



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-2537/09

Kraków,

25. LUT. 2009

Pani

Agata Tata

Radna Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie wypowiedzenia umowy najmu [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 9 lutego 2009 r., uprzejmie informuję:

Budynek na os. 2 Pułku Lotniczego [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] jest współwłasnością Gminy Miejskiej Kraków i właścicieli lokali wyodrębnionych, z tym, że lokal mieszkalny nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] jest własnością Gminy Miejskiej Kraków. Najemcą przedmiotowego lokalu mieszkalnego o powierzchni 37,31 m² była, na podstawie skierowania znak: LB 01-3.7169-1-112/97 z dnia 3 lipca 1997 r. wydanego przez Wydział Lokali i Budynków Urzędu Miasta Krakowa, [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych].

Z uwagi na liczne, zarówno pisemne jak i telefoniczne, interwencje mieszkańców ww. budynku (występujące od sierpnia 2002 r.) dotyczące niewłaściwego zachowania [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] została pisemnie zobowiązana do przestrzegania regulaminu porządku domowego. Pismami z dnia 23 września 2002 r. oraz 26 sierpnia 2005 r. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] została również uprzedzona o możliwości wypowiedzenia Jej umowy najmu, z uwagi na występujące ataki agresji wyrażające się m.in. krzykiem, używaniem obraźliwych słów pod adresem innych osób, czy też próbami niszczenia instalacji gazowej, wodnej, centralnego ogrzewania. Działania takie stwarzają zagrożenie zdrowia i życia oraz dyskomfort zarówno dla samej zainteresowanej jak i pozostałych mieszkańców budynku.

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie pismem EE. 4111-5401/05 z dnia 15 września 2005 r. zwrócił się do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z prośbą o objęcie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] opieką. Z tego względu w dniu 19 października 2005 r. pracownicy ZBK w późnych godzinach wieczornych w asyście Policji, wspólnie z pracownikami MOPS oraz lekarzem psychiatrą zorganizowali akcję mediacyjną mającą na celu uzyskanie zgody [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] na leczenie szpitalne. Po kilku godzinach rozmowy wcześniej przygotowanym specjalistycznym transportem sanitarnym udało się umieścić [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych], za jej zgodą, w Szpitalu Psychiatrycznym.

Po pobycie w Szpitalu Psychiatrycznym [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie zmieniła swego sposobu bycia.

Mieszkańcy powyższego budynku podpisali oświadczenia, w których zgadzają się na występowanie w sądzie jako świadkowie na okoliczność dalszego wykraczania w sposób rażący przeciw regulaminowi porządku domowego przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. W tym czasie sprawa nadal była przedmiotem działań i analizy ZBK, MOPS, Policji oraz Straży Miejskiej (odpowiednią korespondencję przekazuję w załączeniu). Pisemne upomnienia w sprawie przestrzegania regulaminu porządku domowego oraz

przekazywane informacje o możliwości wypowiedzenia umowy najmu lokalu [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie przynosiły żadnego rezultatu. W związku z powyższym pismem znak EM.4111-5096/08 z dnia 29 kwietnia 2008 r. ZBK wypowiedział umowę najmu ww. lokalu. Następnie pismem znak: EM.4111-8379/08 z dnia 7 lipca 2008 r. [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] została wezwana do wydania opróżnionego lokalu mieszkalnego. Sprawa została skierowana na drogę postępowania sądowego w celu orzeczenia eksmisji [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]. W dniu 8 stycznia 2009 r. został wydany wyrok o eksmisję sygn. Akt.IC 532/08/N, który nie jest prawomocny.

Informuję uprzejmie, że [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych] nie odbiera wysyłanej do Niej korespondencji oraz nie wpuszcza nikogo do mieszkania. W załączeniu przekazuję kopię dokumentacji obrazującej powyższą sytuację.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Ryszard Marek Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Ochrony Informacji Niejawnych]
2. Zarząd Budynków Komunalnych
3. Wydział Mieszkalnictwa
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A/a