



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-05.0057-1222/07

Kraków,

31 GRU. 2007

Pan
Lukasz Osmenda
Radny Miasta Krakowa

Pracowni Panie Burmistrz,

W odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą realizacji uchwały Nr CXIX/1286/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2006 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/239/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 października 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Kraków, złożoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 13 grudnia 2007 r., uprzejmie informuję:

Ad 1.

Od czasu wejścia w życie powyższej uchwały, tj. od 5 grudnia 2006 r. do 19 grudnia 2007 r. Gmina Miejska Kraków odzyskała 76 pustostanów (lokali wolnych pod względem faktycznym i prawnym) lokali mieszkalnych położonych w określonej uchwałą strefie (wykaz pustostanów przekazuję w załączeniu).

Ad 2.

Dotychczas żaden z lokali odzyskanych w ww. okresie nie został zbyty w trybie zamiany. W listopadzie 2007 r. w ramach przygotowania postępowania w sprawie zamiany wykonane zostały wyceny następujących lokali położonych w budynkach przy ulicy:

1. św. Tomasza 26/23,
2. Meiselsa 20/12,
3. Zamoyskiego 28/6A,
4. Syrokomli 15/8,
5. Spokojnej 18/11,
6. Czarnieckiego 10/11.

Ponadto została wykonana wycena 3 innych lokali odzyskanych przed 5 grudnia 2006 r., tj.:

1. Zyblikiewicza 5/148,
2. Trynatarska 18/5,
3. Pawia 8/14.

Aktualnie Wydział Skarbu Miasta wszczął procedurę powołania komisji wyboru ofert, której pierwsze posiedzenie planowane jest na dzień 10 stycznia 2008 r.

Zaproszenie do składania ofert zostanie opublikowane na początku lutego 2008 r.

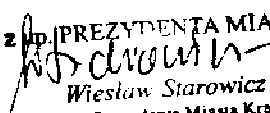
Ad 3.

Dotychczas nie został zbyty w trybie przetargu nieograniczonego żaden z lokali mieszkalnych odzyskanych w okresie od 5 grudnia 2006 r. do 19 grudnia 2007 r.

Natomiast w dniu 5 grudnia 2007 r. przekazałem pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Bujwida nr 6 (ostatni lokal).

Ponadto wśród lokali odzyskanych przed 5 grudnia 2006 r. w wyniku przetargu nieograniczonego w 2007 r. został sprzedany 1 lokal położony w budynku przy ul. Starowiśnej nr 75/6 o pow. 26,89 m². Przetarg został przeprowadzony w dniu 10 lipca 2007 r. Umowa sprzedaży lokalu została zawarta dnia 26 lipca 2007 r. (ostatni lokal mieszkalny w tym budynku).

Wydział Skarbu Miasta UMK przygotowuje również projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż ostatniego lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Salwatorskiej nr 11/10, który do 15 stycznia 2008 r. planuję przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa.

z p. PREZYDENTA MIASTA

Wiesław Starowicz
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Mieszkalnictwa
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Zarząd Budynków Komunalnych
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. A/a