



23.10.2007

OR-05.0057-1027/07

Kraków,

Pan
Grzegorz Stawowy
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cmentarz Grębałów”, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 8 października 2007 r., uprzejmie informuję:

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Cmentarz Grębałów” działka Nr 39/1 obr. 11 położona jest w „Terenach dróg publicznych klasy głównej z tramwajem” oznaczonych KD/G+T. W sprawie zmiany tych zapisów [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] składał wniosek do planu oraz uwagę do projektu planu po jego wyłożeniu do publicznego wglądu.

Ze względu na planowaną modernizację ul. Kocmyrzowskiej (obejmującą realizację drugiej jezdni po południowej stronie jej aktualnego przebiegu oraz związaną z tym konieczność przebudowy pętli tramwajowej, która musi być przesunięta w kierunku południowym) nie ma możliwości wyznaczenia liniami rozgraniczającymi odrębnego terenu pod usługi komercyjne, tj. realizacji celów inwestycyjnych przez właściciela działki nr 39/1. Działka ta jest niezbędna dla realizacji celów komunikacyjnych, a nie ma jeszcze przyjętego projektu rozwiązań urządzeń i obiektów komunikacyjnych w rejonie pętli tramwajowej. Projekt planu zabezpiecza teren dla ich prawidłowej realizacji.

W projekcie planu zawarty został zapis o dopuszczeniu lokalizacji obiektów handlowych jako możliwość realizacji wyłącznie drobnokubaturowych, parterowych pawilonów handlowych, o powierzchni zabudowy do 30 m², w uzgodnieniu z zarządcą urządzeń i obiektów komunikacji tramwajowej i autobusowej. Aktualnie nie jest możliwe udzielenie informacji o ich lokalizacji w sposób szczegółowy, gdyż jest to uwarunkowane zatwierdzeniem projektu realizacyjnego układu komunikacji (drogi i pętli tramwajowej, być może z terminalem autobusowym). Po uchwaleniu planu i jego wejściu w życie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przysługują prawa roszczeniowe wynikające z art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Planowania Przestrzennego
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski