



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2791.2017

Kraków, 3 SIE. 2017

**Pan
Bogusław Kośmider
Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa**

Witam Pana Przewodniczący!

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie potencjalnych skutków wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego dotyczącego przyłączy wodociągowych, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 20 lipca 2017 r., uprzejmie informuję.

Definicje zawarte w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 328) dotyczące przyłącza kanalizacyjnego i wodociągowego były różnie interpretowane, zwłaszcza gdy chodzi o przyłącze kanalizacyjne. Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów stał dotychczas na stanowisku, że przyłączami nie są przewody znajdujące się poza granicą nieruchomości odbiorcy. Podobne zdanie w odniesieniu do przyłącza kanalizacyjnego wyraził w 2007 r. Sąd Najwyższy w składzie trzech sędziów. Oznaczało to, że osoba starająca się o przyłączenie do sieci powinna wykonać na swój koszt prace związane z budową, podłączeniem i utrzymaniem odcinka jedynie na terenie swojej posesji.

W dniu 22 czerwca 2017 r. Sąd Najwyższy podjął jednogłosną uchwałę (sygn. akt III SZP 2/16), w której stwierdził, że zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków:

- przyłączem kanalizacyjnym jest przewód łączący wewnętrzną instalację kanalizacyjną zakończoną studzienką w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, na odcinku od studzienki do sieci kanalizacyjnej,
- przyłączem wodociągowym jest przewód łączący sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług na całej swojej długości.

Powyższe orzecznictwo, jednoznacznie interpretując pojęcia przyłącza, będzie miało następujące skutki:

1. Skutki dla mieszkańców.

- w przypadku przyłącza kanalizacyjnego, gdy na terenie posesji usytuowana jest studzienka kanalizacyjna, właściciel posesji finansuje cały odcinek przyłącza, tj. od studzienki do sieci kanalizacyjnej,
- w przypadku przyłącza kanalizacyjnego, gdy na terenie posesji nie ma studzienki, właściciel posesji finansuje przyłącze kanalizacyjne, które rozpoczyna się za wewnętrzną instalacją kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy i kończy na granicy nieruchomości,
- w przypadku przyłącza wodociągowego właściciel posesji finansuje cały odcinek przyłącza, tj. od wewnętrznej instalacji wodociągowej do sieci wodociągowej.

2. Skutki dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji SA w Krakowie.
- w przypadku podłączenia odbiorcy do kanalizacji, gdy na jego posesji usytuowana jest studzienka kanalizacyjna, nie finansuje przyłącza, a gdy brak jest studzienki na posesji odbiorcy, finansuje odcinek przyłącza od granicy posesji odbiorcy do sieci,
 - w przypadku podłączenia odbiorcy do sieci wodociągowej przyłącza nie finansuje na żadnym odcinku.

W sprawie ww. uchwały Sądu Najwyższego MPWiK uprzejmie informuje:

- 1) całość kosztów budowy sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej oraz sieci wodociągowej, zgodnie z regulacją zawartą w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, pokrywana była i nadal będzie ze środków spółki,
- 2) zgodnie z regulacją zawartą w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
- 3) dla przedsięwzięć i programów inwestycyjnych rozpoczętych przez MPWiK przed 22 czerwca 2017 r. (data wydania uchwały przez Sąd Najwyższy) stosowane będą dotychczasowe zasady, a zatem odbiorca usług będzie zobowiązany wykonać przyłącz kanalizacyjny łączący wewnętrzną instalację w nieruchomości odbiorcy z siecią kanalizacyjną wyłącznie w granicach przyłączanej nieruchomości bądź do studni kanalizacyjnej zlokalizowanej na tej nieruchomości (analogicznie w przypadku przyłącza wodociągowego - odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług w granicach tej nieruchomości).
- 4) w przypadku nowych inwestycji spółka zobowiązana jest dostosować warunki realizacyjne do treści uchwały Sądu Najwyższego z 22 czerwca 2017 r.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Gospodarki Komunalnej
3. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji SA w Krakowie
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa