



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
OR-05.0057-1731/08

Kraków, 04. CZE. 2008

Pan
Lukasz Osmenda
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie remontu Placu Matejki, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 16 maja 2008 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Zakres przebudowy placu Matejki obejmuje całą przestrzeń placu, pomiędzy elewacjami kamienic po wschodniej i zachodniej stronie, wloty ulic: Warszawskiej, Filipa, Kurniki, Paderewskiego i Basztowej. Koncepcja, w oparciu o którą będzie opracowywany projekt (przetarg nieograniczony na projekt wraz z realizacją jest w trakcie rozstrzygania), odnosi się do: korekty układu drogowego w obrębie placu, modernizacji jezdni, ciągów pieszych oraz płyty placu, zmiany zieleni oraz wprowadzenia elementów małej architektury, a także nowego oświetlenia i iluminacji placu oraz niektórych elewacji.

Ad 2, 3 i 4

Zgodnie z porozumieniem z dnia 14 grudnia 2004 r., zawartym pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2005 r. Nr 54, poz. 372), uzgadnianie projektów decyzji o warunkach zabudowy dla obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, położonych w obrębie Miasta – Pomnika Historii należy do wyłącznych kompetencji Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z powyższym Miejski Konserwator Zabytków nie brał udziału w postępowaniu dotyczącym ewentualnej budowy parkingu podziemnego pod pl. Matejki. Zgodnie z § 1 pkt 1, ppkt a cytowanego porozumienia Miejski Konserwator Zabytków opiniuje w obrębie tego obszaru działania inwestycyjne w zakresie nawierzchni, małej architektury, oświetlenia ulic i placów oraz handlu obwoźnego.

Informuję uprzejmie, że we wrześniu 2002 r. Miasto Kraków zawarło umowę przedwstępną z Konsorcjum EIFFAGE S.A. – MITEK S.A. Przedmiotem umowy była m.in. realizacja sześciu parkingów podziemnych wielopoziomowych, zlokalizowanych na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków. Jedną z lokalizacji był plac Matejki położony na działce nr 108 obr. 120 jednostka ewidencyjna Śródmieście.

Pismem z dnia 27 lutego 2003 r., Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, poinformował Konsorcjum o wydaniu negatywnej opinii dla przedmiotowej lokalizacji ze względu na historię tego miejsca oraz wielkość warstw kulturowych, które wykluczyły lokalizację garażu na tym terenie.

W 2004 roku Konsorcjum wystąpiło ponownie o opinię do Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla parkingu podziemnego zlokalizowanego przy placu Matejki w rejonie pomiędzy ul. Basztową a płytą Grobu Nieznanego Żołnierza oraz fragmentu ul. Basztowej od strony Barbakanu. W listopadzie 2004 r. powyższa lokalizacja również uzyskała negatywną opinię MWKZ ze względu na zagrożenie dla zabytkowych obiektów. Kopie powyższych opinii przekazuję w załączeniu.

Informuję uprzejmie, że decyzją nr AU-2/7331/127/08 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 stycznia 2008 r. postępowanie w sprawie wydania decyzji ustającej warunki zabudowy dla parkingu podziemnego przy placu Matejki zostało umorzone.

Koncepcja przebudowy placu Matejki dla zakresu, o którym mowa w pkt. 1, została przedłożona służbom konserwatorskim do zaopiniowania - odpowiednie opinie Miejskiego Konserwatora Zabytków (Nr KD-01.4042-257/07) z 14 stycznia 2008 r. oraz Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Nr OZKr.KU.4144-99/08) z dnia 17 marca 2008 r. przekazuję w załączeniu.

Przed zleceniem ww. koncepcji Krakowski Zarząd Komunalny pismem KZK/P/0006/07/IPD/2252 z dnia 5 lutego 2007 r. oraz KZK/P/0006/07/IPD/2237 z dnia 2 lutego 2007 r. zwracał się m.in. do operatorów mediów, Dzielnicy I oraz w szczególności do służb konserwatorskich o podanie wytycznych dotyczących rewaloryzacji placu Matejki (w załączeniu przekazuję powyższe wnioski KZK oraz otrzymane wytyczne konserwatorskie).

PREZYSTANT

Jacek

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. Krakowski Zarząd Komunalny
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. A/a