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 455/7, 455/6, 488/4 obr. 5 Śródmieście i nr 263/3 obr. 17 Śródmieście oraz wjazdami z działek nr 263/3 obr. 17 i nr 488/4 obr. 5 Śródmieście przy Al. Pokoju w Krakowie.	Wysokość wnioskowana – do 75 m	Postępowanie w toku.
6.	AU-02-2.MDY.7331-2653/08 10.10.2008 r.	Budowa zespołu budynków usługowych (biurowych) z usługami komercyjnymi wraz z infrastrukturą techniczną na dz. nr 455/7, 455/6, 488/4 obr. 5 Śródmieście i nr 263/3 obr. 17 Śródmieście oraz wjazdami z dz. nr 263/3 obr. 17 i nr 488/4 obr. 5 Śródmieście przy Al. Pokoju w Krakowie.	Wysokość wnioskowana – do 75 m Wysokość określona w decyzji – do 40 m	Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy Nr AU-2/7331/1927/10 z dnia 08.07.2010 r. Decyzja nie jest ostateczna.
7.	AU-02-2.GSD.7331-2007/08 25.07.2008 r.	Budowa budynku mieszkalnego z częścią usługową, z garażem podziemnym, miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną na działce nr 180/16 obr. 17 Śródmieście wraz z wjazdem z działki nr 253/6 obr. 17 Śródmieście przy ul. Grzegorzeckiej w Krakowie.	Wysokość wnioskowana – do 120 m	Postępowanie w toku.
8.	AU-02-2.GSD.7331-2008/08 25.07.2008 r.	Budowa budynku biurowego z garażem podziemnym, miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną na działce nr 180/16 obr. 17 Śródmieście wraz z wjazdem z działki nr 253/6 obr. 17 Śródmieście przy ul. Grzegorzeckiej w Krakowie.	Wnioskowana wysokość – do 120 m	Postępowanie w toku.
9.	AU-02-5.MTK.7331-475/09 24.02.2009 r.	Budowa zespołu biurowego z usługami, parkingiem podziemnym i naziemnym wielopoziomowym oraz hotelu na działkach nr 466/2, 466/4, 467/2, 467/4, 473, 474/1, 475/1, 472, 471/8, 471/7, 466/3, 467/3 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza wraz z wjazdami na działkach 458/18, 466/3, 467/3, 471/8, 510, 511, 512, 513, 514, 515/1, 535 obr. 40 jedn. ewid. Krowodrza przy ul. Radzikowskiego i ul. Armii Krajowej w rejonie Ronda Ofiar Katynia w Krakowie.	Planowana wysokość zabudowy: niższa średniowysoka o wysokości do 21 m oraz wyższa z budynkiem wysokościowym o wysokości ok. 90 m.	Wniosek pozostawiony bez rozpoznania pismem z dnia 27.03.2009 r.
10.	AU-02-2-ASM.7331-1417/07 24.04.2007 r.	Budynek biurowo-usługowo-wystawienniczo-mieszkalno-hotelowy polegający na „przebudowie, rozbudowie i nadbudowie istniejącej konstrukcji wieżowca NOT” i budowie dodatkowego zespołu zabudowy o tej samej funkcji oraz instalacjami wewnętrznymi (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) oraz infrastrukturą techniczną na działkach 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście, jak również pracami zabezpieczającymi na działce nr 226 obr. 8, wjazdem od strony ul. Lubomirskiego z działek 228/1 obr. 8 i 487/4 obr. 5, oraz wjazdem technicznym do celów ochrony przeciwpożarowej od strony ulicy Beliny – Prażmowskiego z działek 231/3, 231/4, 321 obr. 8, przyłączami i rozbudową sieci wodnokanalizacyjnej, gazowej, energetycznej i ciepłowniczej oraz przebudową połączeń komunikacyjnych na działkach nr 231/3, 231/4, 321, 228/1, 227/2, 227/1, 319, 227/3 obr. 8, 486/2, 486/3, 487/4 obr. 5, 532/1 obr. 6 oraz dodatkowymi pracami związanymi z ewentualnym rozwojem sieci na działkach nr 486/2, 486/3 i 487/4 obr. 5, a także przebudową i rozbudową części podziemnej oraz remontem naziemnej powierzchni utwardzonej wraz z budową miejsc parkingowych w ilości do 290.	Wysokość określona w projekcie decyzji WZ decyzji – 102,5 m.	Sprawa ponownie rozpatrywana po uchyleniu przez SKO decyzji o ustaleniu warunków zabudowy Nr AU-2/7331/1578/08 z dnia 25.04.2008 r. Decyzja SKO.73/3406/2008/Z/P z dnia 22.08.2008 r.

11.	AU-02-2.ASM.7331-1418/07 24.04.2007 r.	Budynek mieszkalno - usługowy (w tym biurowo-usługowo-wystawienniczo-hotelowy) polegający na „przebudowie, rozbudowie i nadbudowie istniejącej konstrukcji wieżowca NOT” i budowie dodatkowego zespołu zabudowy o tej samej funkcji, z powierzchnią usługową do 8 000 m ² oraz handlową do 1990 m ² oraz instalacjami wewnętrznymi (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) oraz infrastrukturą techniczną na działkach 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście, jak również pracami zabezpieczającymi na działce nr 226 obr. 8, wyjazdem od strony ul. Lubomirskiego z działek 228/1 obr. 8 i 487/4 obr. 5, oraz wyjazdem technicznym do celów ochrony przeciwpożarowej od strony ul. Beliny-Prażmowskiego z działek nr 231/3, 231/4, 321 obr. 8, przyłączami i rozbudową sieci (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) i przebudową połączeń komunikacyjnych na działkach nr 231/3, 231/4, 321, 228/1, 227/2, 227/1, 319, 227/3 obr. 8, 486/2, 486/3, 487/4 obr. 5, 532/1 obr. 6 oraz dodatkowymi pracami związanymi z ewentualnym rozwojem sieci na działkach nr 486/2, 486/3 i 487/4 obr. 5, a także remontem parkingów podziemnych i naziemnej powierzchni utwardzonej wraz z budową miejsc parkingowych zewnętrznych w ilości do 290.	Wysokość określona w decyzji – 102,5 m	Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy Nr AU-2/7331/3607/09 z dnia 02.12.2009 r. Odwołanie od decyzji. Sprawa rozpatrywana przez SKO.
12.	AU-02-2-GSD.7331-1487/07 27.04.2007 r.	Budowa w oparciu o istniejące konstrukcje, znajdujące się na działkach nr 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście (konstrukcja wieżowca), budynku o funkcji biurowo-usługowo-wystawienniczo-mieszkalno-hotelowej wraz z powierzchnią handlową do 1990 m ² oraz instalacjami wewnętrznymi (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) oraz infrastrukturą techniczną na dz. nr 228/2 i 229 obr. 8, jak również pracami zabezpieczającymi na działce nr 226 obr. 8, wyjazdem od strony ul. Beliny-Prażmowskiego z działek nr 231/2 i 321 obr. 8 i od strony ul. Lubomirskiego z działek nr 228/1 obr. 8 i 487/4 obr. 5, przyłączami i rozbudową sieci (wod.-kan., gazową, energetyczną i ciepłowniczą) i przebudową połączeń komunikacyjnych na działkach nr 231/2, 321, 228/1, 227/2, 227/1, 319, 227/3 obr. 8, 486/1 i 487/4 obr. 5, 532/1 obr. 6 oraz dodatkowymi pracami związanymi z ewentualnym rozwojem sieci na dz. nr 486/1 obr. 5, a także remontem parkingów podziemnych i naziemnej powierzchni utwardzonej.	Wysokość określona w decyzji – bez zmiany wysokości budynku (94 m)	Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy Nr AU-2/7331/1407/08 z dnia 14.04.2008 r. Decyzja utrzymana przez SKO decyzją z dnia 21.08.2008 r. (znak: SKO.73/2903/2008/ZP).

13.	AU-02-2.ASM.7331-1488/07 27.04.2007 r.	Budowa w oparciu o istniejące konstrukcje, znajdujące się na działkach nr 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście (przebudowa, rozbudowa i nadbudowa konstrukcji wieżowca), budynku biurowo-usługowo-wystawienniczomieszkalno-hotelowego wraz z zespołem zabudowy o funkcji biurowo-usługowo-wystawienniczomieszkalno-hotelowej z powierzchnią do 1990 m² oraz instalacjami wewnętrznymi (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) oraz infrastrukturą techniczną na działkach 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście, jak również pracami zabezpieczającymi na działce nr 226 obr. 8, wjazdem od strony ul. Beliny-Prądnickiego z działek nr 231/2, 321 obr. 8 i od strony ul. Lubomirskiego z działek 228/1 obr. 8 i 487/4 obr. 5, przyłączami i rozbudową sieci (wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) i przebudową połączeń komunikacyjnych na działkach nr 231/3, 231/4, 321, 228/1, 227/2, 227/1, 319, 227/3 obr. 8, 486/1, 487/4 obr. 5, 532/1 obr. 6 oraz dodatkowymi pracami związanymi z ewentualnym rozwojem sieci na działkach nr 486/2, 486/3 i 487/4 obr. 5, a także remontem parkingów podziemnych i naziemnej powierzchni utwardzonej wraz z budową miejsc parkingowych w ilości do 290.	Wysokość wnioskowana – 102,5 m	Postępowanie zawieszone na wniosek inwestora postanowieniem z dnia 30.10.2009 r.
14.	AU-02-2.ASM.7331-1489/07 27.04.2007 r.	Budowa w oparciu o istniejącą konstrukcję, znajdującą się na działkach nr 228/2 i 229 obr. 8 Śródmieście (przebudowa, rozbudowa i nadbudowa konstrukcji wieżowca), budynku biurowo – usługowo – wystawienniczomieszkalno – hotelowego wraz z budową zespołu zabudowy o funkcji biurowo – usługowo – wystawienniczomieszkalno – hotelowej z powierzchnią handlową do 1990 m² oraz instalacjami wewnętrznymi (wodno – kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) oraz infrastrukturą techniczną na dz. nr 228/2 i 229 obr. 8, jak również pracami zabezpieczającymi na działce nr 226 obr. 8, wjazdem od strony ul. Beliny-Prądnickiego z działek nr 231/2 i 321 obr. 8 i od strony ul. Lubomirskiego z działek nr 228/1 obr. 8 i 487/4 obr. 5, przyłączami i rozbudową sieci (wodno – kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłowniczą) i przebudową połączeń komunikacyjnych na działkach nr 231/2, 321, 228/1, 227/2, 227/1, 319, 227/3 obr. 8, 486/1 i 487/4 obr. 5, 531/1 obr. 6 oraz dodatkowymi pracami związanymi z ewentualnym rozwojem sieci na dz. nr 486/1 i 487/4 obr. 5, a także remontem parkingów podziemnych i naziemnej powierzchni utwardzonej wraz z budową miejsc parkingowych w ilości do 290.	Wysokość wnioskowana – do 144 m	Sprawa ponownie rozpatrywana po uchyleniu przez SKO decyzji odmawiającej ustalenia warunków zabudowy Nr AU-2/7331/859/09 z dnia 26.03.2009 r. Decyzja SKO.73/2646/2009/ZP z dnia 10.07.2009 r.

15.	AU-01-3.EKO.73531-966/08 19.05.2008 r.	<u>Etap I inwestycji:</u> Budowa budynku biurowo-usługowo-handlowego nr A z częścią garażu podziemnego przynależnego do budynku nr A, zjazdami do garażu podziemnego z wew. instal.: elektryczną, wodą, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wentylacji mechanicznej, teletechniczną, c.o., klimatyzacji oraz zagospodarowaniem terenu (drogi wewnętrzne ze zjazdami, nazienne miejsca parkingowe) i kanalizacji opadowej z przyłączami, sieci średniego napięcia SN-15kV, zespołu stacji transformatorowej z agregatem prądoworczy, sieci niskiego napięcia NN oświetlenia terenu, sieci teletech. z przyłączami przy ul. Bora Komorowskiego w Krakowie na dz. nr 5/5, 5/7, 5/9, 5/10, 5/12, 6/98, 6/109, 6/114 obr. 4 Śródmieście. <u>Etap II inwestycji:</u> Budowa budynku biurowo-usługowo-handlowego nr B oraz części garażu podziemnego przynależnego do budynku nr B i zjazdami do garażu podziemnego wraz z instalacjami wewnętrznymi: zespołem stacji transformatorowej, elektryczną, elektryczną niskoprądową, teletechniczną, wodną, kanalizacją sanitarną, wentylacją, klimatyzacją, ochrony p-poz. (oddymiania, napowietrzania, SAP, DSO), hydrantową, c.o. wraz z węzłem cieplnym, odgromową, odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku i garażu oraz stalową konstrukcją masztu na dachu budynku na działce nr 5/18 oraz budowa parkingu wielopoziomowego nr P z wewnętrznymi instalacjami: stacją transformatorową elektryczną, elektryczną niskoprądową, teletechniczną, wodną, kanalizacją sanitarną, wentylacją, klimatyzacją, ochrony p-poz. (oddymiania, napowietrzania, SAP, DSO zbiornikiem p-poz.), hydrantową, odgromową, odprowadzenia wód opadowych z dachu i garażu ze zbiornikiem retencyjnym na dz. nr 5/10, 5/18 obr. 4 Śródmieście przy ul. Bora Komorowskiego w Krakowie. <u>Etap III inwestycji:</u> Budowa budynku biurowo-usługowo-handlowego nr C oraz części garażu podziemnego przynależnego do budynku nr C wraz z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, elektryczną niskoprądową, teletechniczną, wodną, kanalizacją sanitarną, wentylacją, klimatyzacją, ochrony p-poz. (oddymiania, napowietrzania, SAP, DSO zbiornikiem p-poz.), hydrantową, c.o. wraz z węzłem cieplnym, odgromową, odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku i garażu oraz stalową konstrukcją masztu na dachu budynku na działce nr 5/16, stacji transformatorowej oraz 14 miejsc parkingowych nazimnych na działkach nr 5/16, 5/18 obr. 4 Śródmieście przy ul. Bora Komorowskiego w Krakowie.	Wysokość budynku ≈ 60 m	Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 1378/08 z dnia 20.06.2008 r. Decyzja ostateczna z dniem 09.07.2008 r.
16.	AU-01-3.EKO.73531-406/09 20.03.2009 r.	Wysokość budynku ≈ 60 m Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 751/09 z dnia 21.04.2009 r. Decyzja ostateczna z dniem 14.05.2009 r.	Wysokość budynku ≈ 60 m	Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 752/09 z dnia 21.04.2009 r. Decyzja ostateczna z dniem 14.05.2009 r.
17	AU-01-3.EKO.73531-407/09 20.03.2009 r.	Wysokość budynku ≈ 60 m Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 752/09 z dnia 21.04.2009 r. Decyzja ostateczna z dniem 14.05.2009 r.	Wysokość budynku ≈ 60 m	Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 752/09 z dnia 21.04.2009 r. Decyzja ostateczna z dniem 14.05.2009 r.

18.	AU-01-3.EKO.73531-408/09 20.03.2009 r.	<u>Etap IV inwestycji:</u> Budowa budynku biurowo-usługowo-handlowego nr D oraz części garażu podziemnego przynależnego do budynku nr D wraz z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, elektryczną niskoprądową, teletechniczną, wodną, kanalizacją sanitarną, wentylacją, klimatyzacją, ochrony p-poz. (oddymiania, napowietrzania, SAP, DSO), hydrantową, c.o. wraz z węzłem cieplnym, odgromową, odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku i garażu oraz stalową konstrukcją masztu na dachu budynku na działce nr 5/15; stacji transformatorowej na działce nr 5/16 oraz 21 miejsc parkingowych naziemnych na działce nr 5/18 przy ul. Bora Komorowskiego w Krakowie na działkach nr 5/15, 5/16, 5/18 obr. 4 Śródmieście.	Wysokość budynku ≈ 60 m	Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Nr 753/09 z dnia 21.04.2009 r. Decyzja ostateczna z dniem 12.05.2009 r.
-----	--	---	---	--