



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0057-3428/10

Kraków,

11.02.2010

**Pani
Agata Tatara
Radna Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie wezwania do wydania nieruchomości, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 25 stycznia 2010 r., uprzejmie informuję, że w dniu 8 lutego 1995 r. w Akcie Notarialnym Rep. A 555/95, zawartym w Kancelarii Notarialnej Jerzego Michalika, Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] zobowiązała się własnym staraniem i na własny koszt dokonać rozbiórki budynku mieszkalnego, adres ul. Radzikowskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] w terminie do 31 grudnia 1996 r. po uzyskaniu za niego od Gminy Miejskiej Kraków odszkodowania w wysokości 65 005,50 zł. Termin wskazany w przedmiotowym Akcie Notarialnym był na prośbę Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przesuwany. Niemniej jednak Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie wywiązała się z nałożonego obowiązku, a świadomość i wiedzę o tym, że budynek jest przeznaczony do wyburzenia posiada od 1995 r. Nie ma zatem w tym przypadku mowy o nagłym wyrzuceniu z miejsca zamieszkania. Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] jest również właścicielką działki nr 453/4 zabudowanej budynkiem (ul. Radzikowskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]).

ZIKiT pisemnie poinformował Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] o konieczności przeprowadzenia przez nią wyburzenia przedmiotowego budynku wskazując termin do dnia 12 marca 2010 r.

Ad 1.

Formalnoprawną podstawą wystawienia wezwania są uzyskane dwie decyzje Wojewody Małopolskiego - decyzja nr 1/09 znak: WI.IV.5348-55-08 z dnia 21 stycznia 2009 r., która stała ostateczna w dniu 5 czerwca 2009 r., ustalająca lokalizację drogi krajowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Radzikowskiego - Conrada - Armii Krajowej — Jasnogórska w Krakowie wraz z rozbudową infrastruktury: odwodnienia, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej oraz kolidującego uzbrojenia podziemnego sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazociągowej, elektroenergetycznych i teletechnicznej” oraz decyzja nr 4/09 znak: WLK.5350-7-09 z dnia 14 października 2009 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowania ulic: Radzikowskiego - Conrada — Armii Krajowej - Jasnogórska w Krakowie wraz z rozbudową infrastruktury: odwodnienia, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej oraz kolidującego uzbrojenia podziemnego sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazociągowej, elektroenergetycznych i teletechnicznej” posiadająca rygor natychmiastowej wykonalności.

Ad 2.

Nie ma prawnego wymogu aby w wezwaniu były wskazywane imiennie osoby wyznaczone do odbioru nieruchomości.

Ad 3.

Sporządzenie wezwania oraz przejęcie nieruchomości przed ostateczną jej wyceną jest zgodne z obowiązującą ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193, późn. 1194 z późn. zm.). Zgodnie z ww. ustawą decyzję o odszkodowaniu wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna.

Ad 4.

Jeszcze przed wydaniem wezwania, w dniu 13 listopada 2009 r. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu przeprowadził wizję w terenie, z której została sporządzona notatka podpisana również przez Panią [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. Z informacji, które Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] przekazała wynikało, że mieszka w budynku przy ul. Radzikowskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], a w przeznaczonym do wyburzenia budynku przy ul. Radzikowskiego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] tylko jest zameldowana. Pani [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] poinformowała również podczas tej wizji, że budynek jest zamieszkały przez Jej przyjaciół, którym go użycza, co zostało zapisane w notatce. Mając na uwadze taki stan faktyczny ZIKiT ustalił termin przejęcia nieruchomości na dzień 1 lutego 2010 r.

Ad 5.

Wydanie przedmiotowej nieruchomości jest nieodzowne pomimo toczącego się postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy przebudowy Ronda Ofiar Katynia. W przypadku bowiem braku dobrowolnego wydania nieruchomości konieczne byłoby przeprowadzenie czasochłonnego postępowania egzekucyjnego; zatem nie można dopuścić do sytuacji, gdy w przypadku podpisania umowy z wykonawcą nie byłoby możliwe przekazanie mu terenu niezbędnego pod przebudowę skrzyżowania, a tym samym rozpoczęcie prac.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a