



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1357/08

Kraków, 22 LUT. 2008

**Pan
Bolesław Kosior
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie wykazu pustostanów lokali mieszkalnych i użytkowych będących w dyspozycji Gminy Miejskiej Kraków, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 31 stycznia 2008 r., uprzejmie informuję:

Według stanu na dzień 7 lutego 2008 r. w dyspozycji Gminy Miejskiej Kraków pozostaje:

- 87 pustostanów gotowych do zasiedlenia (załącznik nr 1),
- 69 pustostanów w trakcie procedury remontowej, których zasiedlenie nastąpi po jej zakończeniu (załącznik nr 2),
- 5 pustostanów pracowni plastycznych (załącznik nr 3),
- 17 pustostanów lokali mieszkalnych, które ulegają przebudowie (załącznik nr 4),
- 38 pustostanów, które nie nadają się do zasiedlenia m.in. ze względu na zły stan techniczny (załącznik nr 5),
- 92 pustostanów w strefie określonej w uchwale Nr XXIV/289/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2007 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków na lata 2007 - 2012” (załącznik nr 6),
- 16 pustostanów stanowiących lokale wspólne (załącznik nr 7).

Wykaz pustostanów, których nie można zasiedlać, gdyż znajdują się w budynkach już wykwaterowanych bądź przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na stan techniczny lub inwestycje zawiera załącznik nr 8.

Uprzejmie informuję, iż administratorzy lokali mieszkalnych prowadzą czynności mające na celu odzyskiwanie tzw. pustostanu rzeczywistego, tj. lokalu niezamieszkałego, którego stan prawny oraz faktyczny pozwala na jego zasiedlenie (lokal jest wolny od osób zameldowanych w nim na pobyt stały oraz czasowy, jest opróżniony z ruchomości, klucze znajdują się w administracji, posiada uregulowany stan prawny) - w odniesieniu do 70 lokali mieszkalnych, w tym 18 położonych w strefie określonej w § 7 ust. 2 ww. uchwały.

Przesyłam Panu Radnemu ponadto wykaz pustostanów lokali użytkowych zarządzanych lub administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych według stanu na dzień 31 grudnia 2007 r. (załącznik nr 9).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tadeusz Trzmieł
Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Zarząd Budynków Komunalnych
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a