



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.4023.2018

Kraków, 24 LIP. 2018

**Pan
Łukasz Wantuch
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie opłaty targowej, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 10 lipca 2018 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Dochody z tytułu opłaty targowej z podziałem na poszczególne place/inkasentów przedstawione zostały w załączniku do niniejszej odpowiedzi.

Ad 2.

Wysokość opłaty eksploatacyjnej na poszczególnych targowiskach jest ustalana przez zarządców tych targowisk, a Gmina Miejska Kraków nie ma wpływu na poziom tych opłat. Dochód z opłaty eksploatacyjnej w całości przypada zarządcom targowisk. Zarządcy targowisk miejskich są natomiast zobowiązani do uiszczania czynszu dzierżawnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków. W ramach wsparcia działalności prowadzonej na targowiskach w latach 2000 - 2010 stawki opłat czynszowych dla ich zarządców były zamrożone, a od 2011 r. stawki te są waloryzowane jedynie o stopień inflacji.

Wskazane na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 4 lipca br. dane, tj. 1 zł opłaty targowej i 19 zł opłaty eksploatacyjnej, dotyczyły kosztów, jakie musi ponieść sprzedający na placu przy ul. Półłanki 33a pn. Kompleks Handlowy „Rybitwy” (którego właścicielem jest Efekt S.A. w Krakowie) za każdy metr kwadratowy zajmowanej powierzchni przy sprzedaży z ziemi, stołów itp. warzyw i owoców, artykułów nieprzetworzonych, rozsad, wikliny (link do cennika: <http://khrybitwy.pl/cennik-oplat-od-1-styczen-2017.html>).

Opłata eksploatacyjna pobierana przez dzierżawcę targowiska miejskiego waha się w granicach między 1 zł a 26 zł za m² za dzień. Rozpiętość pobieranych codziennie opłat eksploatacyjnych uwarunkowana jest m.in. lokalizacją danego targowiska oraz sprzedawanym asortymentem. Opłaty eksploatacyjne pobierane na wybranych miejskich placach targowych:

1) Targowisko „Stary Kleparz”:

- warzywa z wyłączeniem liściastych, owoce, art. spożywcze nieprzetworzone, jaja, 11 zł/m²/dzień
- rozsady truskawek, liściastych – kapusta, sałata, kalafior, runo leśne 16 zł/m²/dzień
- owoce południowe 20 zł/m²/dzień
- grzyby (suszone, marynowane) 26 zł/m²/dzień
- kwiaty, art. spożywcze 16 zł/m²/dzień
- art. przemysłowe 13 zł/m²/dzień
- sprzedaż obnośna 10 zł/m²/dzień

2) Targowisko „Plac Nowowiejski” (niższa stawka obowiązuje na stoiska z rezerwacją od poniedziałku do soboty):

- warzywa, owoce, art. spożywcze nieprzetworzone, rozsady, wiklina 6 – 8 zł/m²/dzień
- pozostałe art. spożywcze, kwiaty 6 – 8 zł/m²/dzień
- rzeczy używane 6 – 8 zł/m²/dzień
- pozostałe artykuły (przemysłowe) 5 – 7 zł/m²/dzień
- sprzedaż obnośna 6 – 8 zł/m²/dzień
- powierzchnia dodatkowa 6 – 8 zł/m²/dzień
- samochody dostawcze wyłącznie do 1,5 t 12 – 15 zł/m²/dzień

3) Targowisko „Bulwar” s.c.:

- warzywa, owoce, art. spożywcze nieprzetworzone, rozsady, wikliny 4 zł/m²/dzień
- pozostałe art. spożywcze, kwiaty 4 zł/m²/dzień
- rzeczy używane 2 zł/m²/dzień
- pozostałe artykuły 4 zł/m²/dzień

4) Targowisko „Unitarg”:

- warzywa, owoce, art. spożywcze nieprzetworzone, jaja, rozsady, choinki, gałęzie, wiklina, kwiaty, art. spożywcze, art. przemysłowe, obwarzanki, rzeczy używane, towary tematyczne związane z giełdą książki i staroci, sprzedaż obnośna, towary inne niż wymienione 6 zł/m²/dzień

5) Na niżej wymienionych targowiskach obowiązuje jedna stawka, niezależnie od oferowanego asortymentu:

- Targowisko „Tandeta” 2,25 zł/m²/dzień
- Targowisko „Złoty Wiek” 8 zł/m²/dzień
- Targowisko „Plac na Stawach” 6 zł/m²/dzień
- Targowisko „Rynek Dębnicki” 5 zł/m²/dzień
- Targowisko „Warzywniak” 1 zł/m²/dzień.

Ad 3.

Zgodnie z art. 19 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.) rada gminy jest uprawniona do wprowadzania zwolnień przedmiotowych w opłacie targowej. Ewentualne zwolnienie od opłaty, jako element konstrukcyjny tej daniny publicznej, powinno być precyzyjnie opisane i czytelne dla odbiorcy. Wprowadzenie zwolnienia tylko w miejscach, gdzie stosunek opłaty targowej do tzw. opłaty eksploatacyjnej jest większy niż 1 do 4, nie spełnia tych kryteriów. Zwolnienie w tej formule zakłada bowiem, że aby dowiedzieć się, czy jest możliwość skorzystania z tej preferencji, należy każdorazowo porównywać kwotę opłaty targowej i opłaty eksploatacyjnej i badać, czy stosunek tych opłat względem siebie jest większy bądź mniejszy.

skorzystania z tej preferencji, należy każdorazowo porównywać kwotę opłaty targowej i opłaty eksploatacyjnej i badać, czy stosunek tych opłat względem siebie jest większy bądź mniejszy. O ile opłata targowa jest względnie stała, to nie ma przeszkód, aby zarządcy targowisk zmieniali wysokość opłaty eksploatacyjnej w dowolnych przedziałach czasowych. To, czy dokonujący sprzedaży na danym targowisku są zwolnieni, wymaga zatem każdorazowej weryfikacji w dniu sprzedaży. Takie rozwiązanie wprowadza element niepewności dla podmiotów dokonujących sprzedaży na targowiskach, ponieważ ich decyzja o rozpoczęciu takiej formy działalności obarczona jest ryzykiem polegającym na zmianie np. kwoty opłaty eksploatacyjnej, która to zmiana może mieć wpływ na zwolnienie od opłaty targowej lub konieczność jej uiszczenia.

Ważąc interesy organu podatkowego, wprowadzenie mechanizmu weryfikacji podmiotu uprawnionego do zwolnienia opartego na danych, które mogą ulec zmianie w trakcie roku (a zmiana jest niezależna od organu podatkowego), powoduje, że Gmina Miejska Kraków nie będzie w stanie rzetelnie zaplanować dochodów z tego tytułu.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat+załącznik
2. Wydział Podatków i Opłat
3. Wydział Spraw Administracyjnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa