



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-594/XIV/07

Kraków,

13. 06. 2007

**Pan
Jakub Bator
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego, zgłoszoną na XIV Sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 23 maja 2007 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Tab. 1a. Plany miejscowe sporządzane - aktywne

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1.	Skotnicka - Działowskiego	Zewnętrznie	CXVII/1079/02 z dnia 03.07.2002 r.
2.	Zakrzówek	Biuro Planowania Przestrzennego	XCVII/913/02 z dnia 9.01.2002 r. zmiana: CXIX/1102/02 z dnia 28.08.2002 r.
3.	Chełm Zakamycze II	Zewnętrznie	LIII/578/04 z dnia 20.10.2004 r.
4.	Barycz	Zewnętrznie	LXXII/698/05 z dnia 02.03.2005 r.
5.	Pękowicka - Glogera	Zewnętrznie	LXXIII/712/05 z dnia 16.03.2005 r.
6.	Bodzów - Kostrze	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXVII/759/05 z dnia 11.05.2005 r.
7.	Pasternik	Zewnętrznie	LXXVII/760/05 z dnia 11.05.2005 r.
8.	Czyżyny - Dąbie	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXVII/761/05 z dnia 11.05.2005 r.

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
9.	Kobierzyn - Zalesie	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXVII/763/05 z dnia 11.05.2005 r.
10.	Ruczaj - Zaborze	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXVII/764/05 z dnia 11.05.2005 r.
11.	Cmentarz Grębałów	Biuro Planowania Przestrzennego	CIII/1047/06 z dnia 01.03.2006 r.
12.	Browar Lubicz	Biuro Planowania Przestrzennego	CIII/1048/06 z dnia 01.03.2006 r.
13.	Ruszcza	Biuro Planowania Przestrzennego	CIII/1049/06 z dnia 01.03.2006 r.
14.	Dolina Dłubni - Krzesławice	Biuro Planowania Przestrzennego	CV/1070/06 z dnia 29.03.2006 r.
15.	Dolina Prądnika	Biuro Planowania Przestrzennego	CV/1071/06 z dnia 29.03.2006 r. zmiana: CXV/1201/06 z dnia 30.08.2006 r.
16.	Dolina Dłubni - Obszar sportu i rekreacji	Biuro Planowania Przestrzennego	CXV/1202/06 z dnia 30.08.2006 r.
17.	Dolina Dłubni - Mogiła	Biuro Planowania Przestrzennego	CXV/1203/06 z dnia 30.08.2006 r.
18.	Salezjańska - Zakrzówek	Biuro Planowania Przestrzennego	CXV/1205/06 z dnia 30.08.2006 r.
19.	Stare Miasto	Biuro Planowania Przestrzennego	CXVIII/1251/06 z dnia 11.10.2006 r.
20.	Las Wolski	Biuro Planowania Przestrzennego	CXVIII/1265/06 z dnia 11.10.2006 r.
21.	Olszanica	Biuro Planowania Przestrzennego	CXVIII/1267/06 z dnia 11.10.2006 r.
22.	Dolina Rudawy - Małe Błonia	Zewnętrznie	CXV/1204/06 z dnia 30.08.2006 r.
23.	Kliny Południe	Zewnętrznie	CXVIII/1260/06 z dnia 11.10.2006 r.
24.	Płaszów - Rybitwy	Zewnętrznie	CXV/1207/06 z dnia 30.08.2006 r.

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
25.	Wyciąże	Zewnętrznie	CXV/1206/06 z dnia 30.08.2006 r.
26.	Zesławice	Zewnętrznie	CXVIII/1269/06 z dnia 11.10.2006 r.
27.	Sudół Dominikański	Biuro Planowania Przestrzennego	CXIX/1282/06 z dnia 25.10.2006 r. zmiana: XI/163/07 z dnia 25.04.2007 r.
28.	Tyniec - Węzeł Sidzina	Biuro Planowania Przestrzennego	XI/152/07 z dnia 25.04.2007 r.

Tab. 1b. Plany miejscowe sporządzane - wstrzymane:

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1.	Strzelnica (w postępowaniu sądowym, w zakresie nieuwzględnionych zarzutów)	Zewnętrznie	XXI/155/99 z dnia 26.05.1999 r.
2.	Kasztanowa (w postępowaniu sądowym, w zakresie nieuwzględnionych zarzutów)	Zewnętrznie	XXI/157/99 z dnia 26.05.1999 r.
3.	Czyżyny - Pas Startowy (w postępowaniu sądowym, w zakresie nieuwzględnionych zarzutów)	Zewnętrznie	LVII/460/00 z dnia 12.07.2000 r. zmiana: XVI/127/03 z dnia 21.05.2003 r.
4.	Bronowice Wielkie Wschód Obszar Koncentracji Usług (projekt zwrócony przez RMK Projektodawcy)	Biuro Planowania Przestrzennego	LXI/493/00 z dnia 27.09.2000 r.
5.	Obszar scaleń - Pylna (zawieszony w związku z „Trasą Balicka”)	Zewnętrznie	XLIV/408/04 z dnia 14.04.2004 r.
6.	Osiedle Cechowa (projekt zwrócony przez RMK Projektodawcy)	Zewnętrznie	XC/843/01 z dnia 07.11.2001 r. zmiana: XLVIII/466/04 z dnia 26.05.2004 r.
7.	Rejon Fortu Skala II (wstrzymany, ponieważ nadal obowiązuje plan Rejon Fortu Skala)	Biuro Planowania Przestrzennego	CXVIII/1266/06 z dnia 11.10.2006 r.
8.	Wzgórze Św. Bronisławy II (wstrzymany, ponieważ nadal obowiązuje plan Wzgórze Św. Bronisławy)	Biuro Planowania Przestrzennego	CXVIII/1268/06 z dnia 11.10.2006 r.
9.	u zbiegu ulic Sierpowej, Cichociemnych AK, Al. Pokoju, centrum handlowego M1 (wstrzymany po rozpatrzeniu wniosków do planu)	Biuro Planowania Przestrzennego	CXIX/1285/06 z dnia 25.10.2006 r.

Tab. 1c. Plany miejscowe - nieaktywne:

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1.	Bronowice Małe	Zewnętrznie	LVII/536/96 z dnia 28.08.1996 r.
2.	Przegorzaly	Zewnętrznie	LVII/537/96 z dnia 28.08.1996 r. zmiana: XCIX/927/97 z dnia 03.12.1997 r.
3.	Piastowska - Focha	Zewnętrznie	XXI/154/99 z dnia 26.05.1999 r.
4.	Rondo Kocmyrzowskie	Biuro Planowania Przestrzennego	XXXVI/260/99 z dnia 17.11.1999 r.
5.	2 zmiany Planu Ogólnego – dotyczące obszaru strategicznego „Olsza” i terenu przy al. Przyjaźni	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXXVII/828/97 z dnia 16.07.1997 r. zmiana: XXVI/190/99 z dnia 14.07.1999 r. zmiana: LX/489/00 z dnia 13.09.2000 r.
6.	Opatkowice - Sidzina - Obszar Koncentracji Usług	Zewnętrznie	LX/488/00 z dnia 13.09.2000 r.
7.	Benedyktowicza	Zewnętrznie	LXI/492/00 z dnia 27.09.2000 r.
8.	Wodociągowa	Zewnętrznie	LXI/492/00 z dnia 27.09.2000 r.
9.	Zmiana planu ogólnego dla obszaru położonego przy ul. Borsuczej	Biuro Planowania Przestrzennego	LXXXVII/809/01 z dnia 10.10.2001 r.
10.	Srebrnych Orłów, Wawelska i Gen. F. Kleeberga	Zewnętrznie	XCVII/914/02 z dnia 09.01.2002 r.
11.	Osiedle Kościelniki	nieustalony	CXV/1060/02 z dnia 12.06.2002 r.
12.	Osiedle Lubocza	nieustalony	CXV/1060/02 z dnia 12.06.2002 r.
13.	Osiedle Wadów	nieustalony	CXV/1060/02 z dnia 12.06.2002 r.
14.	Batowice - Zachód	Zewnętrznie	CXX/1123/02 z dnia 11.09.2002 r.
15.	Trasa Nowohucka	Biuro Planowania Przestrzennego	CXXIII/1152/02 z dnia 09.10.2002 r.
16.	Kliny - Gadomskiego	nieustalony	CXXI/1134/02 z dnia 25.09.2002 r.
17.	Kliny Zachód	nieustalony	CXXI/1134/02 z dnia 25.09.2002 r.

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Sposób realizacji	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
18.	Strefa Południowa HTS	nieustalony	CXV/1060/02 z dnia 12.06.2002 r. zmiana: CXXIII/1152/02 z dnia 9.10.2002 r.
19.	Koletek - Sukiennicza - Dietla	nieustalony	CXX/1122/02 z dnia 11.09.2002 r. zmiana: CXXIII/1163/02 z dnia 9.10.2002 r.
20.	Św. Wawrzyńca, Starowiślna, Podgórska i Gazowa	ugoda o rozwiązaniu umowy	LXXXI/686/01 z dnia 20.06.2001 r. zmiana: XLI/383/04 z dnia 17.03.2004 r.
21.	Huta im. Tadeusza Sendzimira	nieustalony	CXV/1060/02 z dnia 12.06.2002 r. zmiana: Nr XLVIII/465/04 z dnia 26.05.2004 r.

Ad 2.

Spośród planów aktywnych (Tab. 1a i 1b) 13 planów wykonywanych jest poprzez zamówienia zewnętrzne. Ponadto do wykonania przez wykonawców zewnętrznych przewidywane są następujące plany:

Tab. 2a. Plany miejscowe w trakcie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy zewnętrznego:

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1.	II Kampus AGH	VII/89/07 z dnia 28.02.2007 r.
2.	Swoszowice - Uzdrowisko	VII/90/07 z dnia 28.02.2007 r.
3.	Swoszowice - Wschód	VII/91/07 z dnia 28.02.2007 r.
4.	Wróblowice	VII/92/07 z dnia 28.02.2007 r.
5.	Swoszowice - Południe	VII/92/07 z dnia 28.02.2007 r.
6.	Czyżyny - Łęg	VII/94/07 z dnia 28.02.2007 r.
7.	Zbydniowice	VII/95/07 z dnia 28.02.2007 r.
8.	Witkowice	VII/96/07 z dnia 28.02.2007 r.
9.	Osiedle Łokietka	VII/97/07 z dnia 28.02.2007 r.
10.	Tonie - Park Rzeczny	VII/98/07 z dnia 28.02.2007 r.
11.	Plaszowska - Krzywda	VII/99/07 z dnia 28.02.2007 r.
12.	Mogila	VII/100/07 z dnia 28.02.2007 r.

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
13.	Park Aleksandry	VII/101/07 z dnia 28.02.2007 r.
14.	Park Rzeczny Drwinka	VII/102/07 z dnia 28.02.2007 r.
15.	Branice - Dwór	VII/103/07 z dnia 28.02.2007 r.
16.	Osiedle Przegorzały	VII/104/07 z dnia 28.02.2007 r.
17.	Wadów - Węgrzynowice	VII/105/07 z dnia 28.02.2007 r.
18.	Łuczanowice	VII/106/07 z dnia 28.02.2007 r.
19.	Grębałów - Lubocza	VII/107/07 z dnia 28.02.2007 r.
20.	Przegorzały - Dolina Wisły	VIII/115/07 z dnia 14.03.2007 r.
21.	Rybitwy - Północ	VIII/116/07 z dnia 14.03.2007 r.
22.	Myśliwska	VIII/117/07 z dnia 14.03.2007 r.

Tab. 2b. Plany miejscowe przygotowywane do procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy zewnętrznego:

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Nr i data uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1.	Linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej Zachód (uruchomienie procedury - wstrzymane)	CXVII/1234/06 z dnia 27.09.2006 r.
2.	Trasa Zwierzyniecka II (uruchomienie procedury - wstrzymane)	CXVII/1236/06 z dnia 27.09.2006 r.
3.	Tyniec - Południe	XI/147/07 z dnia 25.04.2007 r.
4.	Wrócenice	XI/148/07 z dnia 25.04.2007 r.
5.	Kościelniki	XI/149/07 z dnia 25.04.2007 r.
6.	Tyniec - Osiedle	XI/150/07 z dnia 25.04.2007 r.
7.	Tyniec – Wschód	XI/151/07 z dnia 25.04.2007 r.

Ad 3.

Na realizację planów nieaktywnych wykorzystane zostały środki finansowe w wysokości:

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Wykorzystane środki finansowe
1.	Bronowice Małe	151.200
2.	Przegorzały	61.000

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru	Wykorzystane środki finansowe
3.	Piastowska - Focha	55.799
4	Rondo Koctmyrzowskie	0
5.	2 zmiany Planu Ogólnego – dotyczące obszaru strategicznego „Olsza” i terenu przy al. Przyjaźni	0
6.	Opatkowice - Sidzina - Obszar Koncentracji Usług	117.890
7.	Benedyktowicza	66.600
8.	Wodociągowa	72.240
9.	Zmiana planu ogólnego dla obszaru położonego przy ul. Borsuczej	0
10	Srebrnych Orlów, Wawelska i Gen. F. Kleeberga	11.770
11	Osiedle Kościelniki	0
12	Osiedle Lubocza	0
13	Osiedle Wadów	0
14	Batowice - Zachód	0
15	Trasa Nowohucka	12.200
16	Kliny - Gądomskiego	0
17	Kliny Zachód	0
18	Strefa Południowa HTS	0
19	Koletek - Sukiennicza - Dietla	6.434
20	Św. Wawrzyńca, Starowiślna, Podgórska i Gazowa	18.300
21	Huta im. Tadeusza Sendzimira	0

W uzupełnieniu przekazuję poniżej informację w sprawie przyczyn wstrzymania prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

LP.	NAZWA PLANU	UWAGI
1	Huta im. Tadeusza Sendzimira	Procedura nie została podjęta ze względu na brak uzasadnienia objęcia planem obszaru kombinatu, który nie będzie podlegać rewitalizacji (a tylko w takim przypadku celowe byłoby sporządzenie planu miejscowego). Plan ten stanowi jeden z 6 planów objętych wspólną uchwałą RMK.
2	Batowice Zachód	Opracowanie niepodjęte z powodu przystąpienia do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa. Aktualne prace studialne nad przebiegiem trasy S7 oraz lokalizacja węzła są dodatkowym powodem do przerwania prac nad MPZP "Batowice Zachód", ponieważ zasięg tych inwestycji nie jest

		ustalony, a są to inwestycje ponadlokalne.
3	Srebrnych Orłów	Procedura nie została podjęta ponieważ sporządzenie tego planu miało na celu jedynie ochronę terenu przed budową stacji benzynowej. Z budowy tej stacji inwestor wycofał się po licznych protestach mieszkańców, zanim prace nad planem zostały rozpoczęte.
4	Obszar Strategiczny Olsza	Opracowanie zmiany planu ogólnego zostało przerwane, ponieważ inwestycje zostały zrealizowane i przestał obowiązywać plan, który miał być zmieniany.
5	Bronowice Małe	Opracowanie MPZP przerwano w roku 1998 po etapie uzgodnień i opiniowania projektu planu, ze względu na negatywne uzgodnienia unieważniające kontynuację opracowania. Prace nad nową koncepcją nie zostały podjęte, a po zmianie przepisów prawa kontynuacja prac była niemożliwa. Aktualnie część tego terenu została objęta planem "II Kampus AGH".
6	Piastowska Focha	Opracowanie tego planu związane było z uwolnieniem rezerwy terenu pod odrzucony wariant przebiegu Trasy Zwierzynieckiej. Opracowanie przerwano na etapie sporządzenia projektu planu z powodu przystąpienia do sporządzania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa. Wykonawca nie zgodził się na kontynuowanie umowy. Po kwietniu 2003 r. zmiana obowiązującego prawa uwolniła tereny rezerwy komunikacyjnej, bez konieczności sporządzania planu i w tej sytuacji prowadzenie procedury w trybie nieobowiązującej ustawy jest bezcelowe.
7	Kliny Zachód	Obszar planu został wskazany do opracowania w roku 1998 z powodu braku kontynuacji procedury planistycznej dla całego osiedla Kliny (rozpoczętej ok. 1994 r.). Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu została podjęta dopiero cztery lata później, bez dokonania oceny jej zasadności. Teren ten jest aktualnie już w dużej części zabudowany, a w świetle przyjętej hierarchii i kryteriów, toczący się tu proces inwestycyjny nie uzasadnia interwencji w postaci stanowienia prawa miejscowego.
8	Kliny Gądomskiego	Obszar planu został wskazany do opracowania w roku 1998 z powodu braku kontynuacji procedury planistycznej dla całego osiedla Kliny (rozpoczętej ok. 1994 r.). Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu została podjęta dopiero cztery lata później, bez dokonania oceny jej zasadności. Teren ten jest aktualnie już w dużej części zabudowany, a w świetle przyjętej hierarchii i kryteriów, toczący się tu proces inwestycyjny nie uzasadnia interwencji w postaci stanowienia prawa miejscowego.
9	Borsucza	Opracowanie przerwano na etapie uzgodnień i opinii z powodu braku pozytywnej opinii Wojewody Małopolskiego. Prace zostały przerwane w roku 2002, a ich kontynuowanie było niemożliwe po upływie takiego okresu.
10	OKU Opatkowice - Sidzina	Plan rozpoczęty w wyniku inicjatywy właścicieli został zatrzymany na etapie koncepcji, z powodu braku możliwości rozwiązania problemów komunikacyjnych w rozstrzygnięciach planu. Opracowywanie tego planu nie było możliwe ze względu na zmiany zawarte w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2007 r., obowiązującej od dnia 11 lipca 2003 r. (art. 85 ust. 2 tej ustawy), głównie z powodu skutków finansowych. Aktualnie w

		tym obszarze rozpoczęto procedurę planistyczną (uchwała Nr CXVIII/1260/06 RMK z dnia 11.10.2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny Południe”).
11	Koletek	Plan został rozpoczęty w celu lokalizacji konkretnej inwestycji (na wniosek Marszałka Województwa), ale został złożony wniosek o decyzję WZ, który swoim zasięgiem objął znaczną część sporządzanego planu. Została wydana decyzja WZ, w związku z czym bezzasadne stało się opracowanie MPZP dla tego zainwestowanego terenu.
12	św. Wawrzyńca	Przygotowano 2 warianty koncepcji projektu MPZP (lipiec 2002 r.). Nie wybrano żadnej z nich, w związku z czym prace nad sporządzeniem planu zostały wstrzymane. W związku z wejściem w życie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. zaistniała konieczność dostosowania dotychczas wykonanego opracowania do przepisów nowej ustawy, w ramach umowy dodatkowej. Wykonawca nie wyraził zgody na kontynuowanie prac w oparciu o przepisy nowej ustawy i zaproponował rozwiązanie umowy na mocy ugody. Ugoda została zawarta w dniu 12.07.2004 r. – bez wzajemnych roszczeń.
13	Rejon ul. Benedyktowicza	Opracowanie przerwano w roku 2002 na etapie uzgodnień i opinii z powodu braku pozytywnych uzgodnień. Do kwietnia 2003 r. prace nad planem nie mogły być prowadzone ze względu na sporządzane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa i ustawowej konieczności badania spójności sporządzanego planu ze Studium i dostosowania procedury planistycznej do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Tereny wskazane do opracowania miejscowych planów w rejonie ul. Benedyktowicza i ul. Wodociągowej w większości objęte są granicami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wzgórze św. Bronisławy oraz sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wzgórze św. Bronisławy II.
14	Rejon ul. Wodociągowej	Opracowanie przerwano w roku 2002 na etapie uzgodnień i opinii z powodu braku pozytywnych uzgodnień. Do kwietnia 2003 r. prace nad planem nie mogły być prowadzone ze względu na sporządzane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa i ustawowej konieczności badania spójności sporządzanego planu ze Studium i dostosowania procedury planistycznej do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.
15	Trasa Nowohucka	Prace na opracowaniem tego planu wstrzymane z powodu objęcia tego terenu działaniami zmierzającymi do uzyskania decyzji ULD. Inwestycja ta ma charakter ponadlokalny i kontynuowanie prac nad planem jest bezcelowe (skutki finansowe, szczególnie dotyczące wykupu gruntów obciążałyby wówczas Gminę, a nie Wojewodę).
16	Przegorzały	Prace nad planem zostały wstrzymane po zaskarzeniu do sądu administracyjnego nieuwzględnionych protestów do projektu planu. Aktualnie obszar ten znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wzgórze Św. Bronisławy oraz planów sporządzanych dla obszarów: Las Wolski, Wzgórze Św. Bronisławy II, Przegorzały Osiedle oraz Przegorzały Dolina Wisły.

17	Osiedle Lubocza	Plan ten stanowi jeden z 6 planów objętych wspólną uchwałą RMK. W roku 2003 plany te wskazano do korekty granic, a ponadto priorytety planistyczne do sporządzenia planów miejscowych uzyskały inne obszary miasta. Aktualnie realizacja prac planistycznych dla tego obszaru następuje w oparciu o nowo podejmowane plany miejscowe dla obszarów Grębałów – Lubocza, Łuczanowice i Wadów – Węgrzynowice.
18	Osiedle Wadów	Plan ten stanowi jeden z 6 planów objętych wspólną uchwałą RMK. W roku 2003 plany te wskazano do korekty granic, a ponadto priorytety planistyczne do sporządzenia planów miejscowych uzyskały inne obszary miasta. Aktualnie realizacja prac planistycznych dla tego obszaru następuje w oparciu o nowo podejmowane plany miejscowe dla obszarów Łuczanowice i Wadów – Węgrzynowice.
19	Strefa Południowa ograniczona ulicami: Igołomską, Ujastek i Ptaszyckiego, kanałem, rz. Wisłą i rz. Dłubnią	Plan ten stanowi jeden z 6 planów objętych wspólną uchwałą RMK. W roku 2003 plany te wskazano do korekty granic, a ponadto priorytety planistyczne do sporządzenia planów miejscowych uzyskały inne obszary miasta. Aktualnie realizacja prac planistycznych dla tego obszaru następuje w oparciu o nowo podejmowane plany miejscowe oraz koncepcję prof. S. Juchnowicza zawartą w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa. Rozpoczęcie tego planu jest uzależnione od uzyskania informacji na temat przyszłego wykorzystania gruntów przez HTS oraz zakresu zmian własnościowych. Prace nad uzyskaniem tych informacji są w toku.
20	Osiedle Kościelniki	Plan ten stanowi jeden z 6 planów objętych wspólną uchwałą RMK. W roku 2003 plany te wskazano do korekty granic, a ponadto priorytety planistyczne do sporządzenia planów miejscowych uzyskały inne obszary miasta. Aktualnie realizacja prac planistycznych dla tego obszaru następuje w oparciu o nowo podejmowane plany miejscowe dla obszarów Kościelniki – Wrócenice i Wadów – Węgrzynowice.
21	Rondo Kocmyrzowskie	Celem uchwalenia planu dla tego obszaru było stworzenie podstaw prawnych w postaci dokumentu planistycznego umożliwiającego wyłączenie z „Obszaru Tras Komunikacyjnych – KT” terenu istniejącego Zielenca Plant Bieńczyckich. Przystąpienie do jego sporządzenia było konsekwencją uchwały Rady Miasta Krakowa z 1998 r. w sprawie kierunków działania Zarządu Miasta Krakowa w zakresie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu uzyskał wszystkie wymagane prawem opinie i uzgodnienia i wyłożony został do publicznego wglądu. Z uwagi na nierozstrzygniętą sprawę toczącego się w tym samym czasie postępowania o wydanie decyzji WZiZT, Zarząd Miasta Krakowa w roku 2002 wstrzymał skierowanie do Rady Miasta Krakowa projektu uchwały o zmianie planu, do czasu rozstrzygnięcia przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego sprawy wydanej z naruszeniem prawa decyzji. W 2003 r. prace nad planem nie mogły być prowadzone ze względu na sporządzane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa i ustawowej konieczności badania spójności sporządzanego planu ze Studium i dostosowania procedury planistycznej do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Ad 4.

