



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.111.2015

Kraków,

2015 02 04

Pan
Dominik Jaśkowiec
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie ogrodzenia budynku przychodni położonego przy ul. Radomskiej 36 w Krakowie, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 22 stycznia 2015 r., uprzejmie informuję, że w budynku tym znajduje się siedem lokali użytkowych, wynajmowanych przez pięć podmiotów. Obiekt przeznaczony jest na świadczenie usług zdrowotnych.

Teren działki nr 328/2, obręb 23, jednostka ewidencyjna Śródmieście, na której posadowiony jest przedmiotowy budynek przychodni zdrowia, jest znaczny i zróżnicowany, co powoduje utrudnienie w ogrodzeniu całości działki. Ogrodzenie budynku nie zawsze stanowi dostateczną barierę ochronną przed aktami wandalizmu osób trzecich (przykładowo w przypadku przychodni zdrowia zlokalizowanych przy ul. Heleny 2, ul. Rusznikarskiej 17 czy przy ul. Tetmajera 2 w Krakowie pomimo ogrodzenia budynków na elewacjach powstają liczne graffiti i dokonywane są kradzieże nasadzeń).

Do budowy ogrodzenia panelowego, standardowo wykonywanego w obiektach typu przychodnia, niezbędne jest opracowanie projektu przedstawiającego trasę ogrodzenia na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej, uwzględniającego jego wszystkie elementy jak furtki, bramy. Koszt projektu i mapy wynosi ok. 5 000 zł. Natomiast koszt budowy ogrodzenia z paneli ocynkowanych 3D o wysokości 173 cm, na cokole fundamentowym, przy założonej długości około 180 mb, szacuje się na ok. 45 000 zł.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie wielokrotnie interweniował w przedmiotowej sprawie w organach powołanych do pilnowania przestrzegania porządku publicznego, tj. w Straży Miejskiej Miasta Krakowa oraz Komisariacie III Policji w Krakowie, wnioskując o wzmożenie patroli prewencyjnych w rejonie przychodni oraz o wzmożone monitorowanie okolicznego terenu. Pomimo zintensyfikowanych działań w godzinach wieczorno-nocnych, strażnicy nie ujawnili osób, które naruszały obowiązujący stan prawny. Niemniej, zgodnie z zapewnieniem odpowiednich służb, celem zapobieżenia dalszym aktom wandalizmu dokonywane będą okresowe kontrole ww. rejonu.

W ocenie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie najskuteczniejszym sposobem zapobiegania dalszym aktom wandalizmu na terenie tej nieruchomości byłoby zaangażowanie ochrony fizycznej (stałego monitoringu). Jednakże decyzja co do formy

i sposobu zabezpieczenia, należących do najemców lokali użytkowych mieszczących się w przedmiotowym obiekcie, mienia i danych osobowych pacjentów należy do użytkowników lokali, bowiem zabezpieczanie mienia najemców nie należy do zadań ZBK jako zarządcy nieruchomości, działającego w imieniu i na rzecz jej właściciela – Gminy Miejskiej Kraków, lecz do obowiązków podmiotów świadczących usługi zdrowotne.


PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa