



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4012.2018

Kraków, 30 LIP. 2018

**Pan
Bolesław Kosior
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w przygotowania informacji dotyczącej osób zamieszkałych w budynkach prywatnych, które utraciły tytuły prawne do zajmowanych lokali mieszkalnych będących wcześniej we władaniu/zarządzie gminy lub starostwa grodzkiego, objętych tzw. „czarną księgą”, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 9 lipca 2018 r., uprzejmie informuję.

Urząd Miasta Krakowa nie dysponuje bazami danych pozwalającymi na wygenerowanie informacji, o które wnioskuje Pan Radny. Dane w formie elektronicznej mogą dotyczyć tylko niektórych aspektów spraw (np. wykaz wyroków eksmisyjnych) i nie dotyczą całego okresu, w którym dochodziło do utraty władztwa nad ww. budynkami.

Sporządzenie spisów wymagałoby kwerendy archiwalnej dokumentów z okresu ponad 25 lat. Należy podkreślić, że tworzenie tzw. „czarnej księgi”, a wcześniej tzw. „białej księgi”, wymagało zaangażowania kilkunastu pracowników zarówno Urzędu Miasta Krakowa, jak i Zarządu Budynków Komunalnych i trwało około 7 miesięcy. Poszukiwanie danych do wypełnienia podanej przez Pana Radnego tabeli wymaga kilkakrotnie większego nakładu pracy (poszukiwanie danych dotyczących wszystkich lokali w poszczególnych budynkach), co musi się odbić na wykonywaniu bieżących zadań przez Wydział Mieszkalnictwa UMK.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z zarządzeniem nr 1709/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia list mieszkaniowych na rok 2018* w ciągu najbliższych miesięcy mają zostać opracowane ww. listy mieszkaniowe. Ich tworzenie (wezwania do uzupełnienia dokumentacji, wizje w lokalach, procedura odwoławcza od projektów listy) trwa zazwyczaj ok. 6 miesięcy i angażuje wszystkich pracowników Referatu Pomocy Mieszkaniowej, którzy rozpatrują m.in. wnioski osób zajmujących lokale położone w budynkach prywatnych, czyli pozostających w takiej samej sytuacji jak osoby, o których mowa w interpelacji. Dodatkowo w okresie lipiec-październik br. planowane jest przeprowadzenie XVII edycji Programu Pomocy Lokatorom, co też angażuje pracowników ww. Referatu.

Działania te są wyczekiwane przez ok. 500 wnioskodawców, dla których umieszczenie na liście mieszkaniowej lub wygranie konkursu ofert w trybie Programu Pomocy Lokatorom stanowi zazwyczaj jedyną szansę na poprawę swojej sytuacji mieszkaniowej. Ewentualne wstrzymanie powyższych działań w celu udzielenia odpowiedzi na Pana interpelację spotka się z negatywną oceną osób, które od utworzenia poprzedniej listy mieszkaniowej 2 lata temu oczekują na zaspokojenie swoich potrzeb mieszkaniowych i były informowane o terminie przystąpienia do działań, o których mowa wyżej.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania uprzejmie informuję, że nie ma możliwości udzielenia odpowiedzi na interpelację w zakresie w niej określonym.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Zarząd Budynków Komunalnych
4. Biuro Przejmowania Mienia i Rewindykacji
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. aa