Średni czas sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wyliczony w odniesieniu do planów:

1. podlegających sporządzeniu wg procedury ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego z dnia 27 marca 2003 r.;
2. co do których uchwały o przystąpieniu zostały podjęte po uchwaleniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16 kwietnia 2003 r.;

Średni czas pomiędzy podjęciem uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a podjęciem odpowiedniego zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały RMK w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

-dla planów wykonywanych poprzez zlecenie zewnętrzne - 24 miesiące,

-dla planów wykonywanych siłami własnymi Biura Planowania Przestrzennego- 20 miesięcy.

Ad 5.

Informacja o liczbie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutecznie zakwestionowanych przez Wojewodę:

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon Fortu Skala” – Biuro Planowania Przestrzennego - Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Małopolskiego (pismo znak PN.II.0911-260-05), sprostowane Rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 25 sierpnia 2005 r. (pismo znak PN.II.0911-260/1-05) stwierdzające nieważność uchwały w zakresie § 6 ust. 1 pkt 4 lit. g, § 8 ust. 4, § 9, § 13 ust. 2 pkt 1, § 24 ust. 1, 4, 7, 8 i 9, § 28 ust. 1 pkt 1 uchwały w zakresie tych obszarów, które na rysunku planu i w legendzie rysunku planu zostały oznaczone symbolami „MN 3” i „MN 4” (wprowadzone do planu w wyniku poprawki RMK).

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wzgórze Świętej Bronisławy – Biuro Planowania Przestrzennego - Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Małopolskiego (pismo znak PN.II.0911-259-05) stwierdzające nieważność uchwały w zakresie § 8 ust. 2, § 18 ust. 3 w zakresie słów „za wyjątkiem dopuszczeń określonych w § 18 ust. 8”, § 18 ust. 8, § 20 ust. 3 w zakresie słów „za wyjątkiem dopuszczeń określonych w § 20 ust. 7”, § 20 ust. 7 oraz § 31 ust. 1 pkt 2 uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Opatkowice Wschód” – Wykonawca zewnętrzny – skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z 6.10.2006 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny wyrokiem z 26.02.2007 r. stwierdził nieważność uchwały w zakresie terenów „ZO”. Nie złożono skargi kasacyjnej.

W pozostałych przypadkach złożonych skarg (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Otoczenie Portu Lotniczego Balice”, „Obszar Scaleń Skotniki”, „Otoczenie Lasu Wolskiego”, „Górka Narodowa Zachód”), Wojewódzki Sąd Administracyjny nie rozstrzygnął jeszcze spraw lub wyroki są nieprawomocne, a więc skuteczność tych skarg nie jest jeszcze znana.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a

PREZYDENT

MA

Jacek