



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.3846.2018

Kraków, 11 CZE. 2018

**Pan
Bogusław Kośmider
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu realizacji zadania - modernizacja Fortu nr 52 „Borek” z przeznaczeniem na miejskie instytucje kultury, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 25 maja 2018 r., uprzejmie informuję.

Gmina Miejska Kraków jest właścicielem działki nr 188/1 obr. Podgórze, wraz z posadowionymi na niej obiektami kubaturowymi i formami ziemnymi Fortu nr 52 „Borek”, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-807. Od 2003 r. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie realizuje, przy współfinansowaniu przez Narodowy Fundusz Rewaloryzacji Zabytków Krakowa, zadania remontowe pod nazwą „Wykonanie dachu i prac zabezpieczających konstrukcję górnych sklepień budynku koszarowego Fortu 52 „Borek”, ul. Forteczna”, w celu zabezpieczenia całej substancji zabytkowej poprzez wykonanie ratunkowych i niezbędnych prac naprawczych dachu. Poniesione na ten cel koszty przedstawiają się następująco:

- 2012 r. - wykonanie projektu przykrycia części koszarowej, uporządkowanie i zabezpieczenie terenu oraz projektu aktualizacji inwentaryzacji zieleni i zabezpieczenie terenu Fortu za kwotę 20 000 zł;
- 2013 r. - remont dachu za kwotę 215 230,04 zł, w tym środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 169 783,64 zł;
- 2014 r. - remont dachu za kwotę 220 755,00 zł, w tym środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 72 439,02 zł;
- 2015 r. - remont dachu za kwotę 525 067,71 zł, w tym środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 192 097,94 zł;
- 2016 r. - wykonanie projektu rewitalizacji Fortu przez Biuro Projektowe Czegeko za kwotę 224 991,60 zł, wykonanie projektu oczyszczenia i remontu konserwatorskiego fosi przez BP Czegeko za kwotę 67 650 zł, wykonanie remontu dwóch ostatnich segmentów dachu oraz remont zadaszeń prochowni przez firmę MIDPOL-INVESTMENT za kwotę 964 486,67 zł, w tym środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 291 093,91 zł, wykonanie remontu budowlano-konserwatorskiego kaponiery szyjowej przez firmę DES Henryk i Anna Dowgier za kwotę 418 865,32 zł, w tym środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 103 313,02 zł;

- 2017 r. - zawarcie umowy z firmą Jarosław Woźniak Firma Budowlano-Konserwatorska na „Rewitalizację Fortu nr 52 „Borek” na potrzeby m.in. Klubu Kultury „Kliny” przy ul. Fortecznej 146 w Krakowie – etap I”. Zgodnie z umową zrealizowano: roboty ziemne, rozbiórkowe, odtworzenie stropów z zachowaniem zabytkowych belek stalowych na parterze, konieczne nadproża, naprawę fundamentów, izolację przeciwwilgociową, wykonanie przyłącza wody, przyłącza kanalizacji sanitarnej i sieci wody oraz I etapu kanalizacji deszczowej. Wykonano także wykop, fundament i ściany osłonowe pod stację trafo. W 2017 r. zadanie inwestycyjne pn. „Rewitalizacja Fortu nr 52 „Borek” na potrzeby m.in. Klubu Kultury „Kliny” zrealizowane zostało na kwotę 1 480 509,68 zł, z czego kwota 933 776,43 zł pochodziła ze środków własnych Miasta, a kwota 546 733,25 zł została wydatkowana w ramach środków przyznanych przez Społeczny Komitet Odnowy Zabytków Krakowa;
- 2018 r. - planowane jest zlecenie prac w zakresie: wykonania fundamentów i ścian żelbetowych w ramach odtworzenia muru Carnota, wykonania kanałów instalacyjnych, posadzek wewnątrz budynku, naprawy murów oraz wykonania instalacji sanitarnej wewnętrznej, II etapu kanalizacji deszczowej i odtworzenia kominów. Planowana kwota na realizację zadania wynosi 1 610 640 zł (w tym przyznane środki z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa - 550 000 zł).

Jednocześnie informuję, iż 31 maja 2017 r. złożony został wniosek pn. „Restauracja wraz z adaptacją obiektu fortecznego na siedzibę podmiotów kultury na bazie nieruchomości zabudowanej Fortem nr 52 Borek”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020 (Działanie 6.1 Rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Poddziałanie 6.1.1 Ochrona i opieka nad zabytkami). Z uwagi na wyczerpanie limitu środków w ramach konkursu projekt umieszczony został na liście rezerwowej. Zarząd Województwa Małopolskiego podejmuje działania w celu zwiększenia limitu środków i objęcia dofinansowaniem zadań umieszczonych na liście rezerwowej, jednak z uwagi na konieczność uzyskania zgody Komisji Europejskiej, rozstrzygnięcia w tej sprawie podjęte zostaną w terminie późniejszym.

Ponadto 15 marca 2018 r. złożony został wniosek pn. „Rewitalizacja wraz z adaptacją obiektu fortecznego na siedzibę podmiotów kultury (Muzeum Biblioteka Piosenki Polskiej oraz Klubu Osiedlowego Kliny filii Centrum Kultury Podgórze) na bazie nieruchomości zabudowanej Fortem nr 52 „Borek”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020 (Działanie 11.4 Rewitalizacja terenów przemysłowych).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa