



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

19.03.2007

OR-05.0057-227/07

Kraków,

Pan
Łukasz Osmenda
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie funkcjonowania Ośrodka Sportu i Rekreacji „Krakowianka”, zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Krakowa w dniu 26 lutego 2007 r., uprzejmie informuję:

Ośrodek Sportu i Rekreacji „Krakowianka” powstał w 1965 r. jako zakład budżetowy Wojewody Krakowskiego. Od dnia 1 stycznia 1999 r. w związku z reformą administracji publicznej stał się zakładem budżetowym Miasta Krakowa. Ośrodek w swojej długoletniej działalności zawsze realizował zadania kultury fizycznej, zwłaszcza w zakresie rekreacji ruchowej polegającej na szerokim udostępnianiu bazy i obiektów sportowych. Ośrodek jest zakładem budżetowym, działa w oparciu o ustawę z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i rozlicza się z budżetem Miasta Krakowa. Wszelkie przychody przeznaczane są na realizację zadań kultury fizycznej wykonywanych przez Ośrodek.

Charakterystyka i opis bazy sportowej OSiR „Krakowianka”:

- a) Zespół obiektów Nowa Huta przy ul. Bulwarowej 2, przekazany w 1966 r. przez Hutę im. Tadeusza Sendzimira, zajmujący obszar 3,7357 ha. Na zespół tych obiektów składa się:
- wyremontowany basen sportowy 25 m i basen zabawowy 25 m,
 - brodzik,
 - wypożyczalnia sprzętu pływającego,
 - dwa pawilony zaplecza socjalnego dla potrzeb basenu i boiska wielofunkcyjnego,
 - boisko wielofunkcyjne,
 - boisko plażowe w niecce nieczynnego basenu.

W roku 2005 wykonano remont pomieszczeń socjalnych zaplecza basenowego. powstało boisko wielofunkcyjne o syntetycznej nawierzchni z halą pneumatyczną i boisko plażowe w niecce basenu. W roku 2006 r. przeprowadzono gruntowną modernizację zaplecza socjalnego dla potrzeb boiska wielofunkcyjnego oraz modernizację niecki basenu ze stacją uzdatniania wody oraz wykonano monitoring obiektu. Basen po remoncie jest obiektem w pełni nowoczesnym z niecką ze stali nierdzewnej, z systemem filtrów, automatyczną stacją uzdatniania wody i możliwością podgrzewania, co pozwala wydłużyć czas eksploatacji.

Zainstalowano zjeżdżalnię rodzinną oraz inne atrakcje wodne. Basen jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Wypożyczalnia sprzętu pływającego czynna jest od maja do września, natomiast basen - od maja do końca sierpnia.

Nieruchomość jest własnością Miasta Krakowa i została użyczona OSiR „Krakowianka” na okres 2 lat umową z dnia 17 lutego 2005 r. W dniu 2 lutego 2007 r. ośrodek ten złożył wniosek o ustanowienie prawa trwałego zarządu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 198 o pow. 3,7357 ha obręb 44 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położonej przy ul. Bulwarowej, stanowiącej własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu. W związku z tym zaistniała konieczność skompletowania dokumentacji geodezyjno-prawnej, opinii merytorycznych wydziałów Urzędu Miasta Krakowa, Rady i Zarządu Dzielnicy, przeprowadzenia wizji w terenie oraz zlecenia rzeczoznawcy majątkowemu wykonania operatu szacunkowego nieruchomości. Postanowieniem z dnia 19 lutego 2007 r. Wydział Skarbu Miasta UMK wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31 grudnia 2007 r.

b) Basen „Śródmieście” przy ul. Eisenberga 2.

Obiekt, wybudowany w 1972 r., zajmuje obszar 1,8258 ha. Basen „Śródmieście” jest pełnowymiarowym basenem posiadającym atest PZPi, zasilanym podgrzewaną wodą, na którym odbywają się treningi sportowe. Jest to jedyny basen o długości 50 m w Krakowie. Obiekt jest w bardzo złym stanie technicznym, konieczny jest kapitalny remont lub wybudowanie nowego basenu z infrastrukturą. OSiR posiada dokumentację techniczną i pozwolenie na budowę z 2000 r. na zadaszenie niecki. Na terenie basenu są również dwa brodziki dla dzieci ze zjeżdżalnią. Na terenie obiektu zostało uruchomione sztuczne lodowisko użytkowane od listopada do końca marca. W okresie letnim w miejscu lodowiska znajdują się 2 boiska do siatkówki plażowej. Basen ogólnodostępny czynny jest od 1 maja do 15 września.

Nieruchomość zabudowana basenem „Śródmieście” pozostaje w trwałym zarządzie OSiR „Krakowianka”, w który – zgodnie z art. 199 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – przekształcił się uprzednio ustanowiony zarząd.

c) Zespół obiektów „Borek Fałęcki” przy ul. Żywieckiej 1.

Zespół zajmuje obszar 4,3424 ha podzielony na 2 części: basen i dom wycieczkowy. W skład zespołu wchodzi:

- basen (20 na 50 m) wybudowany w 1966 r.,
- brodzik dla dzieci wybudowany w 1966 r.,
- zaplecze szatniowo – sanitarno – gastronomiczne dla basenu, wybudowane w 1966 r.,
- dom wycieczkowy z 74 miejscami noclegowymi, wybudowany w 1972 r.,
- 10 domków turystycznych typu „Turbacz” z 54 miejscami noclegowymi, wybudowanych w 1972 r.,
- pole campingowe na 200 miejsc, wybudowane w 1980 r.

Dom wycieczkowy jest obiektem całorocznym. Camping i domki turystyczne są używane w okresie od 1 maja do końca września, a basen od 1 czerwca do końca sierpnia. Własność obiektu jest nieuregulowana (Liban S.A. w likwidacji).

d) Biuro organizacji imprez sportowych, które powstało dla potrzeb organizacji „Cracovia Maraton”. Biuro organizowało również akcję „Polska biega” oraz uczestniczy w organizacji Mistrzostw Europy w piłce ręcznej Masters w Krakowie.

Sytuacja finansowo - organizacyjna Ośrodka Sportu i Rekreacji „Krakowianka”

Tabela 1. Wyniki ekonomiczne

Rok	Przychody własne	Dotacje na działalność	Koszty
2000	2.328.726	164.100	2.378.612
2001	2.229.814	144.000	2.415.726
2002	2.180.664	125.000	2.364.000
2003	2.229.380	197.000	2.419.318
2004	910.913	460.000	1.139.318
2005	797.500	370.000	1.098.600
2006	1.344.430	530.000	2.085.288
2007		450.000	

Tabela 2. Dotacje celowe na zakup i modernizacje

Rok	Nazwa zadania	Dotacje
2000	- Projekt basenu „Śródmieście” i „Nowa Huta”	329.175
2001	-----	-----
2002	- Monitoring, tablica wyników – lodowisko (ul. Siedleckiego)	270.000
2003	- Modernizacja lodowiska (ul. Siedleckiego) - Zjeżdżalnia do wody i kosiarka	900.000 20.000
2004	- Modernizacja lodowiska (ul. Siedleckiego) - Remont basenu „Śródmieście”	656.600 100.000
2005	- Modernizacja obiektu „Nowa Huta” - Remont basenu „Śródmieście” - Boiska wielofunkcyjne	200.000 37.000 1.173.864
2006	- Modernizacja obiektu „Nowa Huta” (z boiskiem „Krakusa”) - Remont basenu „Śródmieście”	5.684.768 47.000
2007	- Remont dachu, malowanie sanitariatów, montaż siedzisk na trybunach MOS – Nowa Huta	128.000

Tabela 3. Dotacje na akcje „Lato w Mieście” i „Zima w Mieście”

Rok	Kwota	Liczba uczestników
2000	51 600 (baseny i lodowisko)	24.251
2001	64 100 (baseny i lodowisko)	50.434
2002	14.000 (baseny) 18.000 (lodowisko)	52.618
2003	15.000 (baseny) 24.000 (lodowisko)	21.473 12.500
2004	39.050 (baseny)	10.429
2005	31.308 (baseny)	5.713
2006	30.000 (baseny)	9.203

W latach 2000 – 2007 na dom wycieczkowy oraz camping wraz z polem namiotowym nie były ponoszone żadne wydatki z dotacji. Dom wycieczkowy przynosi dochody, z których pokrywane są koszty utrzymania otwartych basenów. Z basenów tych korzystają mieszkańcy Krakowa, a więc prowadzenie domu wycieczkowego i campingu wraz z polem namiotowym przez OSiR „Krakowianka” jest uzasadnione.

Ośrodek udostępnia bezpłatnie swoje obiekty osobom niepełnosprawnym i ubogim, współpracując w tym zakresie m.in. ze Stowarzyszeniem Pomocy Socjalnej Gaudium et Spes, Staromiejskim Centrum Kultury Młodzieży, Interwencyjną Placówką Opiekuńczo – Wychowawczą dla Dziewcząt, Towarzystwem Przyjaciół Dzieci, Fundacją Pomocy Dzieciom Specjalnej Troski I.E.B.T. W ramach akcji „Lato w Mieście” z basenów korzystają tysiące dzieci i młodzieży za symboliczną odpłatnością.

Basen przy ul. Eisenberga jest jedynym pełnowymiarowym basenem z podgrzewaną wodą (podgrzewanie wody zwiększa koszty eksploatacji basenu), na którym trenują m.in. uczniowie Szkoły Mistrzostwa Sportowego, zawodnicy Klubu „Korona” i Klubu „Jordan”, studenci krakowskiej AWF.

Struktura zatrudnienia w OSiR „Krakowianka” w latach 2000 – 2006

Tabela 4. Struktura zatrudnienia w latach 2000 – 2006

L.p.	Rok	Zatrudnienie w etatach
1	2000	58
2	2001	57
3	2002	61
4	2003	56
5	2004	27
6	2005	25
7	2006	26

Struktura etatów w Ośrodku Sportu i Rekreacji „Krakowianka” (stan na dzień 1 marca 2007 r.)

Stanowisko	Liczba osób	Wymiar etatu
Administracja		
Dyrektor	1	1
Główna księgowa	1	1
Księgowa - kasjer	1	1
Radca prawny	1	0,50
Specjalista ds. zatrudnienia i płac	1	0,90
Menedżer sportu	1	1
Pomoc administracyjno -biurowa	1	1
Administracja ogólnoobiektowa		
Kierownik	1	0,50
Inspektor BHP	1	0,25
Konserwator urządzeń sportowych	1	1
Konserwator - malarz	1	1
Zaopatrzeniowiec-kierowca	1	1
Z.O. „Borek Fałęcki”		
Starsza recepcjonistka	2	2
Recepcjonistka	1	1
Starsza pokojowa	1	1
Pokojowa	1	1
Gospodarz obiektu	1	1

Z.O. „Nowa Huta”		
Kierownik obiektu	1	1
Zastępca kierownika	1	1
Pracownik obsługi	1	1
Sprzątająca	1	1
Z.O. „Śródmieście”		
Kasjer – wypożyczalnia tyżew	3	2,25
Sprzątająca	1	0,50
RAZEM:	26	22,90

Wynik finansowy poszczególnych obiektów w latach 2005 i 2006

Tabela 5. Wynik finansowy obiektów OSiR „Krakowianka” w latach 2005 – 2006.

L.p.	Obiekt	Przychody	Koszty	Przychody	Koszty
		2005		2006	
1.	Nowa Huta	79.634	172.755	89.507	264.800
2.	Śródmieście	149.863	359.374	267.770	401.282
3.	Borek basen	47.770	100.907	112.479	110.002
4.	Dom wycieczkowy, camping	515.046	373.860	448.380	392.231
5.	Koszty administracji	0	206.536	0	250.846
6.	„Cracovia Maraton”	0	22.274	426.294	666.127

Zamiar likwidacji OSiR „Krakowianka” w roku 2004 spowodowana była złą sytuacją finansową tej jednostki. Na wniosek Wydziału Spraw Społecznych UMK został opracowany projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie postawienia w stan likwidacji Ośrodka Sportu i Rekreacji „Krakowianka” w Krakowie. W dniu 23 listopada 2004 r. na posiedzeniu konsultacyjnym projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie przyjęcia i przekazania do drugiego czytania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały wg druku 656 został odesłany do konsultacji z Sekretarzem Miasta oraz Dyrektorem Wydziału Budżetu Miasta, celem uzgodnienia zapisów prawnych i finansowych (kserokopia projektu w załączeniu).

Z początkiem roku 2005 Wydział Spraw Społecznych podjął działania, zmierzające do zmiany sposobu działania OSiR. Wycofany został projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie postawienia tego zakładu budżetowego w stan likwidacji, zaś funkcję dyrektora powierzono Panu Piotrowi Sokołowskiemu, który przedstawił program zmierzający do poprawy efektywności jego funkcjonowania. Przytoczone powyżej dane merytoryczne i finansowe oraz działania podjęte w tym czasie przez Miasto, których efektem jest systematyczna poprawa standardu i dostępności obiektów administrowanych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji „Krakowianka” potwierdzają słuszność decyzji o zaniechaniu procesu likwidacji Ośrodka.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Spraw Społecznych
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
5. Biuletyn Informacji Publicznej
6. A a