



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2697.2017

Kraków,

2017 -07- 05

Pan

Łukasz Wantuch

Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie parkingu pod estakadą na ul. Wita Stwosza w Krakowie, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 16 czerwca 2017 r., uprzejmie informuję:

Przedmiotowy parking, usytuowany pod estakadą w ciągu ul. Wita Stwosza został wydzierżawiony prywatnemu podmiotowi po przeprowadzonym w 2010 r. postępowaniu przetargowym, które było jawne i mógł w nim wziąć udział każdy zainteresowany. Stosowna umowa została zawarta w styczniu 2011 r., na okres 10 lat z możliwością zawarcia dalszej umowy na czas nieokreślony. Inwestor, który wylicytował najwyższą stawkę, na własny koszt zaprojektował i wybudował parking (koszt całkowity parkingu wyniósł ok. 550 tys. zł). Obecny posiadacz parkingu uiszcza na rzecz Gminy Miejskiej Kraków czynsz miesięczny w wysokości ok. 26 tys. zł. Parking prowadzony jest na zasadach komercyjnych.

Aktualnie prowadzone są rozmowy pomiędzy Ogólnopolskim Stowarzyszeniem Przewoźników Osobowych a Dzierżawcą terenu, przy czym ZIKIT jest tylko pośrednikiem w tej sprawie. Kwestia ewentualnego udostępnienia terenu części parkingu dla potrzeb prywatnej komunikacji leży wyłącznie po stronie Dzierżawcy, który wyraził już wolę podjęcia ze Stowarzyszeniem rozmów, jednakże udostępnienie to, z uwagi na poniesione nakłady oraz wysokość czynszu, jaki Dzierżawca zobowiązany jest uiszczać względem Gminy Miejskiej Kraków, może mieć charakter wyłącznie komercyjny.

Jednocześnie informuję, iż z uwagi na fakt, iż dzierżawca wywiązuje się ze wszystkich warunków umowy, reguluje terminowo płatności a sama umowa jest zawarta na czas określony, nie ma żadnych podstaw prawnych do wypowiedzenia obecnie obowiązującej umowy.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. aa